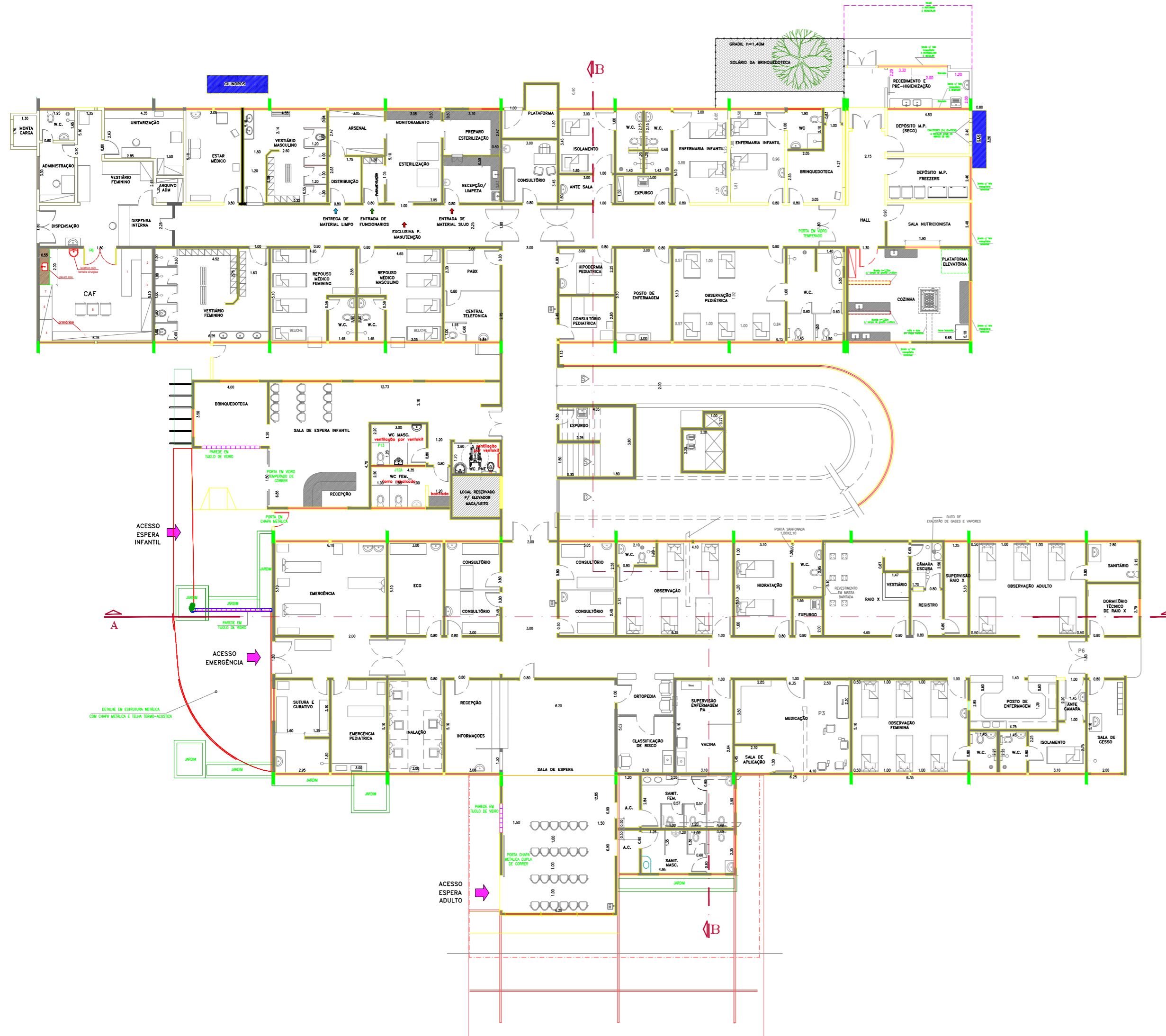




ANEXO III - PLANTAS DAS UNIDADES

