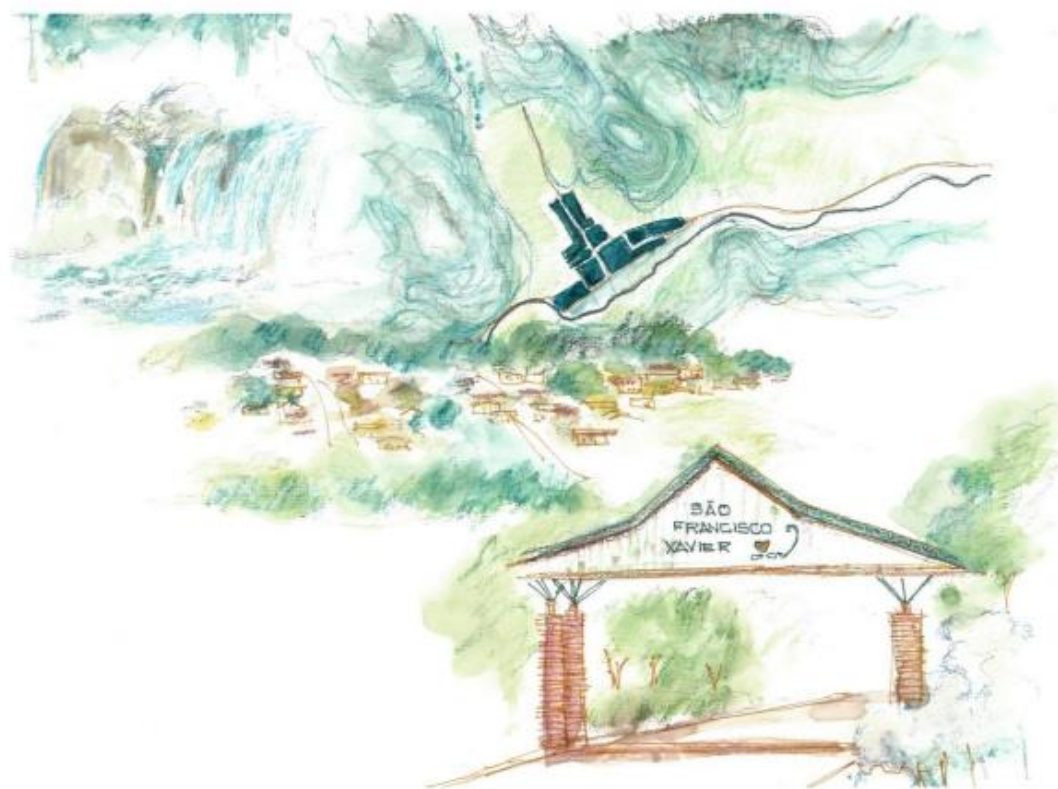


Plano de Gestão Distrital de São Francisco Xavier
Audiência Pública
Diretrizes, Programas e Projetos



Apresentação

O Plano de Gestão Distrital de São Francisco Xavier busca proporcionar melhor qualidade de vida à população do Distrito, combinando aspectos econômicos e socioambientais, com base na responsabilidade ambiental, economia sustentável e vitalidade cultural.

O Plano de Gestão Distrital de São Francisco Xavier nasceu por demanda dos moradores do Distrito, quando das discussões do Plano Diretor de São José dos Campos, Lei Complementar n. 612, de 2018; aprovada sua necessidade, sua elaboração representará duas grandes inovações no contexto de políticas públicas brasileiras, pois será o primeiro plano gestor distrital do país; a pautar, ao mesmo tempo o desenvolvimento do Distrito e o bem estar das pessoas baseados na preservação da biodiversidade e das águas.

As diretrizes, programas e projetos propostos, nesta Audiência Pública, para o Plano de Gestão Distrital de São Francisco Xavier, foram elaboradas a partir dos anseios da população local, relatados por grupos comunitários que atuam na proteção do ambiente local, e na busca de uma melhor qualidade de vida para seus moradores; das contribuições e apontamentos feitos pela comunidade na Oficina dos Eixos Temáticos; do reconhecimento da biodiversidade local e análise da legislação urbanística ambiental vigente; da percepção das Secretarias Municipais responsáveis pelos serviços públicos prestados no Distrito, frente às demandas apresentadas pela população atendida; e, da potencialidade da economia sustentável do Distrito, decorrente dos atributos ambientais existentes.

Em linhas gerais, o conjunto de diretrizes, programas e projetos, propõe um aperfeiçoamento à política ambiental e de ordenamento territorial do Distrito; melhorias na infraestrutura urbana, mobilidade e serviços públicos prestados; e, busca fortalecer a atividade produtiva e a propriedade rural, por meio de um modelo ambientalmente sustentável associado à economia circular, à Bioeconomia e a valorização de serviços ecossistêmicos aplicáveis ao desenvolvimento socioeconômico e ao turismo; com o intuito de criar maiores oportunidades de geração de renda, especialmente para as famílias em situações de vulnerabilidade.

Dentre as Diretrizes, Programas e Projetos, também estão previstos, o aperfeiçoamento da Governança, por meio de uma gestão estratégica, mais moderna, focada em resultados, transparência e no cidadão; e, o monitoramento e o controle do PGD SFX, com o intuito de verificar se as metas estão sendo alcançadas, para adoção de ações corretivas, preventivas e antecipativas, quando necessário.

Para tanto, o Município realizará periodicamente a avaliação do Plano de Gestão Distrital de São Francisco Xavier, com base nos dados obtidos no monitoramento; e, se necessário, proporá, por meio de relatório técnico, os ajustes necessários à sociedade.

Índice

I.	Das diretrizes gerais:	4
1.1	Da Área de Proteção Ambiental (APA) - São Francisco Xavier:	5
1.2	Da Área de Desenvolvimento Estratégico Potencial São Francisco Xavier:	5
1.3	Do Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental - Sub-bacia do Jaguarí	6
II.	Diretrizes, programas e projetos específicos	8
2.1	Eixo Território	9
	• Biodiversidade:	9
	○ Flora	9
	○ Fauna	10
	○ Recursos Hídricos e Vazão Ecológica	11
	○ Educação Ambiental e Comunicação	12
	○ Pesquisas da Biodiversidade local	13
	• Dinâmica socioespacial	14
	○ Ordenamento Territorial	14
	○ Política Habitacional	16
	○ Regularização Fundiária	16
	○ Requalificação urbana	16
	○ Identidade visual do Distrito	17
	• Mobilidade	18
	○ Sistema viário	18
	○ Transporte público	19
	○ Sinalização viária e educação para o trânsito	20
	• Infraestrutura urbana	20
	○ Equipamentos públicos e comunitários	20
	○ Saneamento básico	21
	○ Energia elétrica e iluminação pública	22
2.2	Eixo Pessoas	24
	• Política Setoriais	24
	○ Assistência Social	24

○	Cultura	25
○	Educação	26
○	Esporte e Lazer	28
○	Saúde:	29
○	Segurança	30
●	Governança	30
2.3	Eixo Potencialidades	32
●	Produção Rural	32
●	Bioeconomia	33
●	Turismo Sustentável	36

I. Das diretrizes gerais:

As diretrizes gerais contemplam conceitos estabelecidos em diplomas legais vigentes, cujas premissas urbanísticas e ambientais devem nortear as políticas públicas a serem desenvolvidas no território de São Francisco Xavier.

Os diplomas legais aos quais se refere o parágrafo anterior, compreendem:

A Área de Proteção Ambiental (APA) Estadual de São Francisco Xavier, Unidade de Conservação de Uso Sustentável, criada pela Lei Estadual nº 11.262/2002, com o intuito de proteger a diversidade biológica, disciplinar o processo de ocupação e assegurar a sustentabilidade do uso dos recursos naturais; cujo plano de manejo instituído pela Resolução SMA nº 64/2008 define o zoneamento ecológico-econômico e as normas sobre o uso de seus recursos naturais.

A Área de Desenvolvimento Estratégico Potencial São Francisco Xavier, instituída pelo Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado de São José dos Campos, Lei Complementar n. 612, de 2018, com o intuito de promover o desenvolvimento sustentável no território.

