



ALVARÁ DE DEMOLIÇÃO

CHECK LIST DE DOCUMENTOS

- () Requerimento Padrão Preenchido e Assinado
- () Documento de Identificação do Requerente Proprietário do Imóvel (RG e CPF/CNPJ e Contrato Social)
- () ART/RRT
- () Documento de propriedade
- () Matrícula atualizada do imóvel, prescindindo de estar registrada em nome do requerente
- () Demonstrativo de Lançamento de IPTU ou Certidão de Dados Cadastrais Imobiliários do ano vigente
- () Projeto Simplificado conforme modelo padrão disponível no site da Prefeitura
- () Projeto de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil
- () Autorização do órgão de proteção do patrimônio histórico e artístico competente (CONDEPHAAT/COMPHAC)
- () Cadastro Ambiental Rural (CAR), para imóveis em zona rural
- () Cadastro CCIR INCRA, para imóveis em zona rural
- () Projeto aprovado
- () Habite-se
- () Demais documentos necessários (especificar): _____

INFORMAÇÕES CADASTRAIS:

1 – Endereço do Imóvel: _____

2 – Inscrição Imobiliária: _____ Quadra: _____ Lote: _____

3 – Nº do ART/RRT do responsável técnico pela execução da demolição: _____

4 – Área Total a Demolir: _____

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto aérea com a indicação da área a demolir/conservar

LEGENDA:

 A DEMOLIR

 A CONSERVAR

**01 FOTO DE CADA FACHADA DA
EDIFICAÇÕES OBJETO DA
DEMOLIÇÃO**

Esclarecer a impossibilidade de apresentação de fotos anterior à demolição nos casos de regularização de demolição de imóveis antigos.



Declaramos para os devidos fins que as informações e documentos são verídicos e estamos cientes das penalidades constantes na LC. 651/22 no caso de informações inverídicas.

São José dos Campos, ____ de _____ de _____.

PROPRIETÁRIO (nome, CPF e RG)

RESPONSÁVEL TÉCNICO (nome, CPF, RG e CREA/CAU)

Concordamos que os nossos dados pessoais e dados pessoais sensíveis coletados serão para o fim de solicitação de habite-se e serão tratados e armazenados por esta municipalidade de acordo com a Lei Federal n. 13.708/2018 – Lei Geral de Proteção de Dados e o Decreto Municipal n. 18.855/2021.