



PREFEITURA DE SAO JOSE DOS CAMPOS

RELATÓRIO DAS PERDAS DE RECEITA DO IPTU

EXERCÍCIO DE 2022 DATA CONGELADO = 05/07/2023

1

Código	Descrição Isenção/Redução	Qtde	Vlr. Apurado	Vlr. Lançado	Vlr. Diferença
1	REDUÇÃO 30% - ART. 18 ALINEA "C" DO C.T.M./LEI 3652/89 - ESTACIONAMENTO	19	366.971,44	281.553,30	85.418,14
5	INFRA-ESTRUTURA - REDUCAO 30 - ART. 18 ALINEA E DO C.T.M./ L 3652/89, LC 167/97	1692	4.272.488,70	2.990.136,86	1.282.351,84
6	ISENÇÃO ART. 88 INCISO V DO C.T.M. - FEB/REV 32	4	7.220,86	1.771,70	5.449,16
8	PROJETO APROVADO - EM FASE DE CONSTRUCAO - ART. 18 ALINEA F DO C.T.M.	3094	13.004.288,03	8.166.683,83	4.837.604,20
9	MURO E PASSEIO - REDUCAO 15 - ART. 18 ALINEA A DO C.T.M./L 3652/89, LC 167/97	89	863.471,80	657.701,64	205.770,16
10	SEM GUIA/SARJETA/CALCAMENTO - REDUCAO 15 - ART. 18 1 DO C.T.M./LEI 3652/89.	10	274.039,01	272.227,80	1.811,21
15	SOCIEDADE SEM FINS LUCRATIVOS, ISENCAO ART. 88 INCISO III DO C.T.M./LC 167/97 E LC 319/07	70	8.490.476,88	505.892,00	7.984.584,88
16	ISENÇÃO ART. 53 INCISO I DO C.T.M./L 2787/83 - CEDIDO AO MUNICIPIO	5	369.837,09	1.989,00	367.848,09
17	ISENÇÃO ART. 88 INCISO I DO C.T.M. /L 2787/83 - CEDIDO AO MUNICIPIO	3	7.638,08	0,00	7.638,08
20	DESEMPREGADO - TERRITORIAL, ISENCAO ART. 53 INCISO IV DO CTM	64	34.757,15	458,60	34.298,55
21	DESEMPREGADO - PREDIAL, ISENCAO ART. 88 INCISO VII DO CTM	527	155.742,93	1.309,10	154.433,83
22	APOSENTADO - PENSIONISTA - AUXILIO DOENCA, ISENCAO ART. 88 INCISO VIII DO C.T.M.	5391	1.689.665,42	172.913,02	1.516.752,40
23	ISENÇÃO ART. 88 INCISO IX DO C.T.M./L3677/89 - CASA EP/PAR/PASTORAL	2	920,65	0,00	920,65
25	ISENÇÃO LEI 2355/80 E LC 319/07 - SAB'S	2	40.799,25	0,00	40.799,25
31	ISENÇÃO ART. 53 INCISO VII DO C.T.M./ LC 119/94, LC 167/97 SOC S/FINS LUCRATIVOS	2	40.948,69	5.578,60	35.370,09
36	TEMPLO ALUGADO - ISENCAO LEI 6257/03	49	158.788,18	15.723,80	143.064,38
39	ISENCAO IPTU - ISENTO IRPF - LOM ART 198 2	124	42.154,30	0,00	42.154,30
40	ISENÇÃO ART. 15 ALINEA " A " LEI 3021/85 - COMPHAC	2	21.830,18	0,00	21.830,18
50	ISENÇÃO ART. 11 LEI 1779/76 - LC 301/06 - SABESP	22	947.493,23	762.700,00	184.793,23
91	ISENÇÃO TOTAL DE IMPOSTO E TAXAS LEI 2252/79	11	25.433,29	0,00	25.433,29
93	ISENTO DE IMPOSTO LEI 2252/79	3	577,86	0,00	577,86
182	REDUÇÃO LEI COMPLEMENTAR 256/2003 - INCENTIVO FISCAL	14	6.158.532,00	3.709.209,80	2.449.322,20
192	ISENÇÃO VALOR VENAL- ART. 88 § 1º DO C.T.M./ LC 319/2007	8713	1.177.774,31	1.083,88	1.176.690,43
193	ISENCAO DE TRIBUTOS DOS IMOVEIS DA CDHU - LEI 7219/06 E LEI 4788/95	420	266.345,38	0,00	266.345,38
197	PROGRAMA PRO-TRABALHO - PREDIAL - ISENCAO ART 88 INCISO VII ALINEA B	9	2.267,08	259,00	2.008,08
198	PROGRAMA PRO-TRABALHO - TERRITORIAL - ISENCAO ART 53 INCISO IV ALINEA B	3	1.525,10	0,00	1.525,10



PREFEITURA DE SAO JOSE DOS CAMPOS
RELATÓRIO DAS PERDAS DE RECEITA DO IPTU

EXERCÍCIO DE 2022 DATA CONGELADO = 05/07/2023

2

Código	Descrição Isenção/Redução	Qtde	Vlr. Apurado	Vlr. Lançado	Vlr. Diferença	
207	ISENCAO LOTEAMENTOS CLANDESTINOS - ZEIS LC 417/10 ART 7	1	18.335,50	0,00	18.335,50	
210	APP E RESERVA LEGAL - ISENCAO ARTIGO 69 LEI COMPLEMENTAR 319/2007	9	1.799.236,71	331.658,70	1.467.578,01	
216	ISENÇÃO DO IPTU - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA LEI COMPLEMENTAR - 490/2013	3091	741.981,12	0,00	741.981,12	
224	ISENCAO REGULARIZACAO FUNDIARIA - ISENCAO ART 3 INCISOS II E III LEI COMPLEMENTAR 573 / 2015	1519	677.010,35	0,00	677.010,35	
228	ISENÇÃO PARCIAL § 3º DO ARTIGO 88 DA LEI 2252/1979 - 15% FEIRA LIVRE	957	651.394,90	567.909,74	83.485,16	
229	ISENÇÃO 5% - ART 3º INCISO I DA LC 596/2017 - IPTU VERDE	23	73.412,91	59.719,60	13.693,31	
232	ISENCAO IPTU E TX COLETA LIXO - FAIXA 1,5 - PROGRAMA CASA JOSEENSE - LC 604/2018	1040	474.714,04	0,00	474.714,04	
235	ISENCAO IPTU E TX COLETA LIXO - FAIXA 1,0 - PROGRAMA CASA JOSEENSE - LC 604/2018	891	333.243,05	0,00	333.243,05	
243	PROJETO APROVADO ALTERACAO CADASTRAL	1	139.502,86	97.651,90	41.850,96	
244	LIMITADOR 17 ART 2 LC 647/22	1	419,93	300,50	119,43	
		Total:	27877	43.331.238,26	18.604.432,37	24.726.805,89