Também integram as diretrizes gerais, os fundamentos técnicos urbanísticos e ambientais estabelecidos no Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental da sub-bacia do Rio Jaguari (PDPA), elaborado em atendimento à Lei Estadual 9.866, de 28 de dezembro de 1997, o qual dispõe sobre diretrizes e normas para a proteção e recuperação das bacias hidrográficas dos mananciais de interesse regional do Estado de São Paulo.

1.1 Da Área de Proteção Ambiental (APA) - São Francisco Xavier:

- As diretrizes, programas e projetos desenvolvidos para o território da APA de São Francisco Xavier deverão respeitar as disposições do Zoneamento Ecológico-Econômico instituído no âmbito de seu Plano de Manejo, pela Resolução SMA nº 64/2008, quanto a:
 - Conservar e proteger a biodiversidade;
 - Proteger os recursos hídricos;
 - Assegurar a sustentabilidade do uso dos recursos naturais;
 - Preservar as espécies raras, endêmicas, em perigo ou ameaçadas de extinção, notadamente o muriqui-do-sul (*Brachyteles arachnoides*);
 - Proteger o patrimônio paisagístico, histórico e cultural da Serra da Mantiqueira;
 - Disciplinar o uso e a ocupação do solo e a exploração dos recursos naturais;
 - Compatibilizar o desenvolvimento socioeconômico com a proteção e a recuperação dos recursos naturais.

1.2 Da Área de Desenvolvimento Estratégico Potencial São Francisco Xavier:

- As diretrizes, programas e projetos desenvolvidos para o Distrito deverão atender as disposições estabelecidas para a Área de Desenvolvimento Estratégico Potencial São Francisco Xavier, instituída pelo Plano Diretor de São José dos Campos, Lei Complementar n. 612, de 2018, quanto a:
 - Articular o desenvolvimento sustentável, promovendo formas de turismo de baixo impacto e agricultura familiar no Distrito de São Francisco Xavier;
 - Promover atividades econômicas que estimulem e preservem as culturas tradicionais do Distrito;

- Qualificar urbanisticamente o núcleo do Distrito, provendo-o de equipamentos para uso local e também de apoio ao turista;
- Promover a melhoria da mobilidade local e dos acessos ao núcleo urbano do Distrito;
- Estimular a diversificação de usos na área urbana;
- Aperfeiçoar os mecanismos de controle da ocupação do solo na área rural, oferecendo alternativas de uso sustentável para as propriedades localizadas na ADE SFX;
- Promover o desenvolvimento social da população rural como fator determinante de inclusão e promoção social;
- Ampliar os programas de remuneração com base na prestação de serviços ambientais.

1.3 Do Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental da sub-bacia do Jaguari

- As diretrizes, ações, programas e projetos desenvolvidos para o Distrito de São Francisco Xavier, deverão estar alinhados ao zoneamento territorial e demais fundamentos técnicos estabelecidos no Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental da sub-bacia do Jaguari (PDPA), em especial quanto a:
 - Incentivar ações e programas de manejo de flora e fauna, recuperação e conservação da cobertura vegetal nativa;
 - Ampliar áreas de especial interesse de preservação para uso em programas de compensação ambiental de empreendimentos da bacia;
 - Garantir a implantação e manutenção dos percentuais de área permeável e índice de área vegetada;
 - Preservar as características cênico-paisagísticas existentes;
 - Estimular a prática de técnicas agrícolas que não comprometam a qualidade ambiental;

- Criar programas de fomento, buscando a sustentação financeira, apoio e assessoria ao manejo do uso e conservação do solo, o agronegócio sustentável e atividades rurais não impactantes, criações especializadas e baixa geração de cargas poluidoras;
- Incentivar a implantação de sistemas autônomos, individuais ou coletivos, públicos ou privados de coleta, tratamento e destinação final de efluentes líquidos e resíduos sólidos, nas ocupações existentes;
- Implementar progressiva melhoria do sistema público de saneamento ambiental;
- Vincular a implantação de novos empreendimentos à instalação de infraestrutura de saneamento ambiental;
- Controlar a expansão dos núcleos urbanos existentes e coibir a implantação de novos assentamentos;
- Priorizar a regularização das ocupações irregulares, mediante ações combinadas entre o setor público e empreendedores privados juntamente com moradores locais;
- Limitar os investimentos em ampliação da capacidade do sistema viário que induzam à ocupação ou ao adensamento populacional, exceto para adequação e manutenção tecnicamente correta das estradas vicinais.

II. Diretrizes, programas e projetos específicos

As diretrizes, programas e projetos específicos são apresentados de acordo com os Eixos Temáticos propostos no presente Plano, sendo eles: Território, Pessoas e Potencialidades.

O Eixo Território define diretrizes, programas e projetos relacionados aos recursos hídricos e à biodiversidade local, ao ordenamento territorial, à política habitacional e de regularização fundiária, à requalificação urbana, à mobilidade e à infraestrutura urbana no Distrito.

O Eixo Pessoas define diretrizes, projetos e programas referentes à prestação dos serviços públicos, nas áreas de assistência social, cultura, educação, esportes e lazer, fiscalização e controle, saneamento, saúde, segurança; governança e cidadania; com o propósito de aprimorar o atendimento à população de São Francisco Xavier, com melhoria de sua qualidade de vida.

O Eixo Potencialidades define diretrizes relacionadas à economia do Distrito, com foco na produção rural, bioeconomia, valorização dos serviços ecossistêmicos e turismo sustentável; buscando um desenvolvimento socioeconômico alinhado à identidade e à sustentabilidade de São Francisco Xavier, que promova geração de renda e maiores oportunidades à população local.

2.1 Eixo Território

- **Biodiversidade:**

- **Flora**

- ✓ Instituir o Programa de Restauração Florestal no Distrito de São Francisco Xavier, por meio de parceria público privada e participação ativa da sociedade civil, com o objetivo de promover a restauração ecológica, a recuperação de áreas degradadas e a implantação de florestas multifuncionais e de sistemas agroflorestais (SAF) e Sistemas Silvopastoris Biodiversos, de forma a contribuir para:
 - Mitigação das mudanças climáticas, por meio da captura e armazenamento de carbono em biomassa e no solo, da redução da emissão de gases de efeito estufa e da produção de energia renovável;
 - Aumento da resiliência climática, pela ampliação da cobertura natural, especialmente nas regiões com baixos índices de vegetação nativa;
 - Conservação da biodiversidade e dos recursos hídricos, pela melhoria da infraestrutura verde associada;
 - Estímulo à bioeconomia, com geração de trabalho e renda e desenvolvimento econômico e social sustentáveis;
 - Ampliar e qualificar a oferta de sementes e mudas de espécies florestais nativas no Distrito de São Francisco Xavier, através de produção de sementes e mudas, ações de pesquisa e capacitações, voltadas para restauração de ecossistemas florestais;
 - Instalar no Parque dos Pássaros, estrutura física adequada para desenvolvimento do Programa de Restauração Florestal, visando ao fortalecimento da pesquisa para produção de sementes e mudas;
 - Criar um Banco Ativo de Germoplasma (BAG), por meio de parceria público privada, para a produção contínua de sementes de alta qualidade genética e fisiológica;
 - Dar continuidade à identificação e cadastramento de árvores matrizes no território e incluir em sistema de cadastro e gestão de dados padronizados (Sistema Árvores – PSJC);

- Realizar manutenção de bosques com espécies arbóreas nativas no Parque dos Pássaros, visando conservar germoplasma e qualificar a oferta de sementes no Distrito de São Francisco Xavier;
- Estimular pesquisas na área de tecnologias de produção de sementes e mudas;
- Realizar capacitação de coletores de sementes florestais e a produção de mudas no Distrito de São Francisco Xavier.
- ✓ Instituir o Programa de Corredores Ecológicos de São Francisco Xavier, em interface com o Programa de Restauração Florestal, baseado em estudos e normas vigentes, para mitigar os efeitos da fragmentação florestal, com o objetivo de proporcionar o deslocamento de animais, a dispersão de sementes, o aumento da cobertura vegetal e a variabilidade genética da fauna e flora;
- ✓ Criar e implementar um programa de apoio e incentivo à criação de Reservas Particulares do Patrimônio Natural (RPPNs), como estratégia de conservação da biodiversidade;
- ✓ Criar programa de prevenção, detecção e erradicação de espécies exóticas invasoras (EEIs).

