

EDITAIS

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001728- 26.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). GI LBERTO ALABY SOUBIHE FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte de ELIANE FREIRE CALDAS e JAMES EDWARD GOVE JUNIOR, visando o domínio do imóvel sito a na Rua Dr. Lincoln Feliciano, nº 402, Bairro Per equê, CEP nº 11.633-134, Ilhabela/SP, tendo como Inscrição Municipal: 3709.0430.0010, encerrando o perímetro com área de 427,09 m2, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 supra, querendo, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na form a da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 17 de outubro de 2025.

K-30e31/10

1ª Vara1ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001729-11.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Giacovone Figueiras, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte de Ana Clara Fava Lins, visando o domínio do imóvel sito a na Rua Yole Piero, nº 56, área 4, Reino, CEP nº 11.631-354, Ilhabela-SP, com inscrição cadastral nº 9953.0056.0010, e área total de 618,49 m², tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedese o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 supra, querendo, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 08 de outubro de 2025.

K-30e31/10

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1028213-58.2016.8.26.0577. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Alienação Fiduciária. Requerente: BANCO BRADESCO S.A. Requerido: Alex Batista de Moura. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1028213-58.2016.8.26.0577. - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). Emerson Noto Chinen, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALEX BATISTA DE MOURA, Brasileiro, CPF 219.749.828-23, com endereço à Rua Bacabal - de 1691/1692 a 3548/3549, 3322, Parque Industrial, CEP 12235-681, São José dos Campos - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A., o qual ingressou com Ação de busca e apreensão em Alienação Fiduciária referente ao veículo MARCA/MODELO: VOLKSWAGEN/GOL PLUS 1.0 8V G4 TOTAL/FLEX, ANO: 2007/2008, PLACA: EAY5476, COR: CINZA, RENAVAM 950046175, CHASSI: 98WCAD5W45T155304, o qual foi convertido em execução de título extrajudicial em20/08/2019. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido foi determinada a sua CITAÇÃO e INTIMAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a dívida no valor de R\$ 18.007,27, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito. Em caso de pagamento integral no prazo definido, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade, nos termos do do art. 827, §1º, do CPC. Fica o executado, INTIMADO, ainda, que poderá oferecer embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Alternativamente, no mesmo prazo, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Não sendo efetuado o pagamento ou embargada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 23 de outubro de 2025.

Prefeitura de São José dos Campos

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS DE DISCUSSÃO DO PROJETO DE LEI REFERENTE AS NORMAS PARA IMPLANTAÇÃO DO CONDOMÍNIO DE SÍTIO DE RECREIO - SIR, ASSIM COMO, A REGULARIZAÇÃO DOS PARCELAMENTOS DE SOLO ATRAVÉS DESTA MODALIDADE DE CONDOMÍNIO, EM CONSONÂNCIA COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 612, DE 30 DE NOVEMBRO DE 2018, DENOMINADA PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, E LEI COMPLEMENTAR Nº 623, DE 9 DE OUTUBRO, DE 2019, QUE ESTABELECE AS NORMAS RELATIVAS AO PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO; E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Prefeitura de São José dos Campos, por intermédio da Secretaria de Urbanismo e Sustentabilidade, informa e convida os interessados a comparecer às Audiências Públicas que serão realizadas nos dias, horários e locais abaixo determinados:

Dia: 17/11/2025 (segunda-feira) Horário: 18h45 Local: Casa do Idoso Leste Endereço: Rua Cidade de Washington, 164 Bairro: Vista Verde	Dia: 18/11/2025 (terça-feira) Horário: 18h45 Local: EMEF Profª Lúcia Pereira Rodrigues Endereço: Praça 4ª Centenário, 401 Bairro: Jardim Santa Fé
Dia: 19/11/2025 (quarta-feira) Horário: 18h00 Local: Capela Nossa Senhora do Bonsucesso Endereço: Estrada Juca de Carvalho, 18005 Bairro: Bonsucesso	Dia: 24/11/2025 (segunda-feira) Horário: 18h45 Local: EMEF Profª Sebastiana Cobra Endereço: Rua dos Amores-Perfeitos, 95 Bairro: Jardim das Indústrias
Dia: 25/11/2025 (terça-feira) Horário: 18h45 Local: Casa do Idoso Norte Endereço: Rua Carlos Belmiro dos Santos, 99 Bairro: Santana	Dia: 26/11/25 (quarta-feira) Horário: 18h45 Local: Casa do Idoso Sul Endereço: Avenida Andrômeda, 2601 Bairro: Bosque dos Eucaliptos
Dia: 27/11/2025 (quinta-feira)Horário: 18h45 Local: Casa do Idoso Centro Endereço: Rua Euclides Miragaia, 508 Bairro: Centro	

A Prefeitura de São José dos Campos informa ainda que outros esclarecimentos estão disponíveis no site: <http://www.sjc.sp.gov.br>

São José dos Campos, 31 de outubro de 2025
Eng. Marcelo Pereira Manara
Secretário de Urbanismo e Sustentabilidade

Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Saúde

Edital de licitação: PE 130/SS/2025. Objeto: Aquisição de Medicamento - Fenofibrato Micronizado. Abertura em 13/11/2025 às 08h30. **Informações:** Rua Obidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor do Departamento de Gestão em Saúde. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Pregão Presencial nº 08/2025 - Processo nº 12.298/2025

Objeto: Contratação de empresa para fornecimento de aparelhos de telefonia móvel do tipo smartphone, aparelhos de televisão do tipo smart TV e monitor profissional, conforme especificações constantes no Termo de Referência – Anexo I. Abertura: 12/11/2025 (quarta-feira) às 9h. Informações e edital no PNCP e no site: portal.camarasjc.sp.gov.br/portal-transparencia/licitacoes/licitacoes.