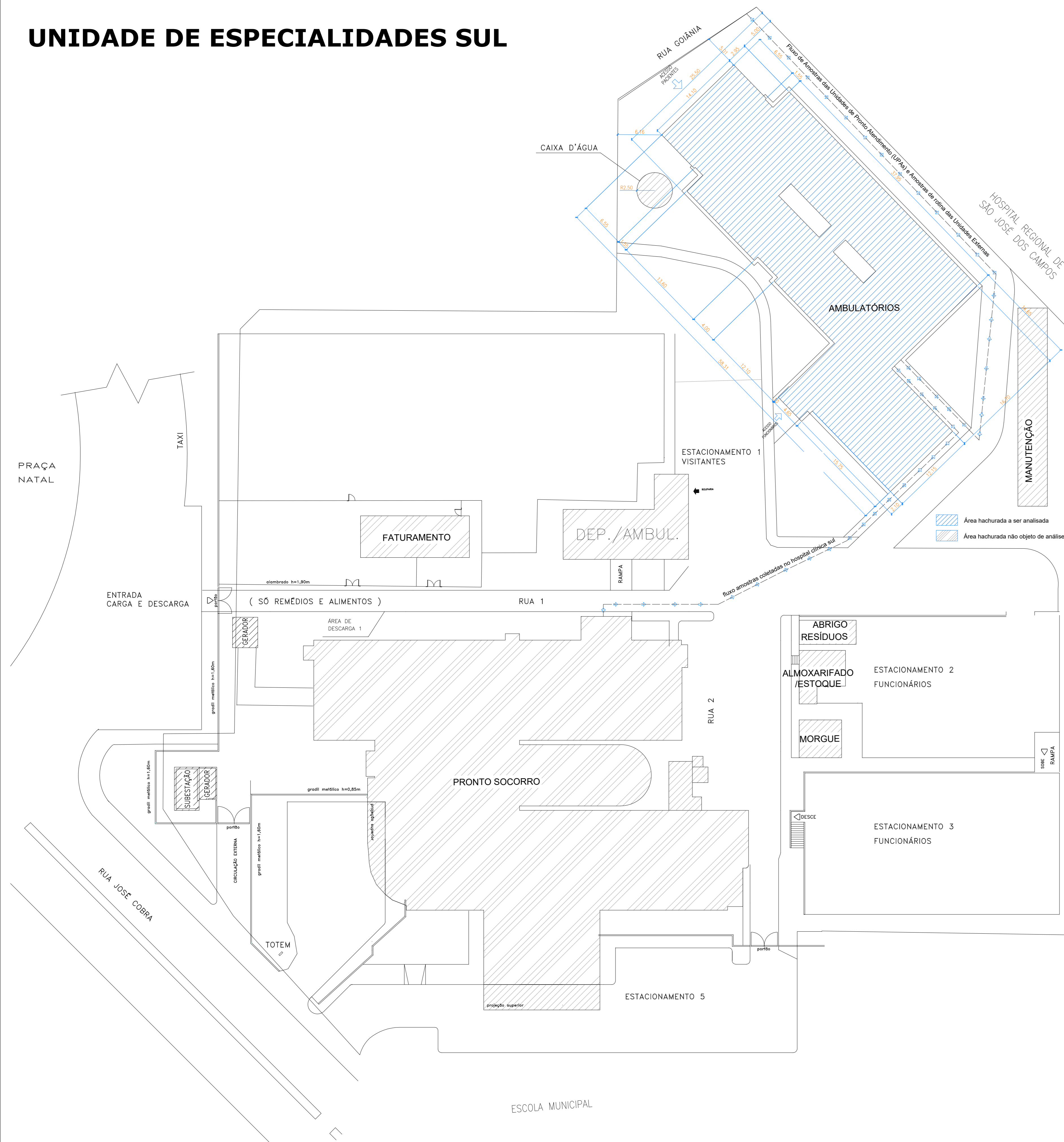


HOSPITAL DE CLÍNICAS SUL



PISO SUPERIOR

UNIDADE DE ESPECIALIDADES SUL



