



PLANO DE GESTÃO DISTRITAL DE SÃO FRANCISCO XAVIER



Oficina Comunitária Eixo Potencialidades

SEURBS - JANEIRO 2026



- Produção rural
- Economia circular (bioeconomia – biotecnologia)
- Turismo sustentável



EIXO POTENCIALIDADES - PRODUÇÃO RURAL

- ✓ Realizar o diagnóstico da produção rural de São Francisco Xavier, para subsidiar a elaboração de políticas públicas voltadas para o setor produtivo rural na região, identificando, dentre outros elementos; a realidade dos moradores e produtores rurais, perfil e condição social, qualidade de vida no meio rural; o acesso à informação; a estrutura produtiva e os tipos de culturas produzidas nas propriedades rurais do Distrito;
- ✓ Mapear as principais oportunidades e desafios para o desenvolvimento rural sustentável no Distrito, visando intensificar as ações voltadas ao fortalecimento da agricultura familiar, qualificação técnica na produção do campo e incentivo à atividade da agroindústria;
- ✓ Dar continuidade aos programas de assistência técnica e extensão rural (ATER) junto aos produtores rurais do Distrito, associados à políticas públicas de incentivos econômicos para a mudança do uso do solo e o fortalecimento de Sistemas Agroflorestais e Ecossistêmicos;



EIXO POTENCIALIDADES - **PRODUÇÃO RURAL**

- ✓ Promover a formação profissional e a qualificação da mão de obra rural, capacitando-a ao uso de equipamentos, tecnologias, práticas sustentáveis e eficientes na produção rural, para aumento da produtividade, manejo adequado dos recursos naturais e melhor rentabilidade dos negócios no campo;
- ✓ Oferecer programas de capacitação, educação financeira, formação e treinamento para o pequeno produtor, com o objetivo de promover o incremento da produção nas pequenas propriedades e o desenvolvimento de cadeias produtivas sustentáveis no Distrito;
- ✓ Assegurar melhores condições de mobilidade na zona rural do Distrito, para deslocamento do trabalhador rural e escoamento da produção do campo;
- ✓ Fomentar políticas que auxiliem o produtor rural no transporte de seus produtos, para comercialização no centro urbano de São Francisco Xavier;



EIXO POTENCIALIDADES - **PRODUÇÃO RURAL**

- ✓ Prestar apoio institucional ao produtor rural, em especial ao agricultor familiar, por meio de políticas que incentivem à regularidade da propriedade, possibilitem o acesso à certificações específicas, financiamentos e programas governamentais de estímulo à atividade econômica;
- ✓ Promover ações para o desenvolvimento de cadeias produtivas no Distrito, que contemplem alternativas para aquisição de insumos, beneficiamento, transporte e comercialização dos produtos;
- ✓ Proporcionar apoio técnico e fomento ao emprego de tecnologias mais modernas a unidades fabris ou instalações agroindustriais de pequeno porte, pequenas manufaturas ou cozinhas, nos bairros rurais, que carecem de SIM, e de adequação às regras dos órgãos ambientais licenciadores;
- ✓ Fomentar a realização de estudos e pesquisas sobre a APA SFX e o Distrito, por meio de políticas municipais, voltadas à universidades e instituições de pesquisa;



EIXO POTENCIALIDADES - **PRODUÇÃO RURAL**

- ✓ Estabelecer estratégias publicitárias para divulgação dos produtos de São Francisco Xavier, por meio da criação de um “selo”, que proporcione identidade aos produtos do Distrito;
- ✓ Promover aquisição de “trator”, pelo poder público municipal, a ser destinado à Subprefeitura de São Francisco Xavier, para prestação de serviços ao pequeno produtor rural do Distrito, em razão do alto custo da hora do equipamento, e das dificuldades que a altitude da Serra da Mantiqueira impõe por ocasião dos tratos culturais necessários à produção;
- ✓ Criar uma estrutura de beneficiamento multifuncional pública, voltada para o pequeno produtor rural e os diversos produtos do Distrito;
- ✓ Estabelecer políticas de controle e combate ao “javaporco”, cuja população vem aumentando significativamente no Distrito, prejudicando não só a produção das propriedades, mas também o ecossistema local.



EIXO POTENCIALIDADES - ECONOMIA CIRCULAR (BIOECONOMIA - BIOTECNOLOGIA)

- ✓ Desenvolver políticas públicas voltadas à Economia Circular, Bioeconomia e Valoração de Serviços Ecossistêmicos, aplicáveis ao desenvolvimento socioambiental, econômico e turístico do Distrito;
- ✓ Desenvolver programas voltados à utilização de inovações tecnológicas mais sustentáveis nas propriedades rurais do Distrito, em parceria com o Parque Tecnológico de São José dos Campos, visando o aumento da produtividade, à adoção de boas práticas agropecuárias e florestais, a gestão sustentável da propriedade rural, e a inserção competitiva dos produtores rurais nos diferentes mercados consumidores;
- ✓ Promover a adesão do Distrito de São Francisco Xavier ao Programa Cidade Carbono Neutro de São José dos Campos, por meio da oferta de ativos de biodiversidade (fragmentos florestais nativos), como banco de áreas disponíveis para neutralização das emissões originadas pelo segmento produtivo de São José dos Campos, em futuro Mercado Municipal de Carbono;



EIXO POTENCIALIDADES - ECONOMIA CIRCULAR (BIOECONOMIA - BIOTECNOLOGIA)