○ Fauna

- ✓ Fortalecer por meio de parceria público-privada, as ações correlacionadas aos Planos de Ação Nacional para Conservação de Espécies Ameaçadas de Extinção (PAN), como o dos Primatas da Mata Atlântica (Conservação dos Muriquis - *Brachyteles hypoxanthus* e *Brachyteles arachnoides*) e Preguiça-de-coleira e das Aves da Mata Atlântica; entre outros planos;
- ✓ Desenvolver estudos para implantação de passagens subterrâneas ou aéreas para animais silvestres, em parceria público privada;
- ✓ Promover estudos e métodos de controle sobre a fauna invasora no Distrito, em particular o “javali” e “javaporco”, alinhados à legislação brasileira vigente;
- ✓ Prospectar recursos para a conservação de fauna silvestre, por meio de taxas, repasses de fundos municipais, compensações ambientais, doações, etc;

- ✓ Promover esforços visando à implantação de empreendimento de fauna silvestre e centros de acolhimento de animais domésticos/domesticados, com apoio dos setores público privado;
- ✓ Integrar as ações de manejo e conservação da fauna silvestre às políticas setoriais, sobretudo, Saúde e Educação;
- ✓ Promover o aumento e melhoria da qualidade da arborização no Distrito, que fornece abrigo e alimento para a fauna.

○ **Recursos Hídricos e Vazão Ecológica**

- ✓ Cobrar da empresa responsável pelo abastecimento de água e esgotamento sanitário a análise periódica da qualidade da água do Rio do Peixe e de seus principais tributários, em diversos pontos; para orientar os esforços de preservação dos recursos hídricos, a partir dos resultados obtidos;
- ✓ Articular via Comitê das Bacias Hidrográficas do Rio Paraíba do Sul à realização de levantamento de pontos críticos e áreas prioritárias para ações de recuperação de áreas degradadas nas margens do Rio do Peixe e de seus principais tributários;
- ✓ Promover articulações e estratégias voltadas à contenção de resíduos sólidos para melhoria da qualidade dos cursos hídricos do Distrito;
- ✓ Promover ações de articulação institucional para a conscientização de proprietários rurais sobre a importância das matas ciliares como corredores biológicos, conservação do solo e sobre a aplicação prática do Código Florestal;
- ✓ Inserir na programação oficial do Distrito a ação de limpeza anual do Rio do Peixe, na Semana do Meio Ambiente, com participação dos órgãos públicos, do Conselho Gestor da APA e da sociedade local;
- ✓ Exigir dos órgãos de controle sobre uso de recursos hídricos, o monitoramento contínuo e mais abrangente dos consumos de água, para maior precisão na caracterização da demanda, atualmente subestimada, em razão da maioria dos usos não ser regularizada, essencial para o planejamento da segurança hídrica no Distrito;

- ✓ Articular com instituições responsáveis (SABESP, Comitê de Bacias Hidrográficas, SP Águas, entre outros) para a realização de estudos complementares que abordem os aspectos qualitativos, biológicos e socioeconômicos inerentes ao conceito de vazão ecológica, para fortalecer ainda mais a correlação entre as vazões medidas e as estimadas pelo modelo WEAP, no intuito de alcançar a segurança hídrica e a integridade ecológica do Distrito de São Francisco Xavier;
 - ✓ Acompanhar e exigir das empresas concessionárias o cumprimento das metas do marco regulatório de saneamento, no seu desempenho em ações e programas de saneamento nas áreas urbanas e rurais do Distrito;
 - ✓ Reconhecer e destacar em campanhas locais contínuas o caráter e as definições legais referentes à Área de Proteção e Recuperação de Mananciais - ARPM e ao manancial de abastecimento de três regiões metropolitanas;
 - ✓ Realizar monitoramento e acompanhamento contínuo das oportunidades de recursos nas várias instâncias para programas, projetos e ações de melhoria dos mananciais.
- **Educação Ambiental e Comunicação**
- ✓ Elaborar e implementar um processo permanente de educação ambiental, alinhado ao PROMEA, visando conscientizar e sensibilizar os diferentes públicos em educação formal e não formal com relação à percepção da natureza e da cultura de São Francisco Xavier.
 - ✓ Efetivar ações de Educação Ambiental e comunicação visual, para fortalecer a conscientização ambiental no Distrito;
 - ✓ Orientar construtores e proprietários de terra por meio de cartilha nos formatos impresso e digital, sobre práticas construtivas sustentáveis e saneamento rural;
 - ✓ Promover, por meio de ações de Educação Ambiental, a conscientização de proprietários rurais sobre a importância das matas ciliares como corredores biológicos, conservação do solo e sobre a aplicação prática do Código Florestal;
 - ✓ Conscientizar a população joseense e do Distrito, sobre a importância da Mata Atlântica e da Serra da Mantiqueira que abrange o território de São Francisco Xavier, quanto a água, a

biodiversidade, as aves, os primatas, o clima, a cobertura vegetal, por meio da veiculação de spots periódicos de publicidade;

- ✓ Criar um programa local, permanente, de educação ambiental, para conscientizar a população quanto à importância da água, ações de preservação e controle da qualidade da água, em parceria com as equipes de Saúde da Família da Secretaria de Saúde;
- ✓ Investir em educação socioambiental junto à comunidade local e aos visitantes, para a correta separação e destinação de resíduos sólidos domésticos;
- ✓ Desenvolver campanhas para coleta seletiva do lixo e aproveitamento dos resíduos orgânicos oriundos dos cultivos agrícolas praticados nas propriedades rurais;
- ✓ Orientar sobre o descarte das embalagens dos agrotóxicos;
- ✓ Incentivar e divulgar boas práticas ambientais, avanços tecnológicos e soluções inovadoras e eficientes que ajudem os proprietários rurais, com a conservação do solo, recuperação de matas nativas, proteção de recursos hídricos, da fauna e da flora local;
- ✓ Identificar elementos representativos e significantes da biodiversidade do Distrito para o desenvolvimento dos programas e materiais que envolvem a comunicação visual;
- ✓ Promover programas de Educação Ambiental, com produção de materiais de comunicação e informativos, visando à conscientização e sensibilização da comunidade sobre a proteção animal e condutas adequadas para a coexistência humano-fauna;
- ✓ Incentivar a elaboração e publicação de materiais de divulgação educativa sobre a fauna de São Francisco Xavier, como o Guia de Aves e Primatas, de forma gratuita para educação e conscientização ambiental.

○ **Pesquisas da Biodiversidade local**

- ✓ Fomentar a pesquisa científica e a ciência cidadã, visando ampliar o conhecimento sobre a biodiversidade do Distrito;

- ✓ Criar um banco de dados local acessível com informações de todas as atividades de pesquisa, estudos e ações de monitoramento realizados no território de São Francisco Xavier;
- ✓ Articular apoio junto às instituições parceiras, visando à captação de recursos para o financiamento de pesquisas científicas no Distrito;
- ✓ Criar núcleo de apoio para pesquisa científica voltada à sociobiodiversidade em São Francisco Xavier, visando principalmente à oferta de alojamento, para atrair pesquisadores de todo o Brasil;

- **Dinâmica socioespacial**

- **Ordenamento Territorial**

- ✓ Observar as recomendações da Carta Geotécnica de Aptidão à Urbanização de São José dos Campos, na política de uso e ocupação do solo e expansão urbana do Distrito, em especial quanto ao alto potencial de riscos geológicos e fenômenos erosivos com escorregamento e deslizamento de terra, enchentes e inundações;
- ✓ Fomentar na área rural o desenvolvimento de atividades agroindustriais com nível reduzido de impacto urbanístico ambiental, a exemplo da produção artesanal de cerveja, banana, mel, polpas e geleias, derivados do leite, entre outros;
- ✓ Adequar os parâmetros de uso e ocupação na zona rural do Distrito, em especial quanto a Taxa de Ocupação (TO) e o Coeficiente de Aproveitamento Máximo (CAM), de forma a restringir o volume excessivo das construções;
- Condicionar a instalação de helipontos no Distrito à análise prévia de viabilidade urbanística e ambiental do Município;
- ✓ Estabelecer parâmetros para intervenção nas margens da Rodovia Vereador Pedro David – SJC 150, alinhados aos do Projeto Caminhos Floridos de São Francisco Xavier, em especial sobre a instalação de novas edificações, de forma a evitar a descaracterização do aspecto cênico da rodovia;
- ✓ Possibilitar a implantação de atividades comerciais esportivas, gastronômicas e culturais na área rural;

- ✓ Realizar estudos urbanísticos e ambientais, em parceria com o Fundação Florestal e o Conselho Gestor da APA SFX, para avaliação e revisão do Plano de Manejo da APA SFX, visando proteger os mananciais de toda a bacia hidrográfica;
- ✓ Articular junto a vários atores, a atualização do cadastro fundiário das propriedades rurais do Distrito, por meio de Relatório Técnico contendo Laudo de Identificação Fundiária (LIF), coleta de documentos (pessoais e dos imóveis) e lançamento dos limites físicos dos imóveis em base cartográfica adequada), priorizando a sobreposição de cadastros já existentes;
- ✓ Elaborar o cadastro técnico multifinalitário dos imóveis urbanos;
- ✓ Monitorar o mercado imobiliário do Distrito para acompanhar o dinamismo das vendas, os preços praticados e sua evolução ao longo do tempo, e a capacidade de compra de imóveis, ou de aluguel pela população local;
- ✓ Promover programas de conscientização quanto ao parcelamento, edificações, compra e venda de imóveis irregulares, inclusive com fixação de faixas nos imóveis;
- ✓ Promover estudos e pesquisas sobre a utilização de imóveis disponíveis no mercado para plataformas de aluguéis de curta duração (Airbnb), o impacto na dinâmica urbana e rural, principalmente em relação aos mercados hoteleiro e mercado imobiliário e a qualidade de vida da vizinhança;
- ✓ Articular junto a vários atores à realização de estudos socioespaciais para avaliação de potencial processo de exclusão social no Distrito, e definição de estratégias e políticas públicas, para mitigar os impactos negativos sobre os moradores locais e preservar a identidade cultural de São Francisco Xavier;
- ✓ Ampliar a abrangência do Projeto Observa para todo o território do Distrito;
- ✓ Estabelecer regulamentos para o Distrito relacionados ao uso de fogos de artifícios sonoros, à poluição luminosa em ambientes florestados e proteção dos céus noturnos, à implantação de edificações com medidas anticolisões, ao uso excessivo de drones em períodos de reprodução e migração de avifauna;
- ✓ Aperfeiçoar os mecanismos de controle de terraplenagem e movimentação de terra no território do Distrito; o controle e a fiscalização de denúncias de crimes ambientais.

○ **Política Habitacional**

- ✓ Promover estudos sobre as tendências habitacionais do Distrito, para elaboração de cenários e definição de diretrizes adequadas à realidade de São Francisco Xavier;
- ✓ Identificar a demanda por Habitação de Interesse Social (HIS) do Distrito, para definição de programas habitacionais voltados à população com menor poder aquisitivo;
- ✓ Realizar pesquisa sobre a origem dos residentes nos núcleos informais do Distrito.

○ **Regularização Fundiária**

- ✓ Identificar os núcleos informais existentes para a correta classificação da modalidade de REURB;
- ✓ Realizar levantamento cadastral e dominial das áreas ocupadas pelos núcleos informais;
- ✓ Intensificar a fiscalização para evitar o surgimento de novos parcelamentos irregulares e núcleos informais, principalmente em áreas sujeitas a riscos;
- ✓ Estabelecer mecanismos e instrumentos legais para auxiliar no controle e prevenção de novos parcelamentos irregulares;
- ✓ Instituir programa municipal para apoiar os produtores rurais do Distrito, no georeferenciamento das propriedades e na regularização da cadeia de transmissão de posse dos imóveis rurais.

○ **Requalificação urbana**

- ✓ Promover a requalificação urbanística da área urbana central para valorizar, preservar e destacar os aspectos paisagísticos, ambientais e urbanísticos que caracterizam e diferenciam o Distrito, e proporcionar um ambiente agradável, atrativo, com identidade estética e organização visual;

- ✓ A requalificação urbanística da Zona Especial de São Francisco Xavier (ZESFX), que compreende a área urbana central do Distrito, deverá estruturar-se em 04 eixos de intervenção:
 - Criação de uma comunicação visual que promova a identidade estética do Distrito e que tenha como fonte de inspiração as tradições culturais, a atividade rural, a biodiversidade, a paisagem de montanhas e a presença da água, que são alguns dos elementos marcantes de São Francisco Xavier;
 - Melhorias viárias na totalidade da Rua Quinze de Novembro, com o objetivo de criar um ambiente atrativo e agradável, que incentive às atividades econômicas locais, e proporcione maior acessibilidade e conforto a seus usuários, por meio de um percurso acessível e qualificado para pedestres;
 - Remodelação da Praça Cônego Antônio Manzi e do Largo de São Sebastião, para proporcionar ampla acessibilidade, conectividade, melhoria paisagística, maior conforto urbano-ambiental e permeabilidade visual dos espaços públicos, mediante aprovação do Conselho Gestor do PGD SFX;
 - Definição de parâmetros urbanísticos e edifícios para o perímetro especial, com elementos que remetam à simplicidade e a tranquilidade características do local, visando à organização estética das construções particulares, a fim de evitar reformas e ampliações edilícias que descaracterizem as fachadas e comprometam a identidade da área central do Distrito, mediante aprovação do Conselho Gestor do PGD SFX.

- **Identidade visual do Distrito**

- ✓ Elaborar um Código de Edificações para construções urbanas e rurais para SFX, que leve em considerações as peculiaridades do Distrito;
- ✓ Desenvolver material didático que facilite a compreensão do Código de Edificações, dos procedimentos para obtenção do Alvará de Construção, e das estratégias de sustentabilidade nas edificações;
- ✓ Criar atendimento, em SFX, para consulta prévia de viabilidade da construção, como condição obrigatória, antes de solicitar o pedido à SEURBS.

- ✓ Fortalecer a identidade visual para o Distrito, apoiada nos seguintes elementos:
 - Criação de um logotipo e logomarca de São Francisco Xavier;
 - Padronização dos totens direcionais com indicação dos pontos turísticos do Distrito;
 - Criação de placas especiais para os logradouros;
 - Definição de mobiliário urbano padronizado;
 - Sinalização educativo-ambiental em pontos turísticos e nas principais vias de acesso ao Distrito;
 - Sinalização educativo-ambiental na Estrada Municipal Vereador Pedro Davi – SJC 150;
 - Elaborar o Manual de Identidade Visual, com o intuito de estabelecer um padrão para os elementos publicitários de identificação e sinalização do Distrito; e, orientar os moradores, comerciantes, prestadores de serviços e visitantes do local;
 - Incentivar o paisagismo na margem urbana do Rio do Peixe, para criação de espaços funcionais sustentáveis, em parceria com os proprietários e a comunidade local;
 - Estudar a viabilidade de implantação de um parque linear na margem urbana do rio do Peixe, que contemple arborização, ciclovia, equipamentos de ginástica, percursos e caminhos de fácil acessibilidade para o pedestre;
 - Desenvolver e implantar o Projeto Caminhos Floridos de São Francisco Xavier, ao longo das estradas municipais de acesso ao núcleo urbano do Distrito, com a utilização do método de biopaisagismo, valorizando seu efeito cênico aliado a conservação da biodiversidade local, em parceria com os proprietários dos imóveis.

- **Mobilidade**

- **Sistema viário**

- ✓ Assegurar condições adequadas de tráfego para os usuários, residentes rurais e escoamento da produção agropecuária e silvícola, por meio da manutenção, recuperação, revitalização e desobstrução de pontos críticos existentes nas estradas rurais pavimentadas ou não;
- ✓ Realizar a manutenção das estradas rurais com nivelamento e cascalhamento, solução economicamente viável e tecnicamente adequada para atender às necessidades das comunidades, assegurando o melhor uso dos recursos públicos e menor impacto ao ambiente natural local;
- ✓ Priorizar o uso de materiais naturais e técnicas sustentáveis nas obras de manutenção e recuperação das estradas rurais de São Francisco Xavier, para garantir a mobilidade e salubridade da população residente no local;
- ✓ Em locais de grande inclinação deverá ser considerada a utilização dos blocos de concreto em relação à circulação de cavalos, em razão do escorregamento dos animais;
- ✓ Manter sempre que possível as pontes de madeira, por seu valor paisagístico e cultural, adotando a substituição por aduelas de concreto, somente quando comprovadamente for a solução técnica mais adequada para o acesso seguro dos usuários e residentes rurais, o melhor custo benefício dos serviços e consequentemente o melhor uso dos recursos públicos;
- ✓ Controle, adequação e mitigação da drenagem das estradas municipais e nas áreas adjacentes de forma a evitar processos erosivos no leito carroçável das vias;
- ✓ Estimular a participação dos proprietários na conservação das estradas rurais.

○ **Transporte público**

- ✓ Realizar a Pesquisa Origem e Destino Domiciliar nos bairros e microrregiões de São Francisco Xavier, para obtenção de informações necessárias à compreensão dos padrões de deslocamento da população residente e de visitantes; e, subsidiar ações e decisões em benefício da população residente no Distrito;
- ✓ Estudar soluções e alternativas para melhoria da mobilidade da população residente na zona rural, de forma a proporcionar melhor acessibilidade aos serviços públicos e aos

estabelecimentos comerciais do centro urbano do Distrito, em consonância com o direito de ir e vir da população;

- ✓ Buscar alternativas para o acesso dos alunos residentes na zona rural aos cursos extracurriculares, por meio de contratação de transporte pela Secretaria da Educação e Cidadania;
- ✓ Estudar e implementar alternativas para rota dos ônibus aos fins de semana e feriados no núcleo urbano, em razão do fluxo de residentes e turistas na Rua XV de Novembro, o que compromete a fluidez no trânsito e o estacionamento de veículos.

○ **Sinalização viária e educação para o trânsito**

- ✓ Realizar ações de fiscalização de trânsito em finais de semana e feriados nas estradas mais movimentadas, visando coibir os abusos e levar as pessoas a uma consciência da possível punição e a uma alteração de hábitos de condução;
- ✓ Fortalecer as ações de conscientização sobre segurança viária junto à população de São Francisco Xavier, em especial às crianças, os idosos, os turistas e considerando a ocorrência da fauna local;
- ✓ Dar continuidade ao programa “Agentes de Trânsito Mirins”, buscando reforçar os conceitos do trânsito seguro, por meio de atividades de simulação prática, junto aos alunos da rede de ensino municipal do Distrito;
- ✓ Promover ações de conscientização de direção segura, principalmente em feriados e em dias de festas locais, sobre não combinar bebida e direção, com a distribuição de material educativo sobre prevenção de acidentes;
- ✓ Regulamentar o tráfego de caminhões de transporte de mercadorias e cargas pesadas em conformidade com as vias do núcleo urbano e estradas rurais do Distrito, definindo restrição de horários, vias e comprimento de circulação desses veículos.

● **Infraestrutura urbana**

○ **Equipamentos públicos e comunitários**

- ✓ Avaliação da demanda de serviços públicos em função do crescimento populacional, por meio de pesquisa e análise das tendências demográficas do Distrito e de seu impacto prestação dos serviços;
- ✓ Instituir o Plano de Manejo do Parque dos Pássaros;
- ✓ Criar e desenvolver um Centro de Educação Ambiental para a população em geral, aberto aos turistas, no qual se possa informar e conscientizar sobre a grande riqueza ambiental da Mata Atlântica, da Mantiqueira e de São Francisco Xavier, e a importância da conservação e da regeneração do ambiente natural;
- ✓ Desenvolver estudos para um melhor uso e manejo da área de abrangência da Cachoeira Pedro David.

○ **Saneamento básico**

- ✓ Monitorar e fiscalizar o cumprimento das metas do Marco Regulatório de Saneamento, em especial quanto ao desenvolvimento e implantação do programa de saneamento nas propriedades rurais do Distrito;
- ✓ Posicionar os mananciais de São Francisco Xavier em alta elegibilidade nos planos e programas oficiais de instituições em saneamento, diante da priorização estabelecida às Áreas de Proteção e Recuperação dos Mananciais (APRM's);
- ✓ Revisar o Plano Municipal de Saneamento Básico Urbano e Rural de São José dos Campos, garantido um capítulo de saneamento básico específico para o Distrito;
- ✓ Promover investimentos em infraestrutura, campanhas de educação ambiental e a promoção de práticas sustentáveis, para melhorar a eficiência da gestão de resíduos no Distrito, por meio de:
 - Aprimoramento do sistema de coleta de resíduos sólidos na área rural;
 - Investimento em educação socioambiental e treinamento para a correta separação e destinação de resíduos sólidos domésticos;

- Adoção de tecnologias de processamento para melhorar a capacidade de tratamento de resíduos orgânicos e recicláveis no Distrito;
 - Busca de novas alternativas para a coleta e tratamento de resíduos nas áreas rurais mais afastadas, dispersas e de topografia acidentada, para maior eficiência dos serviços de gestão de resíduos no Distrito;
 - Programa de conscientização sobre a importância da separação de resíduos e de práticas sustentáveis, para incentivar a participação da população e obter maior adesão à coleta seletiva no Distrito;
 - Campanhas educativas voltadas à reciclagem de metais e vidros e de descartes de eletrônicos e móveis no PEV, para aumentar a conscientização sobre a importância da reciclagem desses materiais;
 - Parcerias estratégicas com instituições locais e regionais, estabelecimentos comerciais, organizações da sociedade civil e líderes comunitários para mobilizar a comunidade sobre a importância da reciclagem;
 - Incentivos à participação por meio de canais de comunicação como redes sociais, grupos comunitários e audiências públicas para mobilizar e engajar a comunidade;
 - Ampliar e/ou ajustar as quantidades ou localizações dos Ecopontos (abrigos) ecológicos de resíduos) conforme as demandas;
 - Integrar as campanhas de saneamento às de mobilidade, em especial aos turistas;
 - Realizar estudos de drenagem urbana no Distrito, para definição de mecanismos de gestão de infraestrutura relacionada ao escoamento das águas pluviais e aos cursos d'água que percorrem o núcleo urbano.
- ✓ Integrar as ações de manejo e conservação da fauna à gestão dos resíduos sólidos, visando amenizar conflitos com animais silvestres, oriundos da geração e descarte inadequado de resíduos.

○ **Energia elétrica e iluminação pública**

- ✓ Manter as tratativas com a concessionária de energia elétrica, visando à atualização constante do cadastro de ligações e à disponibilização das informações para o Município, que deve corroborar com o monitoramento e controle do uso e ocupação do solo do Distrito;
- ✓ Implantar iluminação pública na ciclovia do Centro ao Bairro de Remédios;
- ✓ Cobrar investimentos da concessionária em consonância com o aumento da demanda no Distrito;
- ✓ Cobrar os devidos serviços de manutenção da arborização contígua às redes de energia elétrica, garantindo o adequado serviço no Distrito.

2.2 Eixo Pessoas

- **Política Setoriais**

- ✓ Garantir a oferta das políticas setoriais públicas para a população do Distrito;
- ✓ Garantir que as especificidades territoriais sejam contempladas na implementação de tais políticas e no desenvolvimento de políticas e programas próprios, independente de demanda já detectada;
- ✓ Promover a intersetorialidade como estratégia para obtenção de resultados que favoreçam a melhoria contínua na vida das pessoas, em especial daqueles que desejam permanecer neste local, contribuindo para o desenvolvimento e potencialização de toda riqueza existente nesta área de proteção ambiental.

- **Assistência Social**

- ✓ Desenvolver um novo estudo/diagnóstico da população residente em São Francisco Xavier, identificando as tendências demográficas, bem como seu impacto nas Políticas Públicas e sua presença na resolução das dificuldades; condição primordial para a otimização de recursos humanos, materiais, financeiros que possam dar todo o suporte necessário para implementação de ações assertivas no Distrito;
- ✓ Realizar pesquisas para identificar as reais necessidades da população de São Francisco Xavier, em situação de vulnerabilidade, bem como as oportunidades e desafios presentes neste cenário;
- ✓ Melhorar a estruturação dos serviços de atendimento à população, através dos serviços programas, projeto e benefícios da proteção básica especial em SFX.
- ✓ Fortalecer o diálogo com os empresários locais, visando à identificação das demandas de profissionais para atender às necessidades dos estabelecimentos comerciais e de serviços da região, assegurando a valorização da mão de obra local, o respeito aos direitos trabalhistas e a promoção de condições dignas de trabalho, por meio de ações de orientação, mediação e formação profissional;

- ✓ Promover projetos de inclusão produtiva em São Francisco Xavier, com o compromisso de favorecer a população em situação de vulnerabilidade social e pobreza, bem como ampliar o acesso a informações e conhecimentos, que lhes possibilitem atuar de forma diferenciada, reconhecendo e valorizando seus talentos, competências e habilidades;
- ✓ Promover a inclusão produtiva para o fortalecimento de competências e habilidades que favoreçam a autonomia e emancipação das pessoas, através de políticas de desenvolvimento humano, capacitação profissional e geração de trabalho e renda;
- ✓ Prever por ocasião da realização de programas voltados à inclusão produtiva, garantias de locomoção e acesso para a população interessada, em razão das dificuldades de mobilidade interna e acessibilidade aos locais disponibilizados para realização das atividades no Distrito;
- ✓ Promover a inclusão produtiva para o fortalecimento de competências e habilidades que favoreçam a autonomia e emancipação das pessoas, através de políticas de desenvolvimento humano, capacitação profissional e geração de trabalho e renda.

○ **Cultura**

- ✓ Garantir vagas para representantes do Distrito de São Francisco Xavier no Conselho da Fundação Cultural Cassiano Ricardo (FCCR);
- ✓ Criar o Calendário Anual de Eventos, em parceria com a FCCR, diretoria de Turismo e Conselho de Cultura local;
- ✓ Realizar mapeamento e cadastro recorrente dos artistas locais;
- ✓ Desenvolver programas e ações que busquem reconhecer, valorizar e preservar a memória da cultura caipira-tropeira, por meio de parceria público-privada com participação da sociedade civil organizada;
- ✓ Fomentar o festival anual da cultura tropeira, voltado para a população local, contemplando atividades musicais, culinária, literária, e de artesanato, característicos do Distrito; garantindo o protagonismo da Associação dos Tropeiros na organização e execução da 'Festa dos Tropeiros', salvaguardando a identidade do evento mais tradicional e antigo de São Francisco Xavier;

- ✓ Estudar a criação da Casa do Tropeiro, voltada à exposição permanente de elementos da cultura caipira-tropeira e realização de cursos e outras atividades, que colaborem com a preservação dessa identidade;
- ✓ Incentivar a produção e difusão de produções artísticas do Distrito, em parceria com a Fundação Cultural Cassiano Ricardo (FCCR) e a Film Commission de São José dos Campos;
- ✓ Criar programas que garantam trabalho e renda contínua para artistas locais;
- ✓ Dar continuidade à eventos como o Festival de Literatura, a Mostra de Arte e Cultura (MAC/SFX), o Festival Cordas da Mantiqueira, Muriqui em Festa, Festival de Arte de Rua, entre outros;
- ✓ Promover a preservação, restauro e proteção do Casarão do Parque dos Pássaros, principal remanescente das casas de propriedades mais antigas da localidade, por meio da definição de diretrizes de manutenção adequadas;
- ✓ Criar Editais de Cultura Recorrentes para indivíduos e organizações locais;
- ✓ Promover reconhecimento e apoio institucional ao carnaval popular de rua de SFX, mantendo suas características atuais;
- ✓ Dar preferência à oferta e contratação de artistas locais nos eventos culturais do Distrito;

○ **Educação**

- ✓ Promover estudos para implantação de projeto pedagógico voltado à Educação Básica, que contribua para valorização da tradição da cultura do Distrito;
- ✓ Implantar creche em período integral e promover a ampliação de salas para o ensino infantil no Distrito de São Francisco Xavier, assegurando o atendimento à primeira infância, conforme o princípio da prioridade absoluta previsto na Constituição Federal de 1988, como medida essencial para a garantia do desenvolvimento integral das crianças e para a promoção da autonomia econômica das mulheres, possibilitando sua

permanência ou reinserção no mercado de trabalho e a redução das desigualdade de gênero;

- ✓ Criar polo presencial para o contraturno escolar e atividades de oficinas e educação profissional em São Francisco Xavier;
- ✓ Ampliar com base em estudos de demanda, na modalidade EAD (ofertando pelo presencial) e/ou presenciais, cursos de qualificação profissional para os moradores do Distrito; com busca ativa de excluídos digitais;
- ✓ Incluir os alunos residentes em São Francisco Xavier, no vestibular para os cursos tecnólogos, após a autorização desses cursos junto ao Ministério da Educação;
- ✓ Estudar alternativas, para o transporte de alunos residentes em São Francisco Xavier, que frequentam cursos em São José dos Campos e na região;
- ✓ Criação de bolsa-auxílio sob critério de vulnerabilidade social para o custeio de transporte e alimentação de jovens que desejem realizar cursos profissionalizantes fora do Distrito;
- ✓ Trazer a oferta EJA para o Distrito;
- ✓ Promover em parceria com a Biblioteca Solidária, um projeto de edição e distribuição gratuita de pequenos livros impressos, para crianças, jovens e adultos, aproveitando os livros do Programa Gosto de Ler, da prefeitura, com custo apenas de impressão;
- ✓ Criar um amplo programa de educação nas escolas, voltado aos objetivos do desenvolvimento sustentável (ODS), transmitindo para professores e alunos essa vocação do Distrito e trabalhando as disciplinas com esse viés, de forma a que todos se sintam partícipes dessa vocação;
- ✓ Realizar periodicamente ações de educação de trânsito, para os moradores, profissionais locais e visitantes; por meio de informativos, e em parceria com as pousadas e o comércio local, envolvendo voluntários nesse esforço educativo;
- ✓ Ofertar cursos de qualificação profissional no âmbito do Projeto Qualifica São José, alinhados às características socioeconômicas do Distrito;
- ✓ Ofertar cursos profissionalizantes ou de qualificação alinhados à forte identidade do Distrito, para o turismo sustentável;

- ✓ Considerar as limitações da população em situação de vulnerabilidade, quanto à alfabetização e dificuldades de aprendizagens, por ocasião do desenvolvimento de projetos voltados à inclusão produtiva;
- ✓ Promover e incentivar a criação e o fortalecimento de programas de estágio e Jovem Aprendiz no Distrito, por meio da articulação entre comerciantes, empresas locais, órgãos públicos e instituições de ensino, com foco na inclusão social, na qualificação profissional e na ampliação das oportunidades de inserção de jovens no mercado de trabalho bem como a conscientização dos contratantes sobre os direitos trabalhistas;
- ✓ Programa de Inclusão e segurança digital, com busca ativa de excluídos digitais;
- ✓ Retorno do Aparelho Espaço.Com, ofertando além de computadores e conexão, estúdio multimídia para gravação de vídeos e podcasts;
- ✓ Programas de incentivos para que os contratados permaneçam no Distrito, reduzindo rotatividade.

○ **Esporte e Lazer**

- ✓ Criar salão de ginástica contíguo ao campo de futebol, visando ao atendimento de um maior número de munícipe, além de possibilitar o desenvolvimento de outras modalidades, como artes marciais e danças no local;
- ✓ Promover a realização de eventos destinados ao público adulto do como, “AULÃO DE GINÁSTICA, FITNESSDAY, DESAFIO ADRENALINA ADULTO, entre outros”
- ✓ Promover a realização de eventos destinados ao público infanto-juvenil, como, o “DESAFIO ADRENALINA INFANTIL, TORNEIO ESPORTIVOS E/OU PRÉ-DESPORTIVOS, entre outros”;
- ✓ Realizar as chamadas “Ruas de Lazer”, no centro e bairros, atividades recreativas diversificadas mensais, voltadas as diversas faixas etárias da população, fomentando a convivência familiar e comunitária;
- ✓ Buscar desenvolver e proporcionar novas formas de lazer para a comunidade local;