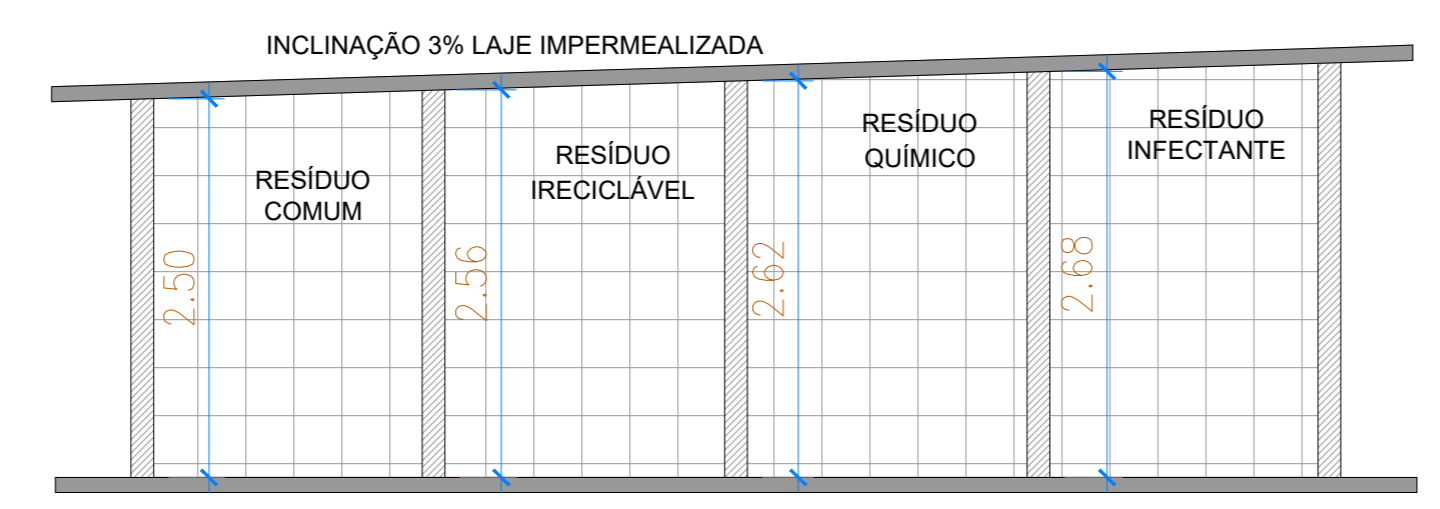
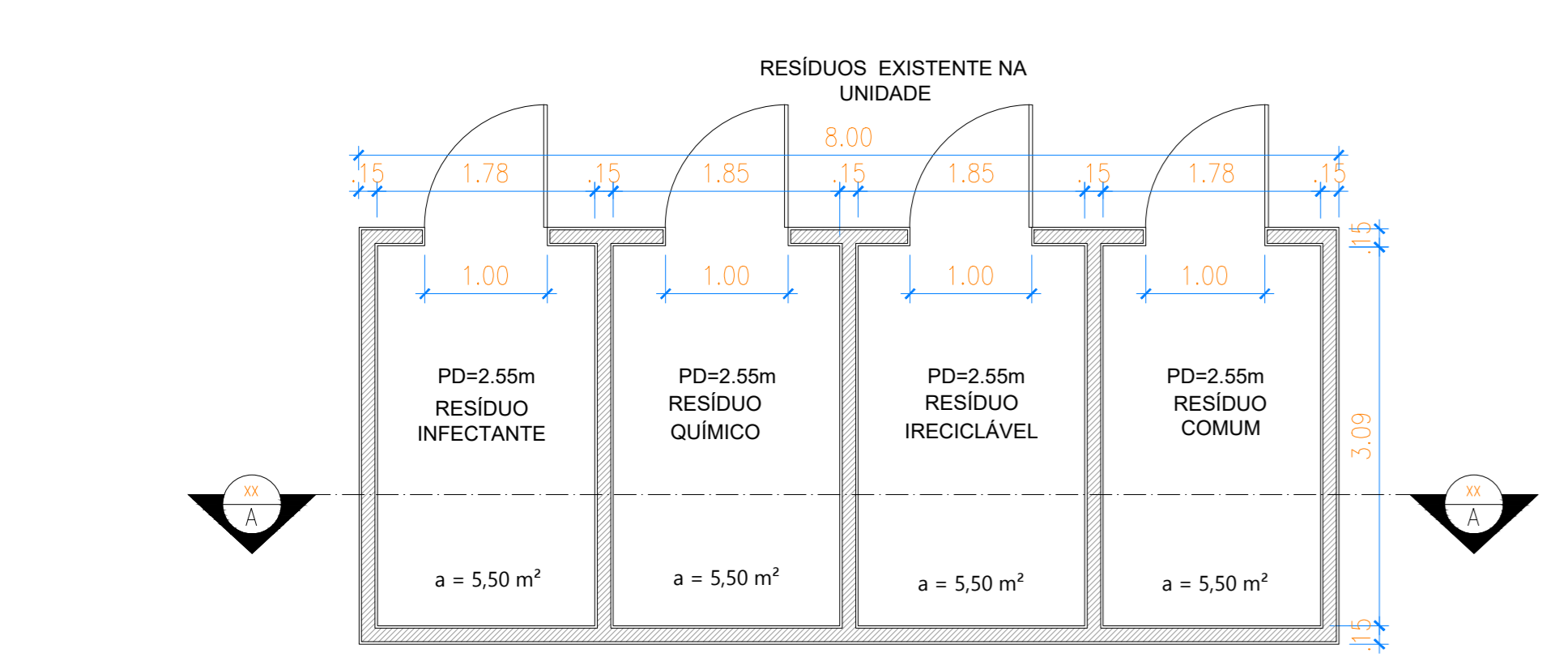
NOTAS:

- 1) Número de trabalhadores: 81, Sexo Masculino: 25, Sexo Feminino: 56
- 2) Espessura das paredes: 15cm, Espessura de lajes: 15cm
- 3) O reservatório de água atenderá ao disposto nos artigos 10 e 11 do Decreto Dstadual 12.342/1978 (serão limpos semestralmente);
- 4) As portas deverão possuir proteção na parte inferior contra a entrada de roedores e terão telas milimétricas nas janelas, onde exigido pelo Código Sanitário Dec. 12.342/1978 e legislação específica;
- 5) O projeto atende o Decreto 5296/2004 e NBR 9050/20, quanto à acessibilidade;
- 6) Serviço de endoscopia constará atendimento à RDC 06/13 em especial ao art. 26 e 27 quanto a climatização da sala de processamento; haverá ar comprimido medicinal/equivalente para secagem dos equipamentos com canais; Será realizada a endoscopia tipo I, a qual não necessita de sedação.
- 7) Serviço de endoscopia e colonoscopia será de acordo com o item 4.1.1. do memorial
- 8) O layout atual da sala de expurgo e esterilização foram aprovados em processo anterior, de número 100/19 em 04/09/2019. Tal modificação na estrutura atual para atender ao solicitado é inviável por necessitar de aumento da área dos dois ambientes em questão e não ter no laboratório espaços que podemos abrir nós.
- 9) O imóvel é atendido pela rede de água e de esgoto operados pela Concessionária local;
- 10) O descarte e abrigo de resíduos atende o estabelecido na RDC 222 de 2018 e Normas pertinentes;
- 11) O transporte dos insumos do almoxarifado, localizado em prédio anexo, para o laboratório é realizado em carrinho coberto. Não é possível a realização da cobertura do trajeto por esse transportar via interna de automóveis
- 12) A UES III - Unidade de Especialidades de Saúde Sul não possui CNPJ próprio, sua gerência e funcionamento são vinculados ao Hospital de Clínica Sul, que é realizado pela associação privada Hospital e Maternidade Terezinha de Jesus a serviço da Prefeitura de São José dos Campos, sob o CNPJ 21.583.042.0014-97. Ambos os edifícios ficam no mesmo terreno, no endereço Praça Natal, 55. Como é um terreno de grande extensão e que faz divisa com diversas ruas, a entrada de público da UES III ficou estabelecida na Rua José de Alencar, 123 porém, não sendo esse o endereço fiscal da unidade.
- 13) Reconheço que a aprovação deste projeto não implica na regularização de edificação;
- 14) Em relação ao almoxarifado, foi designado ao laboratório o uso do almoxarifado interno ao prédio (UES III - Unidade de Especialidades de Saúde Sul) onde está localizado o laboratório, sendo, portanto, o fluxo realizado em área coberta (interna à edificação). Em relação às amostras externas que chegam ao laboratório para análise, o procedimento que é seguido pode ser encontrado no POP 018 em anexo ao fim do memorial. Segue um trecho do POP 018 que descreve de forma sucinta como as amostras chegam até o laboratório:

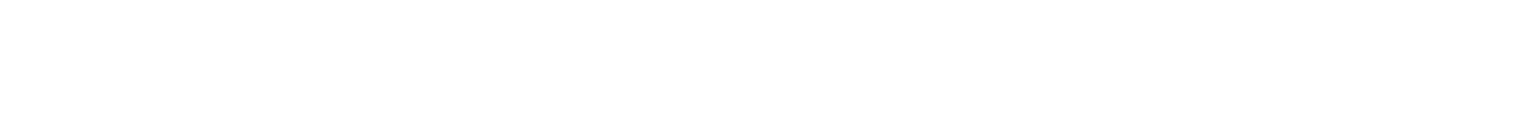
Amostras coletadas no Hospital de Clínicas Sul (HCS): As amostras urgentes e de rotina coletadas nos setores do HCS são entregues na recepção Emergência do Laboratório pela enfermagem - POP LAB 003
 Amostras das Unidades de Pronto Atendimento (UPAs): As amostras urgentes coletadas nas UPAs Novo Horizonte, Eugênio de Melo e São Francisco Xavier são entregues ao Laboratório pelo transporte contratado (Moto e/ou automóvel) - POP LAB 003.
 Amostras de rotina das Unidades Externas: As amostras de rotina coletadas nas unidades externas: DASA/Valeclin, Paraíbauna, Hospital Municipal, Monteiro Lobato, Clínicas e Hospitais particulares são entregues ao Laboratório pelo transporte contratado por cada unidade - POP LAB 003.