MICHAEL BOCCATTTO - Secretário Diretor - Geral

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1002567-43.2021.8.26.0101. A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Caçapava, Estado de São Paulo, Dra. Ana Letícia Oliveira Dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a FABIO JUNIOR DE SOUZA, Brasileiro, Divorciado, CPF 36778535830, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, efetue o pagamento da dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de 10% por cento. Registre-se, também, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 231, do Código de Processo Civil. Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Caçapava, aos 17 de outubro de 2025.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 17 de novembro de 2025, às 14h30min *.



2º LEILÃO: 19 de novembro de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)
Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010467194, emitida em 04/10/2024, com o(s) Fiduciante(s) AILTON LEME DE OLIVEIRA, inscrito no CPF nº 162.856.448-29, e seu cônjuge MARIA BERNADETTE OLIVEIRA, inscrita no CPF nº 064.225.756-23, no dia 17/11/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 822.580,88 (oitocentos e vinte e dois mil quinhentos e oitenta reais e oitenta e oito centavos), o imóvel matriculado sob nº 255.816 do 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos/SP, constituído por "O apartamento sob nº 141, localizado no 14º andar ou 15º pavimento, integrante do empreendimento denominado "Residencial Piazza Navona", situado na Rua Roma, que recebeu o nº 533 (Av.05) da cidade, comarca e 1ª Circunscrição Imobiliária de São José dos Campos/SP, com a área privativa de 98,33m², área privativa de garagem de 22,08m², estando vinculadas ao apartamento as vagas nºs 35 e 35 A, localizadas no 01º subsolo, área de uso comum de 78,254m², encerrando a área total de 196,664m², correspondendo-lhe uma fração ideal do terreno de 1.972812%." Cadastro Municipal: 30.0048.0012.0068 (Av.05). Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 19/11/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 436.100,29 (quatrocentos e trinta e seis mil com reais e vinte e nove centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaolLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaolLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.25751_ML_3373-07).

SINDICATO DOS EMPREGADOS NAS EMPRESAS DE REFEIÇÕES COLETIVAS DE SÃO JOSE DOS CAMPOS E REGIÃO - CNPJ nº 65.056.665/0001-62 - Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária específica para Trabalhadores (as) da Empresa Sha Alimentos - O Presidente do Sindicato dos Empregados nas Empresas de Refeições Coletivas de São Jose dos Campos e Região no uso das atribuições estatutárias CONVOCA os trabalhadores da SHA Alimentos, integrantes da categoria profissional, associados ou não, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária Específica dos Trabalhadores (as) da SHA Alimentos, dia 04 (quatro) de novembro de 2025 as 13 (treze) horas na Rua José Leite da Silva, 279 - Jd. Bela Vista, São José dos Campos/SP, a fim de discutir e deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: A) Apresentação de proposta de PLR (Participação nos Lucros e Resultados); B) Reajuste no Vale Alimentação; C) Apresentação de proposta de substituição da Assistência Médica, por benefícios mais vantajosos para todos os trabalhadores(as), (exemplo implantação de Assistência Odontológica Gratuita a todos Trabalhadores); D) Fixação e aprovação de percentual de desconto da Contribuição Associativa e Taxa Assistencial da Categoria. Não havendo número legal de trabalhadores presentes em 1ª convocação a assembleia será realizada 30 minutos após em 2ª convocação, com qualquer número presentes. São José dos Campos, 30 de outubro de 2025. José Carlos da Conceição - Presidente.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 10 de novembro de 2025, às 14h30min *.



2º LEILÃO: 12 de novembro de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)
Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 07059230010520, firmada em 19/12/2017, com os Fiduciários/Emilentes CARLOS ROBERTO DE JESUS EVANGELISTA, inscrito no CPF nº 276.850.068-20 e sua esposa EVELIN ROSA VIEIRA EVANGELISTA, inscrita no CPF nº 316.622.238-38 e o Garantidor PERFORMANCE CAR FUNILARIA E PINTURA LTDA ME, inscrita no CNPJ sob nº 07.782.785/0001-40, no dia 10/11/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 821.770,71 (oitocentos e vinte e um mil setecentos e setenta reais e setenta e um centavos), o imóvel matriculado sob nº 77.206 do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São José dos Campos/SP, constituído por "Um prédio comercial que recebeu o nº 38, da Avenida dos Narcisos com área total construída de 131,35m² (Av.08) e seu respectivo lote de terreno, sob nº 38 da quadra H, situado com frente para a Avenida dos Narcisos (Av. 05), com a área de 250,00m², do loteamento denominado Jardim Motrarna, da cidade de São José dos Campos/SP, medindo 10,00m da frente, igual medida nos fundos, por 25,00m da frente aos fundos, em ambos os lados; confrontando pela frente com a Avenida dos Narcisos (Av. 05) de sua situação; nos fundos com o lote 07, do lado direito, de quem da Avenida dos Narcisos (Av. 05), olha para o terreno, com o lote 39 e do lado esquerdo, no mesmo sentido com o lote 37 da mesma quadra." Cadastro Municipal: 53.025.038.00.2. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.10 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12/11/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 285.500,00 (duzentos e oitenta e cinco mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaolLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.FrazaolLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.21239_SC_3357-11).

ANUNCIE AQUI!!

12. 99642-0763 editais@ovale.com.br

OVALE