- ✓ Incentivar os esportes de natureza, por meio de programas que valorizem as características ambientais do Distrito, corroborando o processo de conscientização da importância da proteção do ambiente natural;
 - ✓ Implantar o ginásio poliesportivo no Distrito, que permitirá o desenvolvimento de uma série de atividades esportivas para a comunidade local.
- **Saúde:**
- ✓ Avaliar periodicamente às demandas por serviços públicos na área da Saúde, com base nos dados demográficos, epidemiológicos e assistenciais;
 - ✓ Promover por meio das equipes de Saúde da Família, a conscientização da população sobre a importância de ações de preservação da qualidade da água;
 - ✓ Implantar o programa saúde nas escolas;
 - ✓ Adotar novas soluções para ampliar a oferta de especialidades médicas, através de tele consulta aos pacientes e tele assessoria aos médicos de família, em Especialidades e Saúde Mental, visando melhoria e agilização do serviço prestado e qualificação dos profissionais generalistas;
 - ✓ Ampliar, juntamente com o CRAS, o acolhimento e as atividades específicas para os idosos, visando prevenção, autonomia e melhoria da saúde física e mental;
 - ✓ Programar a ampliação da Unidade de Saúde para melhor atendimento do aumento da demanda;
 - ✓ Promover, por meio das equipes de Saúde da família, ações educativas e preventivas voltadas à preservação da qualidade da água, ao saneamento básico e ao controle de zoonoses, assegurando a integração entre atenção básica, conforme os princípios da universalidade e equidade do SUS, com foco na prevenção de doenças e na promoção da saúde coletiva;
 - ✓ Implantar programas de incentivo e valorização profissional visando a retenção de profissionais na unidade de saúde;

- ✓ Garantir transporte para exames, consultas e tratamentos fora do Distrito;
- ✓ Garantir a implementação dos programas de prevenção e atenção às vítimas de violência;
- ✓ Permitir que agentes comunitários da Saúde cadastrem (registro) os animais domésticos, na área urbana e rural, para maior controle de vacinação e castração;
- ✓ Estabelecer procedimentos e meios de execução do controle da fauna sinantrópica como mosquitos, ratos, baratas, pombos e outros.

○ **Segurança**

- ✓ Elaborar um plano de ação visando à prevenção, controle e manejo integrado do fogo e combate de incêndios florestais;
- ✓ Implantar a Cabine Lilás;
- ✓ Reforçar o CSI (Centro de Segurança e Inteligência) de São José dos Campos com a instalação de 2.000 câmeras de monitoramento, nos principais acessos e cruzamentos das estradas rurais. Há previsão para atendimento nas seguintes localidades: Estrada A, Estrada Antônio SA Flor, Estrada Deputado Eduardo Campos, Estrada do Bengalar, Estrada do Florindo, Estrada do Guirra, Estrada do Misael, Estrada do Taquari, Estrada do Tié, Estrada do Turvo, Estrada José Benedito de Oliveira, Estrada Jucá de Carvalho, Estrada do Jaguari, Estrada José Benedito de Oliveira Estrada Pedro Moacir Almeida, Estrada Rio das Cobras, Estrada Santo Agostinho de Cima Estrada Santo Antônio do Alto, Rua Antônio Ferreira da Silva e Rua Primavera; e os trevos Lavras/Joanopolis, trevo Rio Manso/Monteiro, Santa Bárbara, Guaxindiba, e Rio do Peixe.

● **Governança**

- ✓ Elaborar o planejamento estratégico institucional da gestão do PGD de São Francisco Xavier, visando:
 - Definir as metas do PGD SFX;
 - Instituir o Comitê Gestor do PGD SFX, composto por representantes do poder público e da sociedade civil; e,

- Facilitar a interação produtiva junto as Secretarias Municipais e a execução das metas do PDG SFX; de forma que os benefícios deste planejamento seja acompanhado pelo Comitê Gestor.
- ✓ Promover a revisão periódica do PGD SFX, a cada em 5 anos, para avaliação das implementações, transformações e necessidades do Distrito;
- ✓ Definir as atribuições da Subprefeitura de São Francisco Xavier, no processo de implementação do Plano de Gestão Distrital;
- ✓ Adequar a estrutura administrativa da Subprefeitura de São Francisco Xavier, às atribuições e responsabilidades na implementação do Plano de Gestão Distrital;
- ✓ Coordenar os instrumentos de gestão e direcionar a aplicação dos recursos das diversas áreas e programas do Município, destinadas ao Distrito;
- ✓ Aperfeiçoar os mecanismos de comunicação com a comunidade local, buscando fortalecer a participação cidadã na elaboração de políticas públicas para o Distrito, a transparência nas ações, e o acesso às informações;
- ✓ Desenvolver mecanismos publicitários, direcionados às questões socioculturais e ambientais do Distrito, buscando fortalecer a participação cidadã da população local, e sensibilizar os novos moradores, visitantes e a população joesense, sobre a identidade cultural e o valor do patrimônio ambiental de São Francisco Xavier.

2.3 Eixo Potencialidades

- **Produção Rural**

- ✓ Realizar o diagnóstico da produção rural de São Francisco Xavier, para subsidiar a elaboração de políticas públicas voltadas ao setor produtivo rural na região, identificando, dentre outros elementos; a realidade dos moradores e produtores rurais, perfil e condição social, qualidade de vida no meio rural; o acesso à informação; a estrutura produtiva e os tipos de culturas produzidas nas propriedades rurais do Distrito;
- ✓ Mapear as principais oportunidades e desafios para o desenvolvimento rural sustentável no Distrito, visando intensificar as ações voltadas ao fortalecimento da agricultura familiar, qualificação técnica na produção do campo e incentivo à atividade da agroindústria;
- ✓ Dar continuidade aos programas de assistência técnica e extensão rural (ATER) aderentes a princípios sustentáveis junto aos produtores rurais do Distrito, associados a políticas públicas de incentivos econômicos para a mudança do uso do solo e o fortalecimento da agropecuária sustentável, extrativismo sustentável, sistemas agroflorestais e agroecológicos para promoção de serviços ecossistêmicos;
- ✓ Promover a formação profissional e a qualificação da mão de obra rural, capacitando-a ao uso de equipamentos, tecnologias, práticas sustentáveis e eficientes na produção rural, para aumento da produtividade, manejo adequado dos recursos naturais e melhor rentabilidade dos negócios no campo;
- ✓ Oferecer programas de capacitação, educação financeira, formação profissional e treinamento para o pequeno produtor e para unidade familiar, com o objetivo de promover o incremento da produção nas pequenas propriedades e o desenvolvimento de cadeias produtivas sustentáveis no Distrito;
- ✓ Assegurar melhores condições de mobilidade na zona rural do Distrito, para deslocamento do trabalhador rural e escoamento da produção do campo;
- ✓ Fomentar políticas que auxiliem o produtor rural no transporte de seus produtos, para comercialização no centro urbano de São Francisco Xavier e municípios vizinhos;

- ✓ Prestar apoio institucional ao produtor rural, em especial ao agricultor familiar, por meio de políticas que incentivem à regularidade da propriedade, possibilitem o acesso a certificações específicas, financiamentos e programas governamentais de estímulo à atividade econômica;
- ✓ Promover ações para o desenvolvimento de cadeias produtivas no Distrito, que contemplem alternativas para aquisição de insumos, beneficiamento, transporte e comercialização dos produtos;
- ✓ Promover parcerias entre produtores locais, o comércio e os órgãos governamentais locais e regionais para fornecimentos da produção;
- ✓ Proporcionar apoio técnico e fomento ao emprego de tecnologias mais modernas por unidades fabris ou instalações agroindustriais de pequeno porte, pequenas manufaturas ou cozinhas, nos bairros rurais, e de adequação às regras dos órgãos ambientais licenciadores;
- ✓ Fomentar a realização de estudos e pesquisas sobre a APA SFX e o Distrito, por meio de políticas municipais, em parcerias com universidades, instituições de pesquisa e organizações da sociedade civil;
- ✓ Estabelecer estratégias publicitárias para divulgação dos produtos de São Francisco Xavier, por meio da criação de um “selo”, que proporcione identidade aos produtos do Distrito;
- ✓ Criar estrutura de beneficiamento multifuncional pública voltada ao pequeno produtor rural, que contemple instalações físicas associadas à gestão e políticas públicas, para agregar valor à produção rural;
- ✓ Estabelecer políticas de controle e combate ao “javali”, cuja população vem aumentando significativamente no Distrito, prejudicando não só a produção das propriedades, mas também o ecossistema local.

- **Bioeconomia**

- ✓ Desenvolver políticas públicas voltadas à Economia Circular, Economia Criativa, Bioeconomia e Valoração de Serviços Ecológicos, aplicáveis ao desenvolvimento socioambiental, econômico e turístico do Distrito;

- ✓ Criar um programa de bioeconomia local para implementar ações que integrem a produção local a partir da agropecuária regenerativa, sistemas agroflorestais e extrativismo sustentável para a promoção da conservação e utilização da biodiversidade, regeneração de ecossistemas e fortalecimento cultural no desenvolvimento da bioindustrialização tecnológica de alto valor agregado;
- ✓ Desenvolver programas voltados à utilização de inovações tecnológicas mais sustentáveis do Distrito, a partir da parceria e implantação de uma unidade local no ecossistema do Parque da Inovação Tecnológico de São José dos Campos em São Francisco Xavier, visando soluções para a bioeconomia, o aumento da produtividade rural, à adoção de boas práticas agropecuárias e florestais, a gestão sustentável, a inserção competitiva dos negócios locais e à criação de valor local nos diferentes mercados consumidores;
- ✓ Promover a preparação e a adesão do Distrito de São Francisco Xavier ao Programa Cidade Carbono Neutro de São José dos Campos, por meio da oferta de ativos de biodiversidade (fragmentos florestais nativos), como banco de áreas disponíveis para neutralização das emissões originadas pelo segmento produtivo de São José dos Campos, em futuro Mercado Municipal de Carbono;
- ✓ Avaliar o potencial dos serviços ambientais e buscar parcerias com organizações especializadas em regeneração ecológica em escala e geração, e comercialização de serviços ambientais, para atuarem junto aos proprietários rurais no Distrito;
- ✓ Incentivar a silvicultura com espécies nativas da Mata Atlântica, madeireira e não madeireira, e sua cadeia produtiva, para a produção e comercialização de produtos florestais madeireiros e não madeireiros (frutas nativas, castanhas, sementes, brotos, raízes, bulbos, ramos, folhas, cascas, plantas medicinais e condimentares, plantas ornamentais, látex, resinas, óleos, fibras (palmeiras, bambu, lianas), substâncias aromáticas e corantes, obtidas de modo sustentável;
- ✓ Incentivar o uso de tecnologias e inovação no Distrito, para melhorar a qualidade dos remanescentes florestais nativos, fortalecer a biodiversidade e o ecossistema nas Bacias de São Francisco Xavier;

- ✓ Incentivar o empreendedorismo de bioeconomia, com o objetivo de melhorar as condições de vida e a renda com base nos recursos da Mata Atlântica;
- ✓ Fortalecer Programas de Pagamento por Serviços Ambientais - PSA de forma a favorecer a prestação de serviços ecossistêmicos essenciais à sustentabilidade ambiental, e contribuir para melhoria da qualidade de vida das pessoas que vivem em áreas rurais, promovendo a permanência e geração de renda para grupos sociais economicamente vulneráveis;
- ✓ Criar um Liceu de Artes e Ofícios em São Francisco Xavier, voltado à formação profissional, qualificação técnica e fortalecimento das cadeias produtivas locais, com foco em ofícios como marcenaria, serralheria, carpintaria, trabalho com couro, reaproveitamento de materiais, construção sustentável e outros saberes associados ao território; de forma a proporcionar espaços compartilhados de trabalho e iniciativas de apoio à geração de renda, para exposição de produtos sustentáveis e de alto valor agregado; promovendo a permanência de jovens e trabalhadores no Distrito, a valorização dos saberes locais e o desenvolvimento econômico alinhado à identidade e a sustentabilidade de São Francisco Xavier;
- ✓ Criar estruturas de beneficiamento multifuncional pública, voltadas para o pequeno produtor rural e os diversos produtos do Distrito;
- ✓ Criar soluções de escoamento e comercialização voltadas para o pequeno produtor rural e empreendedores locais e os diversos produtos do Distrito;
- ✓ Fomentar iniciativas voltadas à produção sustentável, ao ecoturismo e ao manejo responsável de recursos naturais, fortalecendo a geração de renda, a conservação ambiental e o fortalecimento da identidade cultural do Distrito;
- ✓ Fomentar a cultura de sustentabilidade no Distrito, por meio de incentivos à geração de energia renovável, uso responsável da água, à recuperação ambiental das Áreas de Preservação Permanente e a demarcação de áreas de reserva legal, visando a criação de corredores ecológicos e ampliação dos remanescentes florestais por meio de pagamento por serviço ambiental – PSA e outros meios de compensação ambiental;
- ✓ Incentivar a produção local de mudas de espécies nativas da Mata Atlântica, preferencialmente de sementes locais, de espécies

ameaçadas de extinção, ou de grande valor agregado (frutas, madeira, ornamentais, etc), utilizando substrato obtido por compostagem de resíduos orgânicos domiciliares e volumosos verdes, promovendo a bioeconomia pela geração de emprego e renda verdes, conservação da biodiversidade, restauração ecológica e gestão sustentável de resíduos no Distrito.

- **Turismo Sustentável**

- ✓ Fomentar o turismo sustentável e educacional, modelo que busca criar impactos positivos ao meio ambiente, através do uso responsável dos recursos naturais e culturais, refletindo a preocupação crescente com a preservação ambiental, e o desenvolvimento socioeconômico da comunidade;
- ✓ Promover o desenvolvimento do destino turístico do Distrito, pautado no reconhecimento de suas práticas de responsabilidade socioambiental, conservação do patrimônio cultural, natural e sustentabilidade;
- ✓ Mapear e regulamentar os pontos de acesso de potencial turístico natural e criar condições de institucionalizar o acesso às áreas;
- ✓ Manter a Pesquisa de Demanda Turística e aperfeiçoar a coleta de informações junto ao trade turístico, além da atualização do Inventário Turístico de forma constante e periódica;
- ✓ Criar um Centro de Informações ao Turista em São Francisco Xavier, para disseminar a importância da preservação, conservação, manutenção e valorização do patrimônio natural e cultural do Distrito, bem como criar a regulamentação de uso e divulgação do trade turístico em parceria com a população local;
- ✓ Promover o turismo gastronômico privilegiando a culinária e os ingredientes regionais;
- ✓ Criar mecanismos de incentivo à produção artesanal local, visando ao fortalecimento do Turismo Rural;
- ✓ Fomentar a observação de vida silvestre, com foco em aves, primatas e anfíbios, no âmbito do turismo sustentável no Distrito, por meio de estratégias que contemplem a identificação de locais de observação e divulgação desses pontos, preparação de guias, festivais como o Avoando, oferta de produtos relacionados à fauna, flora e funga, nas lojas do Distrito, etc;

- ✓ Estimular o turismo científico, de ecoturismo e ciência cidadã, como opção para roteiros e produtos turísticos voltado a sociobiodiversidade local, por meio da observação de fauna, flora e funga do acesso à projetos de conservação da natureza, com o propósito de aprendizado e produção de conhecimento;
- ✓ Estimular a prática do Ecoturismo voltado para a preservação da Serra da Mantiqueira, por meio do montanhismo, que pode compreender o “hiking”, o “trekking” e a escalada; do “cicloturismo”; turismo de aventura; e de cavalgadas; criando um roteiro turístico onde possam ser visitadas as áreas com atributos naturais, como as matas, os rios e cachoeiras, entre os pontos notáveis do Distrito;
- ✓ Explorar o turismo cultural por meio da realização de festivais de música, arte, teatro, com artistas locais, como forma de atrair visitantes, fortalecer a economia local, e divulgar a cultura local, mantendo a valorização da cultura tradicional como tropeiros, violeiros e festas religiosas e folclóricas;
- ✓ Promover a melhoria da infraestrutura turística e principalmente dos serviços básicos no Distrito de São Francisco Xavier (iluminação pública, rede viária e trânsito, saúde, segurança pública, sistema de comunicação, mas com foco no saneamento básico);
- ✓ Regulamentar as regras voltadas à normatização do turismo de um dia, nos atrativos naturais do Distrito e inibir o turismo predatório;
- ✓ Promover estudos e discussões sobre a utilização de residências como hospedagem no Distrito, frente a legislação de inquilinato, as regras do turismo para os serviços de hospedagem, e a aplicação das regras sanitárias e de saúde pública para esses serviços.