QUADRO DE ESQUADRIAS					
JANELAS					
NOME	DIMENSÕES	ESPECIFICAÇÕES	MATERIAL	QTD.	
J 01	4,79 x 2,80m	0,10m	7 FOLHAS COM ABERTURA EM MARCHA-AR E VIDROS FIXOS INFERIORES E SUPERIORES	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	2
J 02	2,00 x 0,80m	1,70m	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORRER	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	10
J 03	2,00 x 1,00m	1,50m	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORRER	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	36
J 04	1,00 x 0,80m	1,70m	1 FOLHA COM ABERTURA EM MARCHA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	8
J 05	RENOVAÇÃO DO PROJETO				
J 06	1,40 x 1,00m	1,50m	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORRER	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	4
J 07	1,00 x 1,00m	1,50m	1 FOLHA COM ABERTURA EM MARCHA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	9
J 08	3,85 x 2,40m	0,10m	4 FOLHAS COM ABERTURA EM MARCHA-AR E VIDROS FIXOS INFERIORES	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	8
J 09	RENOVAÇÃO DO PROJETO				
J 10	1,14 x 2,80m	0,20m	1 FOLHA COM ABERTURA EM MARCHA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	2
J 11	3,85 x 1,00m	1,50m	4 FOLHAS COM ABERTURA EM MARCHA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	2
PORTAS					
NOME	DIMENSÕES	ESPECIFICAÇÕES	MATERIAL	QTD.	
P 01	0,80 x 2,10m	1 FOLHA DE ABRIR	MADERA	26	
P 02	1,50 x 2,10m	1 FOLHA DE ABRIR	MADERA	31	
P 03	0,80 x 2,10m	1 FOLHA DE ABRIR CONFORME ITEM 6.11.2.7 DA NBR 8650/2015	MADERA	6	
P 04	1,20 x 2,10m	2 FOLHAS DE ABRIR	VIDRO	3	
P 05	0,80 x 2,10m	1 FOLHA DE CORRER	VIDRO	4	
P 06	1,80 x 2,10m	2 FOLHAS DE ABRIR	VIDRO	6	
P 07	1,20 x 2,10m	1 FOLHA DE ABRIR	MADERA	1	
P 08	2,40 x 2,90m	4 FOLHAS SOBREPOSTAS, SENDO 2 FIXAS E 2 DE CORRER	VIDRO	1	
P 09	3,85 x 2,40m	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORRER	VIDRO	1	
P 10	2,90 x 2,10m	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORRER	VIDRO	2	
P 11	1,00 x 2,10m	1 FOLHA DE CORRER	MADERA	1	

