



Caderno de Devolutivas

Apresentação

O presente Caderno de Devolutivas compreende uma síntese das análises técnicas feitas a todas as contribuições apresentadas pela sociedade civil e organizada, referentes à legislação de uso e ocupação do solo, discutidas com a Prefeitura de São José dos Campos durante os fóruns e audiências públicas do Plano Diretor (Lei Complementar nº 612, de 2018), e, o processo de revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, até a finalização do prazo regimental das Audiências Públicas, instituído pelo Decreto nº 18.175, de 2019.

O Caderno de Devolutivas está dividido em 4 (quatro) partes, que correspondem a:

- **1ª Parte** – Devolutivas das contribuições oferecidas nos fóruns e reuniões públicas do Plano Diretor (Lei Complementar 612/18) pertinentes à revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do solo.
- **2ª Parte** – Devolutivas referentes às contribuições e discussões temáticas das Câmaras Técnicas dos Conselhos Municipais: Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU); Conselho Municipal de Meio Ambiente (COMAM); e, Conselho Municipal de Mobilidade (COMOB), referente a revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo.



Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Urbanismo e Sustentabilidade

- **3ª Parte** – Devolutivas referentes aos ofícios, emails, entre outros documentos, protocolados de janeiro a julho de 2019 pelos cidadãos e pelos vários segmentos da sociedade na Prefeitura e na Câmara Municipal, estando incluso aqueles protocolados nas audiências públicas.
- **4ª Parte** - Devolutivas referentes às manifestações orais ocorridas durante as Audiências Públicas da proposta de Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, realizadas no período de 29 de junho de 2019 a 17 de julho de 2019.

As colaborações foram respondidas e classificadas da seguinte forma:

- **Pleito acolhido (A)** – Reivindicações, sugestões e comentários já contemplados na proposta divulgada em 14 de junho de 2019 ou integralmente acolhidos no âmbito do projeto de lei protocolado em 8 de agosto de 2019.
- **Pleito parcialmente acolhido (PA)** - Reivindicações, sugestões e comentários parcialmente contemplados na proposta divulgada em 14 de junho de 2019, ou parcialmente acolhidos no âmbito do projeto de lei protocolado em 8 de agosto de 2019, tendo em vista razões técnicas ou redacionais.
- **Pleito não acolhido (NA)** – Não foi possível acolher a demanda por razões técnicas ou redacionais.



**Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Urbanismo e Sustentabilidade**

- **Pleito não é matéria da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (NM)** - As reivindicações, sugestões e comentários referem-se a temas tratados por outros instrumentos ou políticas públicas.