

# Projeto de Urbanização de Área Pública da Vila Rossi:

**Status atual:** Em fase de licitação.

**Contrato:** A definir

**Início da obra:** A definir

**Previsão do término:** a depender do processo licitatório

**Valor Total da Obra (Previsto no Orçamento):** R\$ 2.099.685,12

**Empresa Responsável:** A definir

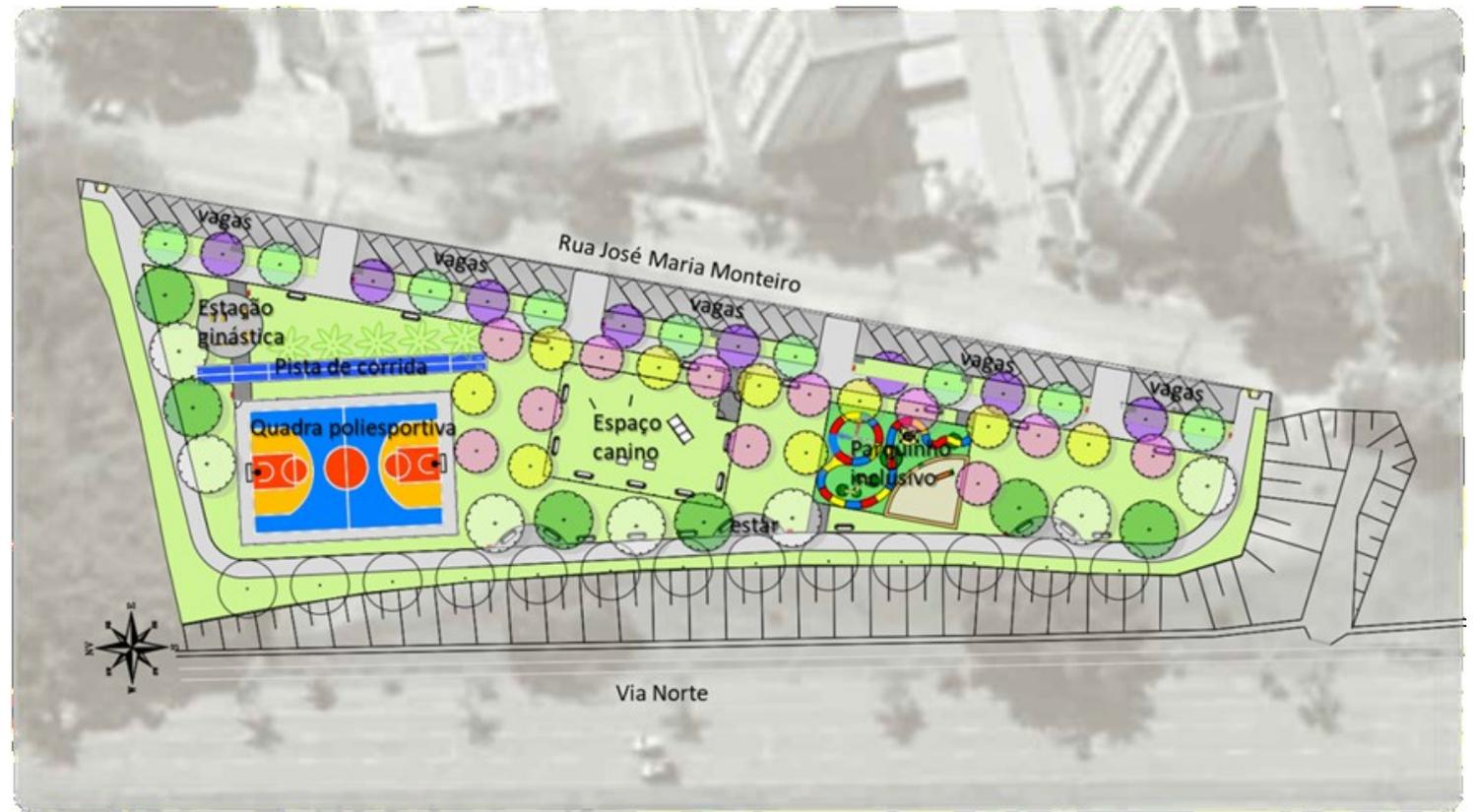
O projeto de urbanização e requalificação da Rua José Maria Monteiro – área pública de aproximadamente 6.000 m<sup>2</sup> que já serviu como canteiro de obras da Via Norte e que hoje se encontra degradada, sendo usada como estacionamento improvisado.

A proposta tem como essência devolver esse espaço à comunidade em forma de um parque de lazer acessível, seguro e integrado ao bairro, suprimindo uma carência histórica dos moradores da Vila Rossi.

O novo espaço foi pensado para promover qualidade de vida, saúde e bem-estar, oferecendo infraestrutura que estimule a convivência e a prática de atividades ao ar livre.

Com essa intervenção, a Vila Rossi ganha mais do que um parque: recebe um equipamento urbano capaz de transformar a dinâmica social do bairro, fortalecendo os laços comunitários e trazendo mais vitalidade para a região.

Set/2025



- Áreas de recreação infantil
- Espaços de convivência e descanso
- Estruturas para práticas esportivas
- Paisagismo e áreas verdes que favoreçam o contato com a natureza
- Estação de ginástica
- Pista de corrida
- Quadra poliesportiva
- Espaço canino
- Playground inclusivo



PREFEITURA  
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

SECRETARIA DE  
URBANISMO E SUSTENTABILIDADE