- ✓ Buscar parcerias com empresas especializadas em reflorestamento e restauração ecológica em escala e geração, e comercialização de créditos de carbono, para atuarem junto aos proprietários rurais no Distrito;
- ✓ Incentivar a silvicultura madeireira e não madeireira com nativas e sua cadeia produtiva;
- ✓ Incentivar o uso de biotecnologia no Distrito, para melhorar a qualidade dos remanescentes florestais nativos, e fortalecer a biodiversidade e o ecossistema na Bacia do Rio do Peixe;
- ✓ Incentivar o empreendedorismo de biotecnologia com base nos recursos da Mata Atlântica;
- ✓ Criar uma estrutura de beneficiamento multifuncional pública, voltada para o pequeno produtor rural e os diversos produtos do Distrito;



EIXO POTENCIALIDADES - ECONOMIA CIRCULAR (BIOECONOMIA - BIOTECNOLOGIA)

- ✓ Fomentar iniciativas voltadas à produção sustentável, ao ecoturismo e ao manejo responsável de recursos naturais, fortalecendo a geração de renda, a conservação ambiental e o fortalecimento da identidade cultural do Distrito;
- ✓ Fomentar a cultura de sustentabilidade no Distrito, por meio de incentivos à geração de energia solar e de reuso da água; à recuperação ambiental das Áreas de Preservação Permanente por meio de pagamento por serviço ambiental - PSA; e, a demarcação de áreas de reserva legal, visando a criação de corredores ecológicos;
- ✓ Produzir mudas de espécies nativas da Mata Atlântica, de espécies ameaçadas de extinção, ou de grande valor agregado (frutas, madeira, exuberância, etc), utilizando substrato obtido por compostagem de resíduos orgânicos domiciliares e volumosos verdes, promovendo a bioeconomia pela geração de emprego e renda verdes, conservação da biodiversidade, restauração ecológica e gestão sustentável de resíduos no Distrito.



EIXO POTENCIALIDADES - **TURISMO SUSTENTÁVEL**

- ✓ Fomentar o turismo sustentável, modelo que busca diminuir os impactos negativos ao meio ambiente, através do uso responsável dos recursos naturais e culturais, refletindo a preocupação crescente com a preservação ambiental, e o desenvolvimento socioeconômico da comunidade;
- ✓ Promover o desenvolvimento do destino turístico do Distrito, pautado no reconhecimento de suas práticas de responsabilidade socioambiental, conservação do patrimônio cultural e natural e sustentabilidade;
- ✓ Realizar a Pesquisa de Demanda Turística e a atualização do Inventário Turístico de forma constante e periódica;
- ✓ Criar um Centro de Informações ao Turista em São Francisco Xavier, para disseminar a importância da preservação, conservação, manutenção e valorização do patrimônio natural e cultural do Distrito;



EIXO POTENCIALIDADES - **TURISMO SUSTENTÁVEL**

- ✓ Promover o turismo gastronômico, organizando o rodízio entre os estabelecimentos da rede gastronômica de São Francisco Xavier aos finais de semana e feriados;
- ✓ Criar mecanismos de incentivo à produção artesanal local, visando o fortalecimento do Turismo Rural;
- ✓ Fomentar a observação de aves e de primatas, no âmbito do turismo sustentável no Distrito, por meio de estratégias que contemplem locais de observação e divulgação desses pontos, preparação de guias, festivais como o Avoando, oferta de produtos relacionados a fauna e flora, nas lojas do Distrito, etc;
- ✓ Estimular o turismo científico e de ecoturismo, como opção para roteiros e produtos turísticos voltado a sociobiodiversidade local, por meio da observação de fauna e flora, do acesso à projetos de conservação da natureza, com o propósito de aprendizado e produção de conhecimento;



EIXO POTENCIALIDADES - **TURISMO SUSTENTÁVEL**

- ✓ Estimular a prática do Ecoturismo voltado para a preservação da Serra da Mantiqueira, por meio do montanhismo, que pode compreender o “hiking”, o “trekking” e a escalada; do “cicloturismo”; e de cavalgadas; criando um roteiro turístico onde possam ser visitadas as áreas com atributos naturais, como as matas, os rios e cachoeiras, entre os pontos notáveis do Distrito;
- ✓ Explorar o turismo cultural por meio da realização de festivais música, arte, teatro, com artistas locais, como forma de atrair visitantes, fortalecer a economia local, e divulgar a cultura local;
- ✓ Promover a melhoria da infraestrutura turística e principalmente os serviços básicos no Distrito de São Francisco Xavier (iluminação pública, rede viária e trânsito, saúde, segurança pública, sistema de comunicação, mas com foco no saneamento básico);
- ✓ Estudar regras voltadas à normatização do turismo de um dia, nos atrativos naturais do Distrito;
- ✓ Promover estudos e discussões sobre a utilização de residências como hospedagem no Distrito, frente a legislação de inquilinato, as regras do turismo para os serviços de hospedagem, e a aplicação das regras sanitárias e de saúde pública para esses serviços.



Todas as informações apresentadas nesta oficina estão disponíveis no link:

<https://www.sjc.sp.gov.br/servicos/urbanismo-e-sustentabilidade/planejamento-urbano/gestao-democratica-da-cidade/plano-de-gestao-distrital-de-sao-francisco-xavier/>

OBRIGADO!