01 IMPLANTAÇÃO



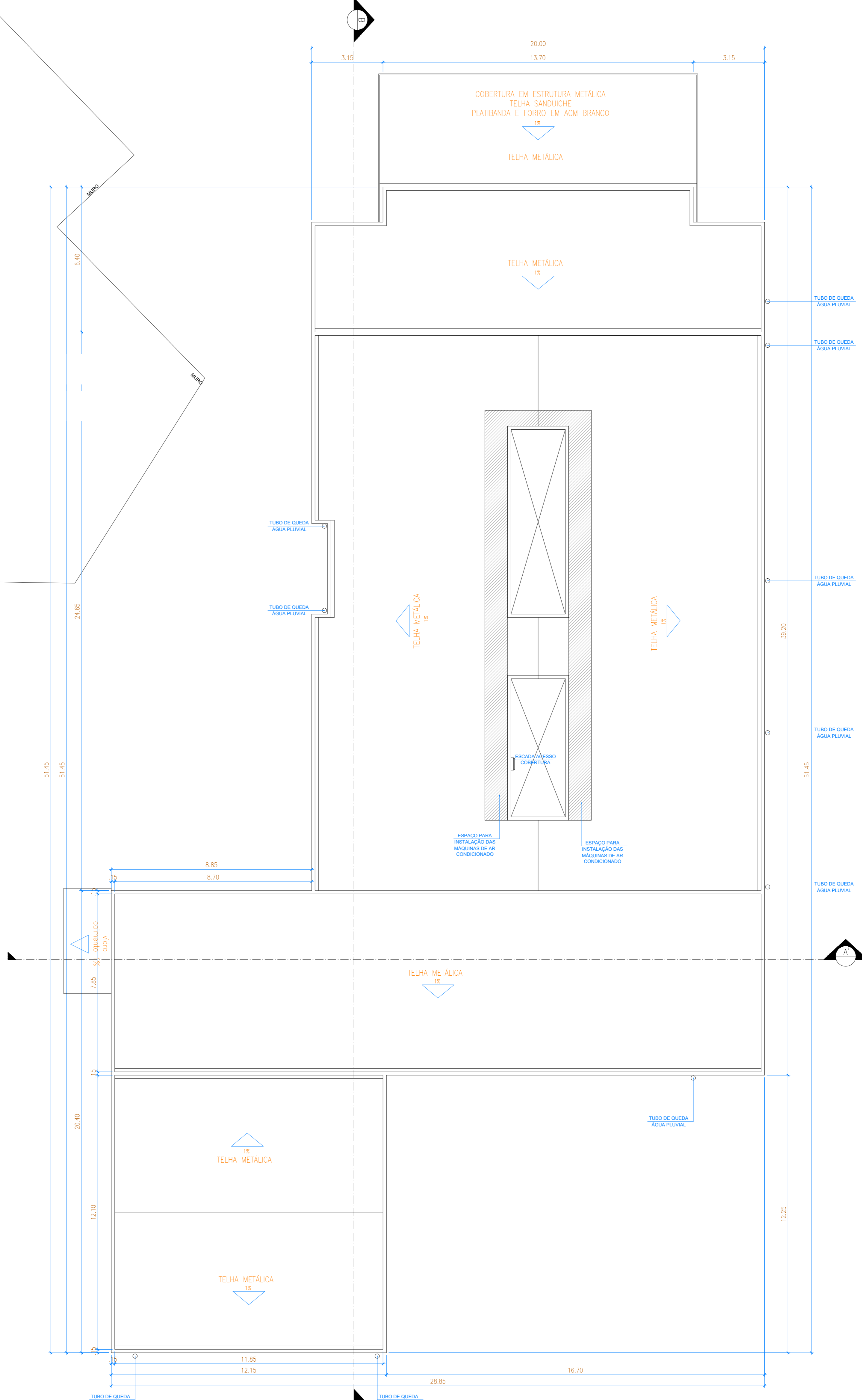
03 ABRIGO RESÍDUOS EXISTENTE



04 ABRIGO RESÍDUOS EXISTENTE - CORTE AA



02 PLANTA DE COBERTURA



QUADRO DE ÁREAS

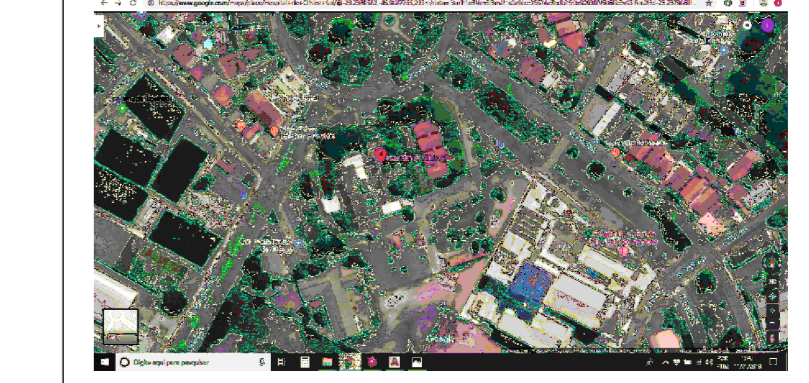
TERRENO	EDIFICAÇÃO	15.013,61 m²
1	TÉRREO	2.032,90
	2º PAVIMENTO	1.714,39
2	RESÍDUOS	27,20
3	ALMOXARIFADO	38,75
4	AMBULÂNCIA	146,96
5	MANUTENÇÃO/HOTELARIA	115,45
6	FATURAMENTO	89,50
7	USINA AR COMPRIMIDO	18,02
8	CAIXA D'ÁGUA BARRILETE	34,00
9	CAIXA D'ÁGUA	34,00
TOTAL		4.251,17
10	AMBULATÓRIO TÉRREO	1027,50
11	AMBULATