



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



## Audiência Pública

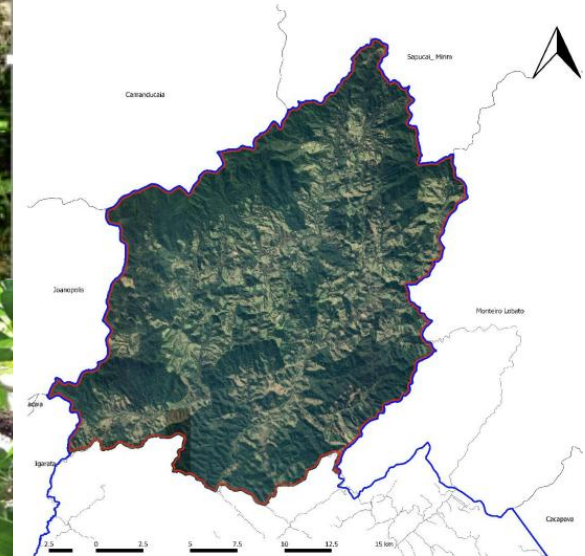
SEURBS - JANEIRO 2026



## PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER

❑ Plano Diretor SJC – Lei Complementar n. 612, de 2018

✓ Plano de Gestão Distrital que contemple as especificidades de São Francisco Xavier.





## PGD SÃO FRANCISCO XAVIER – CONCEITOS E OBJETIVOS

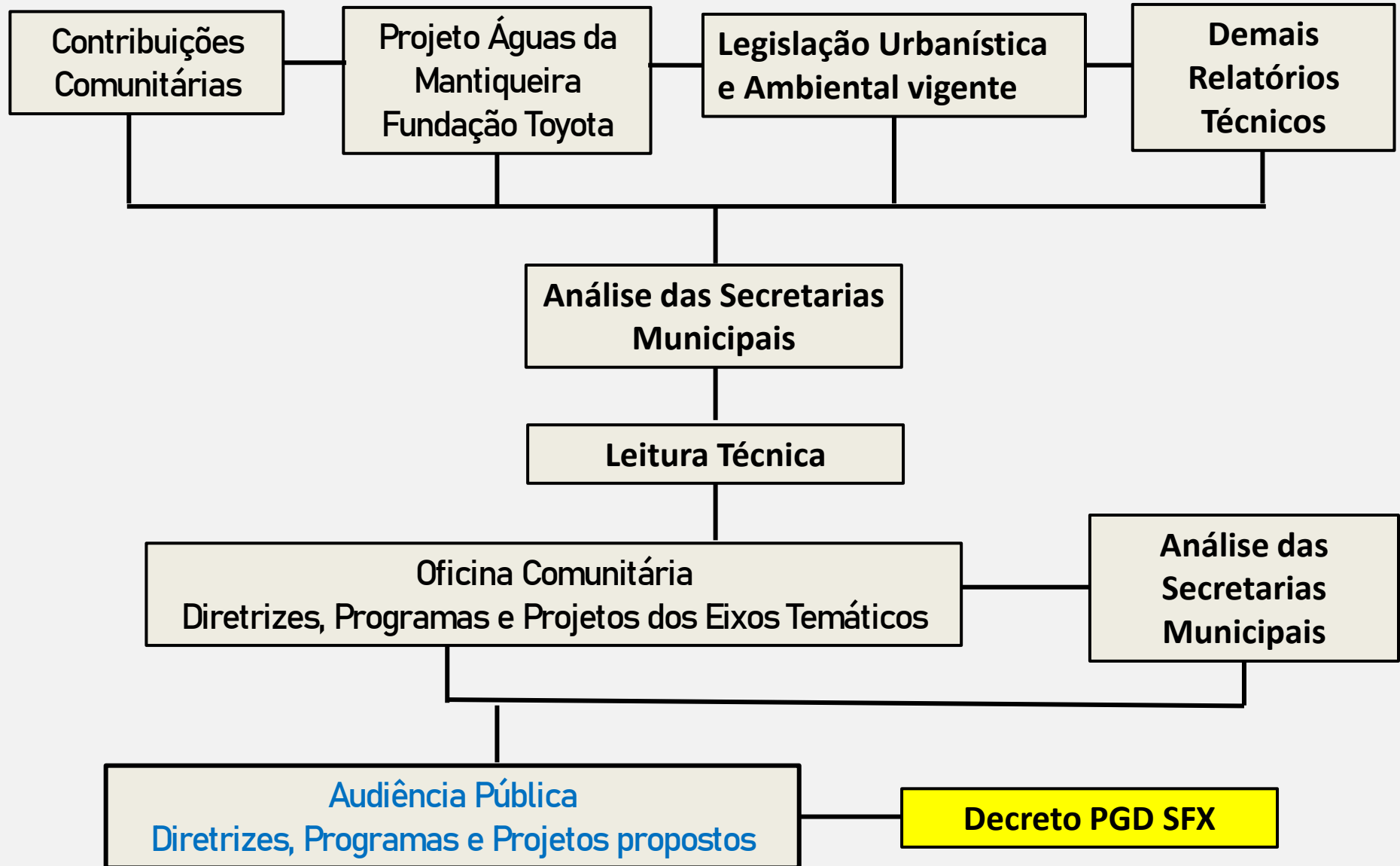
- Diagnosticar a **situação socioeconômica e territorial** do Distrito;
- Promover o **desenvolvimento socioeconômico e a qualidade de vida** da população local;
- Propor **soluções pactuadas entre o gestor público e a sociedade**, promovendo a **utilização sustentável dos recursos ambientais** e a criação de um cotidiano que contribua positivamente para a qualidade de vida dos cidadãos;
- Inovar na **aplicação de novos conceitos e tecnologias em valoração ativas da biodiversidade e dos recursos hídricos (bioeconomia)**, na promoção do desenvolvimento humano, proteção e gestão territorial;
- Monitorar os principais desafios** enfrentados no Distrito, buscando a **efetividade das ações estratégicas planejadas**.



- Abertura oficial** - 13/12/25 (JÁ REALIZADA)
  
- Oficina Comunitária** dos Eixos Temáticos - 10/01/26 (JÁ REALIZADA)
  
- Audiência Pública** - validação das Diretrizes, Programas e Projetos - 27/01/26
  
- Oficialização por Decreto** das Diretrizes, Programas e Projetos - partir de 02/02/26



## PGD SÃO FRANCISCO XAVIER - **PROCESSO DE CONSTRUÇÃO PARTICIPATIVO**





## PGD SÃO FRANCISCO XAVIER - PUBLICAÇÕES OFICIAIS JÁ REALIZADAS

- ❑ Edital de Convocação publicado em **28/11/25** - agenda para discussão pública do PGD SFX;
- ❑ Portaria SEURBS n. 4 publicada em **28/11/25** - regulamento da Oficina Comunitária;
- ❑ Leitura Técnica do Distrito de São Francisco Xavier - **28/11/25**;
- ❑ Proposta de Diretrizes, Programas e Projetos por Eixo Temático - **12/12/25**;
- ❑ Portaria SEURBS n. 5, que altera a Portaria SEURBS n. 4 - **19/12/25**.
- ❑ Plano de Gestão Distrital de São Francisco Xavier - Diretrizes, Programas e Projetos propostos para a Audiência Pública - **14/01/26**
- ❑ Decreto n. 127 publicado em **05/12/25** - regulamento da Audiência Pública (LEITURA)

<https://www.sjc.sp.gov.br/servicos/urbanismo-e-sustentabilidade/planejamento-urbano/gestao-democratica-da-cidade/plano-de-gestao-distrital-de-sao-francisco-xavier/>



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



## Audiência Pública

- Diretrizes
- Programas
- Projetos



### Desenvolvidos a partir:

- ✓ Anseios da população local, relatados por grupos comunitários que atuam na proteção do ambiente local, e na busca de uma melhor qualidade de vida para seus moradores;
- ✓ Do reconhecimento da biodiversidade local e análise da legislação urbanística ambiental vigente;
- ✓ Da percepção das Secretarias Municipais responsáveis pelos serviços públicos prestados no Distrito, frente às demandas apresentadas pela população atendida; e,
- ✓ Da potencialidade da economia sustentável do Distrito, decorrente dos atributos ambientais existentes.



- ❑ Em linhas gerais, o conjunto de diretrizes, programas e projetos, propõe:
  - ✓ Aperfeiçoamento à política ambiental e de ordenamento territorial do Distrito;
  - ✓ Melhorias na infraestrutura urbana, mobilidade e serviços públicos prestados;
  - ✓ Fortalecer a atividade produtiva e a propriedade rural, por meio de um modelo ambientalmente sustentável associado a bioeconomia e a valoração de serviços ecossistêmicos aplicáveis ao desenvolvimento socioeconômico e ao turismo; e,
  - ✓ Criar maiores oportunidades de geração de renda, especialmente para as famílias em situações de vulnerabilidade.



- ❑ **Diretrizes gerais** contemplam conceitos já estabelecidos em diplomas legais vigentes, cujas premissas urbanísticas e ambientais devem nortear às políticas públicas no Distrito.
  - ✓ APA de São Francisco Xavier;
  - ✓ Área de Desenvolvimento Estratégico do Distrito – Plano Diretor 2018 (LC 612/18);
  - ✓ Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental da sub-bacia do Jaguari.
  
- ❑ **Diretrizes, Programas e Projetos específicos** referentes aos Eixos Temáticos propostos:
  - ✓ Eixo Território;
  - ✓ Eixo Pessoas;
  - ✓ Eixo Potencialidades.



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



## Diretrizes Gerais



### ☐ APA de São Francisco Xavier

- ✓ As diretrizes, programas e projetos desenvolvidos para o território da APA de São Francisco Xavier deverão respeitar as disposições do Zoneamento Ecológico-Econômico instituído no âmbito de seu Plano de Manejo, pela Resolução SMA nº 64/2008, quanto a:
  - Conservar e proteger a biodiversidade;
  - Proteger os recursos hídricos;
  - Assegurar a sustentabilidade do uso dos recursos naturais;
  - Preservar as espécies raras, endêmicas, em perigo ou ameaçadas de extinção, notadamente o Muriqui (*Brachyteles arachnoides*);
  - Proteger o patrimônio paisagístico, histórico e cultural da Serra da Mantiqueira;
  - Disciplinar o uso e a ocupação do solo e a exploração dos recursos naturais;
  - Compatibilizar o desenvolvimento socioeconômico com a proteção e a recuperação dos recursos naturais.



## PGD São Francisco Xavier – DIRETRIZES GERAIS

### ☐ Área de Desenvolvimento Estratégico Potencial São Francisco Xavier (PDDI 2018)

- ✓ Articular o desenvolvimento sustentável, promovendo formas de turismo de baixo impacto e agricultura familiar no Distrito de São Francisco Xavier;
- ✓ Promover atividades econômicas que estimulem e preservem as culturas tradicionais do Distrito;
- ✓ Qualificar urbanisticamente o núcleo do Distrito, provendo-o de equipamentos para uso local e também de apoio ao turista;
- ✓ Promover a melhoria da mobilidade local e dos acessos ao núcleo urbano do Distrito;
- ✓ Estimular a diversificação de usos na área urbana;
- ✓ Aperfeiçoar os mecanismos de controle da ocupação do solo na área rural, oferecendo alternativas de uso sustentável para as propriedades localizadas na ADE SFX;
- ✓ Promover o desenvolvimento social da população rural como fator determinante de inclusão e promoção social;
- ✓ Ampliar os programas de remuneração com base na prestação de serviços ambientais.



### ❑ Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental da sub-bacia do Jaguari

- ✓ Incentivar ações e programas de manejo de flora e fauna, recuperação e conservação da cobertura vegetal nativa;
- ✓ Ampliar áreas de especial interesse de preservação para uso em programas de compensação ambiental de empreendimentos da bacia;
- ✓ Garantir a implantação e manutenção dos percentuais de área permeável e índice de área vegetada;
- ✓ Preservar as características cênico-paisagísticas existentes;
- ✓ Estimular a prática de técnicas agrícolas que não comprometam a qualidade ambiental;
- ✓ Criar programas de fomento, buscando a sustentação financeira, apoio e assessoria ao manejo do uso e conservação do solo, o agronegócio sustentável e atividades rurais não impactantes, criações especializadas e baixa geração de cargas poluidoras;



### ❑ Plano de Desenvolvimento e Proteção Ambiental da sub-bacia do Jaguari

- ✓ Incentivar a implantação de sistemas autônomos, individuais ou coletivos, públicos ou privados de coleta, tratamento e destinação final de efluentes líquidos e resíduos sólidos, nas ocupações existentes;
- ✓ Implementar progressiva melhoria do sistema público de saneamento ambiental;
- ✓ Vincular a implantação de novos empreendimentos à instalação de infraestrutura de saneamento ambiental;
- ✓ Controlar a expansão dos núcleos urbanos existentes e coibir a implantação de novos assentamentos;
- ✓ Priorizar a regularização das ocupações irregulares, mediante ações combinadas entre o setor público e empreendedores privados juntamente com moradores locais;
- ✓ Limitar os investimentos em ampliação da capacidade do sistema viário que induzam à ocupação ou ao adensamento populacional, exceto para adequação e manutenção tecnicamente correta das estradas vicinais.



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



## Diretrizes Específicas

### Eixo Território

- ✓ Diretrizes
- ✓ Programas
- ✓ Projetos



### ☐ Flora

- ✓ Programa de Restauração Florestal público privada;
- ✓ Mitigação das mudanças climáticas, por meio da captura e armazenamento de carbono em biomassa e no solo; da redução de emissão de gases de efeito estufa e da produção de energia renovável;
- ✓ Aumento da resiliência climática, pela ampliação da cobertura natural de vegetação nativa;
- ✓ Estímulo à bioeconomia, com geração de trabalho e renda e desenvolvimento econômico e social sustentáveis;
- ✓ Produção de sementes e mudas, ações de pesquisa e capacitações, voltadas para restauração de ecossistemas florestais - Banco Ativo de Germoplasma;
- ✓ Programas de Corredores Ecológicos, apoio e incentivo à criação de RPPN's;
- ✓ Programa de prevenção, detecção e erradicação de espécies exóticas invasoras.



### Fauna

- ✓ Estudos para **implantação de passagens subterrâneas ou aéreas para animais silvestres**, em parceria público privada;
- ✓ Estudos e **métodos de controle sobre a fauna invasora**, em particular o “javalí” ;
- ✓ **Prospectar recursos para a conservação de fauna silvestre**, por meio de taxas, repasses de fundos municipais, compensações ambientais, doações;
- ✓ **Implantação de empreendimento de fauna silvestre** e centros de acolhimento de animais domésticos/domesticados, com apoio dos **setores público privado**;
- ✓ Integrar as **ações de manejo e conservação da fauna silvestre às políticas setoriais**, sobretudo, Saúde e Educação;
- ✓ Aumento e **melhoria da qualidade da arborização** no Distrito, que fornece **abrigo e alimento para a fauna**.



### ☐ Recursos Hídricos e Vazão Ecológica

- ✓ Cobrar da empresa responsável pelo abastecimento de água e esgotamento sanitário a análise periódica da qualidade da água do Rio do Peixe e de seus principais tributários;
- ✓ Articular via Comitê das Bacias Hidrográficas do Rio Paraíba do Sul à realização de ações de recuperação de áreas degradadas nas margens do Rio do Peixe e de seus principais tributários;
- ✓ Articulação institucional para a conscientização de proprietários rurais sobre a importância das matas ciliares como corredores biológicos e conservação do solo;
- ✓ Inserir na programação oficial do Distrito a ação de limpeza anual do Rio do Peixe, na Semana do Meio Ambiente, com participação dos órgãos públicos e sociedade local;



### ☐ Recursos Hídricos e Vazão Ecológica

- ✓ Exigir dos órgãos de controle sobre uso de recursos hídricos, o monitoramento contínuo e mais abrangente dos consumos de água, para maior precisão na caracterização da demanda, essencial para o planejamento da segurança hídrica no Distrito;
- ✓ Articular com instituições responsáveis (SABESP, Comitê de Bacias Hidrográficas, SP Águas, entre outros) para a realização de estudos complementares que abordem os aspectos qualitativos, biológicos e socioeconômicos inerentes ao conceito de vazão ecológica, no intuito de alcançar a segurança hídrica e a integridade ecológica do Distrito de São Francisco Xavier;
- ✓ Acompanhar e exigir das empresas concessionárias o cumprimento das metas do marco regulatório de saneamento, nas áreas urbanas e rurais do Distrito.



### Educação Ambiental e Comunicação

- ✓ Implementar um processo permanente de educação ambiental, alinhado ao PROMEA, visando conscientizar e sensibilizar os diferentes públicos em educação formal e não formal com relação à percepção da natureza e da cultura de São Francisco Xavier - proteção animal e condutas adequadas para a coexistência humano-fauna;
- ✓ Orientar construtores e proprietários de terra por meio de cartilha nos formatos impresso e digital, sobre práticas construtivas sustentáveis e saneamento rural;
- ✓ Conscientizar a população joseense e do Distrito, sobre a importância da Mata Atlântica e da Serra da Mantiqueira que abrange o território de São Francisco Xavier, quanto a água, a biodiversidade, as aves, os primatas, o clima, a cobertura vegetal, por meio da veiculação de spots periódicos de publicidade;
- ✓ Criar um programa local, permanente, de educação ambiental, para conscientizar a população quanto à importância da água, ações de preservação e controle da qualidade da água, em parceria com as equipes de Saúde da Família;
- ✓ Investir em educação socioambiental junto à comunidade local e aos visitantes, para a correta separação e destinação de resíduos sólidos domésticos;
- ✓ Orientar sobre o descarte das embalagens dos agrotóxicos.



### ☐ Pesquisas da Biodiversidade local

- ✓ Fomentar a **pesquisa científica e a ciência cidadã**, visando ampliar o **conhecimento sobre a biodiversidade** do Distrito;
- ✓ Criar um **banco de dados local acessível com informações de todas as atividades de pesquisa**, estudos e ações de monitoramento realizados no território de São Francisco Xavier;
- ✓ Articular apoio junto às instituições parceiras, visando à **captação de recursos para o financiamento de pesquisas científicas** no Distrito;
- ✓ Criar **núcleo de apoio para pesquisa científica voltada à sociobiodiversidade em São Francisco Xavier**, visando principalmente à oferta de alojamento, para atrair pesquisadores de todo o Brasil.



### **Ordenamento Territorial**

- ✓ Observar as recomendações da **Carta Geotécnica de São José dos Campos**, na política de uso e ocupação do solo e expansão urbana do Distrito, quanto ao alto **potencial de riscos geológicos e fenômenos erosivos com escorregamento de terra, enchentes e inundações**;
- ✓ Fomentar na área rural o **desenvolvimento de atividades agroindustriais com nível reduzido de impacto urbanístico ambiental**, a exemplo da produção artesanal de cerveja, banana, mel, polpas e geleias, derivados do leite, entre outros;
- ✓ **Adequar os parâmetros de uso e ocupação** na zona rural do Distrito, em especial quanto a Taxa de Ocupação e o Coeficiente de Aproveitamento, **para restringir o volume excessivo das construções**;
- ✓ **Condicionar a instalação de helipontos** no Distrito à análise prévia de **viabilidade urbanística e ambiental** do Município;
- ✓ Estabelecer **parâmetros para intervenção nas margens da Rodovia Vereador Pedro David**, alinhados aos do Projeto Caminhos Floridos, em especial sobre a **instalação de novas edificações, de forma a evitar a descaracterização do aspecto cênico da rodovia**;
- ✓ Possibilitar a **implantação de atividades comerciais esportivas, gastronômicas e culturais** na área rural;



### ☐ **Ordenamento Territorial**

- ✓ Realizar estudos urbanísticos e ambientais, em parceria com o Fundação Florestal e o Conselho Gestor da APA SFX, para avaliação e revisão do Plano de Manejo da APA SFX, visando proteger os mananciais de toda a bacia hidrográfica;
- ✓ Articular junto a vários atores, a atualização do cadastro fundiário das propriedades rurais do Distrito, por meio de Relatório Técnico contendo Laudo de Identificação Fundiária (LIF), coleta de documentos (pessoais e dos imóveis) e lançamento dos limites físicos dos imóveis em base cartográfica adequada), priorizando a sobreposição de cadastros já existentes;
- ✓ Elaborar o cadastro técnico multifinalitário dos imóveis urbanos;
- ✓ Monitorar o mercado imobiliário do Distrito para acompanhar o dinamismo das vendas, os preços praticados e sua evolução ao longo do tempo, e a capacidade de compra de imóveis, ou de aluguel pela população local;
- ✓ Promover programas de conscientização quanto ao parcelamento, edificações, compra e venda de imóveis irregulares, inclusive com fixação de faixas nos imóveis;



### **Ordenamento Territorial**

- ✓ Promover estudos e pesquisas sobre a **utilização de imóveis disponíveis no mercado para plataformas de aluguéis de curta duração (Airbnb)**, o impacto na dinâmica urbana e rural, principalmente em relação aos mercados hoteleiro e **mercado imobiliário e a qualidade de vida da vizinhança**;
- ✓ Articular junto a vários atores à realização de **estudos socioespaciais para avaliação de potencial processo de exclusão social no Distrito**, e definição de estratégias e políticas públicas, para mitigar os impactos negativos sobre os moradores locais e **preservar a identidade cultural de São Francisco Xavier**;
- ✓ Ampliar a abrangência do **Projeto Observa para todo o território** do Distrito;
- ✓ Estabelecer **regulamentos para o Distrito relacionados ao uso de fogos de artifícios sonoros, à poluição luminosa em ambientes florestados** e proteção dos céus noturnos, à implantação de edificações com medidas anticolisões, ao uso excessivo de drones em períodos de reprodução e migração de avifauna;
- ✓ Aperfeiçoar os **mecanismos de controle de terraplenagem e movimentação de terra** no território do Distrito; o controle e a fiscalização de denúncias de **crimes ambientais**.



**Política Habitacional**

- ✓ Promover **estudos sobre as tendências habitacionais do Distrito**, para elaboração de cenários e definição de diretrizes adequadas à realidade de São Francisco Xavier;
- ✓ Identificar a **demanda por Habitação de Interesse Social (HIS)** do Distrito, para definição de programas habitacionais voltados à população com **menor poder aquisitivo**;
- ✓ Realizar **pesquisa sobre a origem dos residentes** nos núcleos informais do Distrito.



### **Regularização Fundiária**

- ✓ Identificar os núcleos informais existentes para a **correta classificação da modalidade de REURB**;
- ✓ Realizar **levantamento cadastral e dominial** das áreas ocupadas pelos núcleos informais;
- ✓ Intensificar a **fiscalização para evitar o surgimento** de novos parcelamentos irregulares e núcleos informais, principalmente em áreas sujeitas a riscos;
- ✓ Estabelecer **mecanismos e instrumentos legais para auxiliar no controle** e prevenção de novos parcelamentos irregulares;
- ✓ Instituir programa municipal para apoiar os produtores rurais do Distrito, no **georeferenciamento das propriedades e na regularização da cadeia de transmissão de posse dos imóveis rurais**.



### ❑ **Requalificação urbana**

- ✓ Promover a **requalificação urbanística da área urbana central** para valorizar, preservar e destacar os aspectos paisagísticos, ambientais e urbanísticos do Distrito;
- ✓ Estabelecer uma **comunicação visual que promova a identidade estética do Distrito** e que tenha como fonte de inspiração as tradições culturais, a atividade rural, a biodiversidade, a paisagem de montanhas e a presença da água, elementos marcantes do Distrito;
- ✓ **Melhorias viárias na Rua Quinze de Novembro**, com o objetivo de criar um ambiente atrativo e agradável, que incentive às atividades econômicas locais, e proporcione **maior acessibilidade e conforto a seus usuários**;
- ✓ **Remodelação da Praça Cônego Antônio Manzi e do Largo de São Sebastião**, para proporcionar ampla acessibilidade, conectividade, melhoria paisagística e permeabilidade visual dos espaços públicos, mediante **aprovação do Conselho Gestor do PGD SFX**;
- ✓ Definição de **parâmetros urbanísticos e edifícios para o perímetro especial**, com elementos que remetam à simplicidade e a tranquilidade características do local, visando à organização estética das construções particulares, **a fim de evitar reformas e ampliações edilícias que descaracterizem as fachadas e comprometam sua identidade** mediante aprovação do Conselho Gestor do PGD SFX.



### ☐ **Identidade visual do Distrito**

- ✓ Elaborar um **Código de Edificações para construções urbanas e rurais para SFX**, que leve em considerações as peculiaridades do Distrito;
- ✓ Fortalecer a **identidade visual** para o Distrito:
  - **Padronização** dos totens direcionais com indicação dos pontos turísticos; e criação de placas especiais para os logradouros;
  - Definição de **mobiliário urbano padronizado**;
  - **Sinalização educativo-ambiental** em pontos turísticos e nas principais vias de acesso;
  - Manual de Identidade Visual, com o intuito de estabelecer um **padrão para os elementos publicitários de identificação e sinalização do Distrito**; e, orientar os moradores, comerciantes, prestadores de serviços e visitantes do local.



## PGD SÃO FRANCISCO XAVIER: EIXO TERRITÓRIO - MOBILIDADE

### Sistema viário

- ✓ Assegurar condições adequadas de tráfego para os usuários, residentes rurais e escoamento da produção agropecuária e silvícola, por meio da manutenção, recuperação, revitalização e desobstrução de pontos críticos existentes nas estradas rurais pavimentadas ou não;
- ✓ Realizar a manutenção das estradas rurais com nivelamento e cascalhamento, solução economicamente viável e tecnicamente adequada para atender às necessidades das comunidades, assegurando o melhor uso dos recursos públicos e menor impacto ao ambiente natural local;
- ✓ Priorizar o uso de materiais naturais e técnicas sustentáveis nas obras de manutenção e recuperação das estradas rurais do Distrito, para garantir a mobilidade e salubridade da população residente no local;
- ✓ Em locais de grande inclinação deverá ser considerada a utilização dos blocos de concreto em relação à circulação de cavalos, em razão do escorregamento dos animais;
- ✓ Manter sempre que possível as pontes de madeira, por seu valor paisagístico e cultural, adotando a substituição por aduelas de concreto, somente quando comprovadamente for a solução técnica mais adequada para o acesso seguro dos usuários e residentes rurais, o melhor custo benefício dos serviços e conseqüentemente o melhor uso dos recursos públicos;
- ✓ Controle, adequação e mitigação da drenagem das estradas municipais e nas áreas adjacentes de forma a evitar processos erosivos no leito carroçável das vias.



### ☐ Transporte público

- ✓ Realizar a Pesquisa Origem e Destino Domiciliar nos bairros e microrregiões de São Francisco Xavier, para obtenção de informações necessárias à compreensão dos padrões de deslocamento da população residente e de visitantes; e, subsidiar ações e decisões em benefício da população residente no Distrito;
- ✓ Estudar soluções e alternativas para melhoria da mobilidade da população residente na zona rural, de forma a proporcionar melhor acessibilidade aos serviços públicos e aos estabelecimentos comerciais do centro urbano do Distrito, em consonância com o direito de ir e vir da população;
- ✓ Buscar alternativas para o acesso dos alunos residentes na zona rural aos cursos extracurriculares e programas voltados à inclusão produtiva, por meio de parcerias estratégicas entre as Secretaria de Mobilidade, Secretaria da Educação e Cidadania e Secretaria de Apoio Social ao Cidadão;
- ✓ Estudar e implementar alternativas para rota dos ônibus aos fins de semana e feriados no núcleo urbano, em razão do fluxo de residentes e turistas na Rua XV de Novembro, o que compromete a fluidez no trânsito e o estacionamento de veículos.



### ☐ Sinalização viária e educação para o trânsito

- ✓ Realizar **periodicamente ações de educação de trânsito**, para os moradores, profissionais locais e visitantes; por meio de informativos, e em **parceria com as pousadas e o comércio local**, envolvendo voluntários nesse esforço educativo;
- ✓ Realizar **ações de fiscalização de trânsito em finais de semana e feriados nas estradas mais movimentadas**, visando coibir os abusos e levar as pessoas a uma consciência da possível punição e a uma alteração de hábitos de condução;
- ✓ **Fortalecer as ações de conscientização sobre segurança viária junto à população do Distrito**, em especial às crianças, os idosos, os turistas e considerando a **ocorrência da fauna local**;



### ☐ Sinalização viária e educação para o trânsito

- ✓ Dar continuidade ao programa “Agentes de Trânsito Mirins”, buscando reforçar os conceitos do trânsito seguro, por meio de atividades de simulação prática, junto aos alunos da rede de ensino municipal do Distrito;
- ✓ Promover ações de conscientização de direção segura, principalmente em feriados e em dias de festas locais, sobre não combinar bebida e direção, com a distribuição de material educativo sobre prevenção de acidentes;
- ✓ Regulamentar o tráfego de caminhões de transporte de mercadorias e cargas pesadas em conformidade com as vias do núcleo urbano e estradas rurais do Distrito, definindo restrição de horários, vias e comprimento de circulação desses veículos.



### **Equipamentos públicos e comunitários**

- ✓ **Avaliação da demanda de serviços públicos em função do crescimento populacional**, por meio de pesquisa e análise das tendências demográficas do Distrito e de seu impacto na prestação dos serviços;
- ✓ Instituir o **Plano de Manejo do Parque dos Pássaros**;
- ✓ Criar e desenvolver um **Centro de Educação Ambiental para a população em geral**, aberto aos turistas, no qual se possa informar e conscientizar sobre a **grande riqueza ambiental da Mata Atlântica, da Mantiqueira e de São Francisco Xavier**, e a importância da conservação e da regeneração do ambiente natural;
- ✓ Desenvolver estudos para um melhor **uso e manejo da área de abrangência da Cachoeira Pedro David**.



### **Saneamento básico**

- ✓ Monitorar e fiscalizar o cumprimento das **metas do Marco Regulatório de Saneamento**, em especial quanto ao desenvolvimento e implantação do programa de saneamento nas propriedades rurais do Distrito;
- ✓ Posicionar os mananciais de São Francisco Xavier em **alta elegibilidade nos planos e programas oficiais de instituições em saneamento**, diante da priorização estabelecida às APRMs;
- ✓ **Revisar** o Plano Municipal de Saneamento Básico Urbano e Rural de São José dos Campos, garantido um **capítulo de saneamento básico específico para o Distrito**;



### ☐ **Saneamento básico**

- ✓ Promover investimentos em infraestrutura, campanhas de educação ambiental e a promoção de práticas sustentáveis, para melhorar a eficiência da gestão de resíduos no Distrito, por meio de:
  - Aprimoramento do sistema de coleta de resíduos sólidos na área rural;
  - Investimento em educação socioambiental e treinamento para a correta separação e destinação de resíduos sólidos domésticos;
  - Adoção de tecnologias de processamento para melhorar a capacidade de tratamento de resíduos orgânicos e recicláveis no Distrito;
  - Busca de novas alternativas para a coleta e tratamento de resíduos nas áreas rurais mais afastadas, dispersas e de topografia acidentada, para maior eficiência dos serviços de gestão de resíduos no Distrito;
  - Programa de conscientização sobre a importância da separação de resíduos e de práticas sustentáveis, para incentivar a participação da população e obter maior adesão à coleta seletiva no Distrito;



### ☐ **Saneamento básico**

- **Campanhas educativas** voltadas à reciclagem de metais e vidros e de descartes de eletrônicos e móveis no PEV, para aumentar a **conscientização sobre a importância da reciclagem**;
  - **Parcerias estratégicas** com instituições locais e regionais, estabelecimentos comerciais, organizações da sociedade civil e líderes comunitários para **mobilizar a comunidade sobre a importância da reciclagem**;
  - Incentivos à participação por meio de **canais de comunicação como redes sociais, grupos comunitários e audiências públicas** para mobilizar e engajar a comunidade;
  - Ampliar e/ou **ajustar as quantidades ou localizações dos Ecopontos** ecológicos de resíduos;
  - Integrar as **campanhas de saneamento às de mobilidade**, em especial aos turistas;
  - Realizar **estudos de drenagem urbana no Distrito**, para definição de mecanismos de gestão de infraestrutura relacionada ao escoamento das águas pluviais e aos cursos d'água que percorrem o núcleo urbano.
- ✓ **Integrar as ações de manejo e conservação da fauna à gestão dos resíduos sólidos**, visando amenizar conflitos com animais silvestres, oriundos da geração e descarte inadequado de resíduos.



### **Energia elétrica e iluminação pública**

- ✓ Manter as **tratativas com a concessionária** de energia elétrica, visando à **atualização constante do cadastro de ligações e à disponibilização das informações** para o Município, que deve corroborar com o monitoramento e controle do uso e ocupação do solo do Distrito;
- ✓ Implantar **iluminação pública na ciclovia do Centro ao Bairro de Remédios**;
- ✓ Cobrar **investimentos da concessionária** em consonância com o aumento da demanda no Distrito;
- ✓ Cobrar os devidos **serviços de manutenção da arborização** contígua às redes de energia elétrica, garantindo o adequado serviço no Distrito.



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



## Diretrizes Específicas

- Eixo Pessoas
- ✓ Diretrizes
- ✓ Programas
- ✓ Projetos



☐ Política Setoriais – Aspectos Gerais

- ✓ Garantir a oferta das políticas setoriais públicas para a população do Distrito;
- ✓ Garantir que as especificidades territoriais sejam contempladas na implementação de tais políticas e no desenvolvimento de políticas e programas próprios, independente de demanda já detectada;
- ✓ Promover a intersetorialidade como estratégia para obtenção de resultados que favoreçam a melhoria contínua na vida das pessoas, em especial daqueles que desejam permanecer neste local, contribuindo para o desenvolvimento e potencialização de toda riqueza existente nesta área de proteção ambiental.



### ☐ Política Setoriais

- ✓ Garantir a oferta das políticas setoriais públicas para a população do Distrito;
- ✓ Garantir que as especificidades territoriais sejam contempladas na implementação de tais políticas e no desenvolvimento de políticas e programas próprios, independente de demanda já detectada;
- ✓ Promover a intersetorialidade como estratégia para obtenção de resultados que favoreçam a melhoria contínua na vida das pessoas, em especial daqueles que desejam permanecer neste local, contribuindo para o desenvolvimento e potencialização de toda riqueza existente nesta área de proteção ambiental.



### Assistência Social

- ✓ Desenvolver um novo estudo/diagnóstico da população residente em São Francisco Xavier, identificando as tendências demográficas, bem como seu impacto nas Políticas Públicas e sua presença na resolução das dificuldades; condição primordial para a otimização de recursos humanos, materiais, financeiros que possam dar todo o suporte necessário para implementação de ações assertivas no Distrito;
- ✓ Realizar pesquisas para identificar as reais necessidades da população de São Francisco Xavier, em situação de vulnerabilidade, bem como as oportunidades e desafios presentes neste cenário;
- ✓ Melhorar a estruturação dos serviços de atendimento à população, através dos serviços programas, projeto e benefícios da proteção básica especial em SFX.



### Assistência Social

- ✓ Fortalecer o diálogo com os empresários locais, visando à identificação das demandas de profissionais para atender às necessidades dos estabelecimentos comerciais e de serviços da região, assegurando a valorização da mão de obra local, o respeito aos direitos trabalhistas e a promoção de condições dignas de trabalho, por meio de ações de orientação, mediação e formação profissional;
- ✓ Promover projetos de inclusão produtiva em São Francisco Xavier, com o compromisso de favorecer a população em situação de vulnerabilidade social e pobreza, bem como ampliar o acesso a informações e conhecimentos, que lhes possibilitem atuar de forma diferenciada, reconhecendo e valorizando seus talentos, competências e habilidades;
- ✓ Promover a inclusão produtiva para o fortalecimento de competências e habilidades que favoreçam a autonomia e emancipação das pessoas, através de políticas de desenvolvimento humano, capacitação profissional e geração de trabalho e renda.



### ☐ Cultura

- ✓ Garantir vagas para representantes do Distrito de São Francisco Xavier no Conselho da Fundação Cultural Cassiano Ricardo (FCCR);
- ✓ Criar o Calendário Anual de Eventos, em parceria com a FCCR - Diretoria de Turismo e Conselho de Cultura local;
- ✓ Realizar mapeamento e cadastro recorrente dos artistas locais;
- ✓ Desenvolver programas e ações que busquem reconhecer, valorizar e preservar a memória da cultura caipira-tropeira, por meio de parceria público-privada com participação da sociedade civil organizada;
- ✓ Fomentar o festival anual da cultura tropeira, voltado para a população local, contemplando atividades musicais, culinária, literária, e de artesanato, característicos do Distrito; garantindo o protagonismo da Associação dos Tropeiros na organização e execução da 'Festa dos Tropeiros', salvaguardando a identidade do evento mais tradicional e antigo de São Francisco Xavier;
- ✓ Estudar a criação da Casa do Tropeiro, voltada à exposição permanente de elementos da cultura caipira-tropeira e realização de cursos e outras atividades, que colaborem com a preservação dessa identidade;



### Cultura

- ✓ Incentivar a produção e difusão de produções artísticas do Distrito, em parceria com a Fundação Cultural Cassiano Ricardo (FCCR) e a Film Commission de São José dos Campos;
- ✓ Criar programas que garantam trabalho e renda contínua para artistas locais;
- ✓ Dar continuidade à eventos como o Festival de Literatura, a Mostra de Arte e Cultura (MAC/SFX), o Festival Cordas da Mantiqueira, Muriqui em Festa, Festival de Arte de Rua, entre outros;
- ✓ Promover a preservação, restauro e proteção do Casarão do Parque dos Pássaros, principal remanescente das casas de propriedades mais antigas da localidade, por meio da definição de diretrizes de manutenção adequadas;
- ✓ Criar Editais de Cultura Recorrentes para indivíduos e organizações locais;
- ✓ Promover reconhecimento e apoio institucional ao carnaval popular de rua de SFX, mantendo suas características atuais;
- ✓ Dar preferência à oferta e contratação de artistas locais nos eventos culturais do Distrito.



### Educação

- ✓ Promover estudos para implantação de projeto pedagógico voltado à Educação Básica, que contribua para valorização da tradição da cultura do Distrito;
- ✓ Implantar creche em período integral e promover a ampliação de salas para o ensino infantil no Distrito de São Francisco Xavier, assegurando o atendimento à primeira infância, conforme o princípio da prioridade absoluta previsto na Constituição Federal de 1988, como medida essencial para a garantia do desenvolvimento integral das crianças e para a promoção da autonomia econômica das mulheres, possibilitando sua permanência ou reinserção no mercado de trabalho e a redução das desigualdade de gênero;
- ✓ Criar polo presencial para o contraturno escolar e atividades de oficinas e educação profissional em São Francisco Xavier;
- ✓ Ampliar com base em estudos de demanda, na modalidade EAD (ofertando pelo presencial) e/ou presenciais, cursos de qualificação profissional para os moradores do Distrito; com busca ativa de excluídos digitais;
- ✓ Incluir os alunos residentes em São Francisco Xavier, no vestibular para os cursos tecnológicos, após a autorização desses cursos junto ao Ministério da Educação;



### ☐ Educação

- ✓ Estudar alternativas, para o transporte de alunos residentes em São Francisco Xavier, que frequentam cursos em São José dos Campos e na região;
- ✓ Criação de bolsa-auxílio sob critério de vulnerabilidade social para o custeio de transporte e alimentação de jovens que desejem realizar cursos profissionalizantes fora do Distrito;
- ✓ Trazer a oferta EJA para o Distrito;
- ✓ Promover em parceria com a Biblioteca Solidária, um projeto de edição e distribuição gratuita de pequenos livros impressos, para crianças, jovens e adultos, aproveitando os livros do Programa Gosto de Ler, da prefeitura, com custo apenas de impressão;
- ✓ Criar um amplo programa de educação nas escolas, voltado aos objetivos do desenvolvimento sustentável (ODS), transmitindo para professores e alunos essa vocação do Distrito e trabalhando as disciplinas com esse viés, de forma a que todos se sintam partícipes dessa vocação;
- ✓ Ofertar cursos de qualificação profissional no âmbito do Projeto Qualifica São José, alinhados às características socioeconômicas do Distrito;



### ☐ Educação

- ✓ Ofertar cursos profissionalizantes ou de qualificação alinhados à forte identidade do Distrito, para o turismo sustentável;
- ✓ Considerar as limitações da população em situação de vulnerabilidade, quanto à alfabetização e dificuldades de aprendizagens, por ocasião do desenvolvimento de projetos voltados à inclusão produtiva;
- ✓ Promover a incentivar a criação e o fortalecimento de programas de estágio e Jovem Aprendiz no Distrito, por meio da articulação entre comerciantes, empresas locais, órgãos públicos e instituições de ensino, com foco na inclusão social, na qualificação profissional e na ampliação das oportunidades de inserção de jovens no mercado de trabalho; bem como a conscientização dos contratantes sobre os direitos trabalhistas;
- ✓ Programa de Inclusão e segurança digital, com busca ativa de excluídos digitais;
- ✓ Retorno do Aparelho Espaço.Com, ofertando além de computadores e conexão, estúdio multimídia para gravação de vídeos e podcasts;
- ✓ Programas de incentivos para que os contratados permaneçam no Distrito, reduzindo rotatividade.



### ☐ Esporte e Lazer

- ✓ Criar salão de ginástica contíguo ao campo de futebol, visando ao atendimento de um maior número de munícipe, além de possibilitar o desenvolvimento de outras modalidades, como artes marciais e danças no local;
- ✓ Promover a realização de eventos destinados ao público adulto do como, “AULÃO DE GINÁSTICA, FITNESSDAY, DESAFIO ADRENALINA ADULTO, entre outros”
- ✓ Promover a realização de eventos destinados ao público infanto- juvenil, como, o “DESAFIO ADRENALINA INFANTIL, TORNEIO ESPORTIVOS E/OU PRÉ-DESPORTIVOS, entre outros”;
- ✓ Realizar as chamadas “Ruas de Lazer”, no centro e bairros, atividades recreativas diversificadas mensais, voltadas as diversas faixas etárias da população, fomentando a convivência familiar e comunitária;



☐ **Esporte e Lazer**

- ✓ Buscar desenvolver e **proporcionar novas formas de lazer** para a comunidade local;
- ✓ **Incentivar os esportes de natureza**, por meio de programas que valorizem as características ambientais do Distrito, corroborando o processo de conscientização da importância da proteção do ambiente natural;
- ✓ **Implantar o ginásio poliesportivo no Distrito**, que permitirá o desenvolvimento de uma série de atividades esportivas para a comunidade local.



### ☐ Saúde:

- ✓ Avaliar periodicamente às demandas por serviços públicos na área da Saúde, com base nos dados demográficos, epidemiológicos e assistenciais;
- ✓ Promover por meio das equipes de Saúde da Família, a conscientização da população sobre a importância de ações de preservação da qualidade da água;
- ✓ Implantar o programa saúde nas escolas;
- ✓ Adotar novas soluções para ampliar a oferta de especialidades médicas, através de tele consulta aos pacientes e tele assessoria aos médicos de família, em Especialidades e Saúde Mental, visando melhoria e agilização do serviço prestado e qualificação aos profissionais generalistas;
- ✓ Ampliar, juntamente com o CRAS, o acolhimento e as atividades específicas para os idosos, visando prevenção, autonomia e melhoria da saúde física e mental;
- ✓ Programar a ampliação da Unidade de Saúde para melhor atendimento do aumento da demanda;



### Saúde:

- ✓ Promover, por meio das equipes de Saúde da família, ações educativas e preventivas voltadas à preservação da qualidade da água, ao saneamento básico e ao controle de zoonoses, assegurando a integração entre atenção básica, conforme os princípios da universalidade e equidade do SUS, com foco na prevenção de doenças e na promoção da saúde coletiva;
- ✓ Implantar programas de incentivo e valorização profissional visando a retenção de profissionais na unidade de saúde;
- ✓ Garantir transporte para exames, consultas e tratamentos fora do Distrito;
- ✓ Garantir a implementação dos programas de prevenção e atenção às vítimas de violência;
- ✓ Permitir que agentes comunitários da Saúde cadastrem (registro) os animais domésticos, na área urbana e rural, para maior controle de vacinação e castração;
- ✓ Estabelecer procedimentos e meios de execução do controle da fauna sinantrópica como mosquitos, ratos, baratas, pombos e outros.



### Segurança

- ✓ Elaborar um plano de ação visando à prevenção, controle e manejo integrado do fogo e combate de incêndios florestais;
- ✓ Implantar a Cabine Lilás;
- ✓ Reforçar o CSI (Centro de Segurança e Inteligência) de São José dos Campos com a instalação câmeras de monitoramento, nos principais acessos e cruzamentos das estradas rurais do Distrito, dentre estes: Estrada Municipal Guirra/Lavras (SJC 178); Estrada Municipal Luiz Gonzaga de Oliveira Pinto (SJC 156 - Turvo/Rio do Peixe - Roncador); e, nos trevos Lavras/Joanópolis, trevo Rio Manso/Monteiro, Santa Bárbara, Guaxindiba, e Rio do Peixe.



### Governança

- ✓ Elaborar o planejamento estratégico institucional da gestão do PGD de São Francisco Xavier, visando:
  - Definir as metas do PGD SFX;
  - Instituir o Comitê Gestor do PGD SFX, composto por representantes do poder público e da sociedade civil; e,
  - Facilitar a interação produtiva junto as Secretarias Municipais e a execução das metas do PDG SFX; de forma que os benefícios deste planejamento seja acompanhado pelo Comitê Gestor.
- ✓ Promover a revisão periódica do PGD SFX, a cada em 5 anos, para avaliação das implementações, transformações e necessidades do Distrito;
- ✓ Definir as atribuições da Subprefeitura de São Francisco Xavier, no processo de implementação do Plano de Gestão Distrital;



### ☐ Governança – Justificativa dos ajustes e adequações

- ✓ Adequar a estrutura administrativa da Subprefeitura de São Francisco Xavier, às atribuições e responsabilidades na implementação do Plano de Gestão Distrital;
- ✓ Coordenar os instrumentos de gestão e direcionar a aplicação dos recursos das diversas áreas e programas do Município, destinadas ao Distrito;
- ✓ Aperfeiçoar os mecanismos de comunicação com a comunidade local, buscando fortalecer a participação cidadã na elaboração de políticas públicas para o Distrito, a transparência nas ações, e o acesso às informações;
- ✓ Desenvolver mecanismos publicitários, direcionados às questões socioculturais e ambientais do Distrito, buscando fortalecer a participação cidadã da população local, e sensibilizar os novos moradores, visitantes e a população joseense, sobre a identidade cultural e o valor do patrimônio ambiental de São Francisco Xavier.



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



## Diretrizes Específicas

- Eixo Potencialidades
- ✓ Diretrizes
- ✓ Programas
- ✓ Projetos



### ☐ Produção Rural

- ✓ Realizar o diagnóstico da produção rural de São Francisco Xavier, para subsidiar a elaboração de políticas públicas voltadas ao setor produtivo rural na região, identificando, dentre outros elementos; a realidade dos moradores e produtores rurais, perfil e condição social, qualidade de vida no meio rural; o acesso à informação; a estrutura produtiva e os tipos de culturas produzidas nas propriedades rurais do Distrito;
- ✓ Mapear as principais oportunidades e desafios para o desenvolvimento rural sustentável no Distrito, visando intensificar as ações voltadas ao fortalecimento da agricultura familiar, qualificação técnica na produção do campo e incentivo à atividade da agroindústria;
- ✓ Dar continuidade aos programas de assistência técnica e extensão rural (ATER) aderentes a princípios sustentáveis junto aos produtores rurais do Distrito, associados a políticas públicas de incentivos econômicos para a mudança do uso do solo e o fortalecimento da agropecuária sustentável, extrativismo sustentável, sistemas agroflorestais e agroecológicos para promoção de serviços ecossistêmicos;



### ☐ Produção Rural

- ✓ Promover a formação profissional e a qualificação da mão de obra rural, capacitando-a ao uso de equipamentos, tecnologias, práticas sustentáveis e eficientes na produção rural, para aumento da produtividade, manejo adequado dos recursos naturais e melhor rentabilidade dos negócios no campo;
- ✓ Oferecer programas de capacitação, educação financeira, formação profissional e treinamento para o pequeno produtor e para unidade familiar, com o objetivo de promover o incremento da produção nas pequenas propriedades e o desenvolvimento de cadeias produtivas sustentáveis no Distrito;
- ✓ Assegurar melhores condições de mobilidade na zona rural do Distrito, para deslocamento do trabalhador rural e escoamento da produção do campo;
- ✓ Fomentar políticas que auxiliem o produtor rural no transporte de seus produtos, para comercialização no centro urbano de São Francisco Xavier e municípios vizinhos;



### ☐ Produção Rural

- ✓ Prestar apoio institucional ao produtor rural, em especial ao agricultor familiar, por meio de políticas que incentivem à regularidade da propriedade, possibilitem o acesso a certificações específicas, financiamentos e programas governamentais de estímulo à atividade econômica;
- ✓ Promover ações para o desenvolvimento de cadeias produtivas no Distrito, que contemplem alternativas para aquisição de insumos, beneficiamento, transporte e comercialização dos produtos;
- ✓ Promover parcerias entre produtores locais, o comércio e os órgãos governamentais locais e regionais para fornecimentos da produção;
- ✓ Proporcionar apoio técnico e fomento ao emprego de tecnologias mais modernas por unidades fabris ou instalações agroindustriais de pequeno porte, pequenas manufaturas ou cozinhas, nos bairros rurais, e de adequação às regras dos órgãos ambientais licenciadores;



### ☐ Produção Rural

- ✓ Fomentar a realização de estudos e pesquisas sobre a APA SFX e o Distrito, por meio de políticas municipais, em parcerias com universidades, instituições de pesquisa e organizações da sociedade civil;
- ✓ Estabelecer estratégias publicitárias para divulgação dos produtos de São Francisco Xavier, por meio da criação de um “selo”, que proporcione identidade aos produtos do Distrito;
- ✓ Criar estrutura de beneficiamento multifuncional pública voltada ao pequeno produtor rural, que contemple instalações físicas associadas à gestão e políticas públicas, para agregar valor à produção rural;
- ✓ Estabelecer políticas de controle e combate ao “javali”, cuja população vem aumentando significativamente no Distrito, prejudicando não só a produção das propriedades, mas também o ecossistema local.



### ☐ Bioeconomia

- ✓ Desenvolver políticas públicas voltadas à Economia Circular, Economia Criativa, Bioeconomia e Valoração de Serviços Ecosistêmicos, aplicáveis ao desenvolvimento socioambiental, econômico e turístico do Distrito;
- ✓ Criar um programa de bioeconomia local para implementar ações que integrem a produção local a partir da agropecuária regenerativa, sistemas agroflorestais e extrativismo sustentável para a promoção da conservação e utilização da biodiversidade, regeneração de ecossistemas e fortalecimento cultural no desenvolvimento da bioindustrialização tecnológica de alto valor agregado;
- ✓ Desenvolver programas voltados à utilização de inovações tecnológicas mais sustentáveis do Distrito, a partir da parceria e implantação de uma unidade local no ecossistema do Parque da Inovação Tecnológico de São José dos Campos em São Francisco Xavier, visando soluções para a bioeconomia, o aumento da produtividade rural, à adoção de boas práticas agropecuárias e florestais, a gestão sustentável, a inserção competitiva dos negócios locais e à criação de valor local nos diferentes mercados consumidores;



### ☐ Bioeconomia

- ✓ Promover a preparação e a adesão do Distrito de São Francisco Xavier ao Programa Cidade Carbono Neutro de São José dos Campos, por meio da oferta de ativos de biodiversidade (fragmentos florestais nativos), como banco de áreas disponíveis para neutralização das emissões originadas pelo segmento produtivo de São José dos Campos, em futuro Mercado Municipal de Carbono;
- ✓ Avaliar o potencial dos serviços ambientais e buscar parcerias com organizações especializadas em regeneração ecológica em escala e geração, e comercialização de serviços ambientais, para atuarem junto aos proprietários rurais no Distrito;
- ✓ Incentivar a silvicultura com espécies nativas da Mata Atlântica, madeireira e não madeireira, e sua cadeia produtiva, para a produção e comercialização de produtos florestais madeireiros e não madeireiros (frutas nativas, castanhas, sementes, brotos, raízes, bulbos, ramos, folhas, cascas, plantas medicinais e condimentares, plantas ornamentais, látex, resinas, óleos, fibras (palmeiras, bambu, lianas), substâncias aromáticas e corantes, obtidas de modo sustentável;



### ☐ Bioeconomia

- ✓ Incentivar o uso de tecnologias e inovação no Distrito, para melhorar a qualidade dos remanescentes florestais nativos, fortalecer a biodiversidade e o ecossistema nas Bacias de São Francisco Xavier;
- ✓ Incentivar o empreendedorismo de bioeconomia, com o objetivo de melhorar as condições de vida e a renda com base nos recursos da Mata Atlântica;
- ✓ Fortalecer Programas de Pagamento por Serviços Ambientais - PSA de forma a favorecer a prestação de serviços ecossistêmicos essenciais à sustentabilidade ambiental, e contribuir para melhoria da qualidade de vida das pessoas que vivem em áreas rurais, promovendo a permanência e geração de renda para grupos sociais economicamente vulneráveis;
- ✓ Criar um Liceu de Artes e Ofícios em São Francisco Xavier, voltado à formação profissional, qualificação técnica e fortalecimento das cadeias produtivas locais, com foco em ofícios como marcenaria, serralheria, carpintaria, trabalho com couro, reaproveitamento de materiais, construção sustentável e outros saberes associados ao território; de forma a proporcionar espaços compartilhados de trabalho e iniciativas de apoio à geração de renda, para exposição de produtos sustentáveis e de alto valor agregado; promovendo a permanência de jovens e trabalhadores no Distrito, a valorização dos saberes locais e o desenvolvimento econômico alinhado à identidade e a sustentabilidade de São Francisco Xavier;



### Bioeconomia

- ✓ Fomentar iniciativas voltadas à produção sustentável, ao ecoturismo e ao manejo responsável de recursos naturais, fortalecendo a geração de renda, a conservação ambiental e o fortalecimento da identidade cultural do Distrito;
- ✓ Fomentar a cultura de sustentabilidade no Distrito, por meio de incentivos à geração de energia renovável, uso responsável da água, à recuperação ambiental das Áreas de Preservação Permanente e a demarcação de áreas de reserva legal, visando a criação de corredores ecológicos e ampliação dos remanescentes florestais por meio de pagamento por serviço ambiental – PSA e outros meios de compensação ambiental;
- ✓ Incentivar a produção local de mudas de espécies nativas da Mata Atlântica, preferencialmente de sementes locais, de espécies ameaçadas de extinção, ou de grande valor agregado (frutas, madeira, ornamentais, etc), utilizando substrato obtido por compostagem de resíduos orgânicos domiciliares e volumosos verdes, promovendo a bioeconomia pela geração de emprego e renda verdes, conservação da biodiversidade, restauração ecológica e gestão sustentável de resíduos no Distrito.



### ☐ Turismo Sustentável

- ✓ Fomentar o turismo sustentável e educacional, modelo que busca criar impactos positivos ao meio ambiente, através do uso responsável dos recursos naturais e culturais, refletindo a preocupação crescente com a preservação ambiental, e o desenvolvimento socioeconômico da comunidade;
- ✓ Promover o desenvolvimento do destino turístico do Distrito, pautado no reconhecimento de suas práticas de responsabilidade socioambiental, conservação do patrimônio cultural, natural e sustentabilidade;
- ✓ Mapear e regulamentar os pontos de acesso de potencial turístico natural e criar condições de institucionalizar o acesso às áreas;
- ✓ Manter a Pesquisa de Demanda Turística e aperfeiçoar a coleta de informações junto ao trade turístico, além da atualização do Inventário Turístico de forma constante e periódica;



### ☐ Turismo Sustentável

- ✓ Fomentar o turismo sustentável e educacional, modelo que busca criar impactos positivos ao meio ambiente, através do uso responsável dos recursos naturais e culturais, refletindo a preocupação crescente com a preservação ambiental, e o desenvolvimento socioeconômico da comunidade;
- ✓ Promover o desenvolvimento do destino turístico do Distrito, pautado no reconhecimento de suas práticas de responsabilidade socioambiental, conservação do patrimônio cultural, natural e sustentabilidade;
- ✓ Mapear e regulamentar os pontos de acesso de potencial turístico natural e criar condições de institucionalizar o acesso às áreas;
- ✓ Manter a Pesquisa de Demanda Turística e aperfeiçoar a coleta de informações junto ao trade turístico, além da atualização do Inventário Turístico de forma constante e periódica;



### ☐ Turismo Sustentável

- ✓ Criar um Centro de Informações ao Turista em São Francisco Xavier, para disseminar a importância da preservação, conservação, manutenção e valorização do patrimônio natural e cultural do Distrito, bem como criar a regulamentação de uso e divulgação do trade turístico em parceria com a população local;
- ✓ Promover o turismo gastronômico privilegiando a culinária e os ingredientes regionais;
- ✓ Criar mecanismos de incentivo à produção artesanal local, visando ao fortalecimento do Turismo Rural;
- ✓ Fomentar a observação de vida silvestre, com foco em aves, primatas e anfíbios, no âmbito do turismo sustentável no Distrito, por meio de estratégias que contemplem a identificação de locais de observação e divulgação desses pontos, preparação de guias, festivais como o Avoando, oferta de produtos relacionados à fauna, flora e funga, nas lojas do Distrito, etc;



### ☐ Turismo Sustentável

- ✓ Estimular o turismo científico, de ecoturismo e ciência cidadã, como opção para roteiros e produtos turísticos voltado a sociobiodiversidade local, por meio da observação de fauna, flora e funga do acesso à projetos de conservação da natureza, com o propósito de aprendizado e produção de conhecimento;
- ✓ Estimular a prática do Ecoturismo voltado para a preservação da Serra da Mantiqueira, por meio do montanhismo, que pode compreender o “hiking”, o “trekking” e a escalada; do “cicloturismo”; turismo de aventura; e de cavalgadas; criando um roteiro turístico onde possam ser visitadas as áreas com atributos naturais, como as matas, os rios e cachoeiras, entre os pontos notáveis do Distrito;
- ✓ Explorar o turismo cultural por meio da realização de festivais de música, arte, teatro, com artistas locais, como forma de atrair visitantes, fortalecer a economia local, e divulgar a cultura local, mantendo a valorização da cultura tradicional como tropeiros, violeiros e festas religiosas e folclóricas;



### ☐ Turismo Sustentável

- ✓ Promover a **melhoria da infraestrutura turística e principalmente dos serviços básicos no Distrito** de São Francisco Xavier (iluminação pública, rede viária e trânsito, saúde, segurança pública, sistema de comunicação, mas com foco no saneamento básico);
- ✓ Regulamentar as **regras voltadas à normatização do turismo de um dia**, nos atrativos naturais do Distrito e inibir o turismo predatório;
- ✓ Promover **estudos e discussões sobre a utilização de residências como hospedagem no Distrito, frente a legislação de inquilinato, as regras do turismo para os serviços de hospedagem**, e a aplicação das regras sanitárias e de saúde pública para esses serviços.



# PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



Comentários sobre os ajustes e adequações feitas ao texto resultante da Oficina Comunitária dos Eixos Temáticos



- ❑ A elaboração da minuta final do PGD SFX, pós Oficina Comunitária, teve por pressuposto:
  - ✓ Ajustes redacionais – substituição de termos;
  - ✓ Análise de atribuições e competências de instituições;
  - ✓ Conflito legal;
  - ✓ Reposicionamento de diretrizes nos diversos temas;
  - ✓ Supressão de diretrizes em duplicidade;
  - ✓ Detalhamento excessivo de recomendações para elaboração de Planos de Manejo ou desenvolvimento de Programas e Projetos; e,
  - ✓ Aspectos referentes a Governança.



### ☐ Aspectos referentes a Governança

- ✓ A **Secretaria de Governança** tem como atribuição legal: “**direcionar a estratégia do governo, integrar as Secretarias e realizar interlocuções com outros poderes e a comunidade para assegurar a implementação e a efetividade de políticas públicas.**” (artigo 1º da Lei 11.082/25);
- ✓ Neste contexto, a Secretaria de Governança tem coordenado a **elaboração de planejamento estratégico para todas as Secretarias do Poder Executivo Municipal**, instrumento em que são definidos a missão, visão e valores e mapa estratégia das Secretarias, contendo os indicadores e o plano de ação de cada estratégia traçada;
- ✓ A proposta seria criar também um **planejamento estratégico específico para a SubPrefeitura de SFX**, contemplando as metas e estratégias do PGD SGX;
- ✓ O **orçamento do Município**, por força da **Constituição e da legislação pátria**, é elaborado por áreas, no caso **por Secretarias que compõem a estrutura administrativa** do Município. Assim, a **aplicação dos recursos financeiros, pelas leis orçamentárias**, é dividida em programas de trabalho (ex: Programa Saúde da Família);
- ✓ Dessa forma, **não há um orçamento detalhado e fontes de recursos específicas para SFX**, pois **os recursos são por área** (saúde, educação, cultura, etc).



Todas as informações apresentadas estão disponíveis no link:

<https://www.sjc.sp.gov.br/servicos/urbanismo-e-sustentabilidade/planejamento-urbano/gestao-democratica-da-cidade/plano-de-gestao-distrital-de-sao-francisco-xavier/>

**OBRIGADO!**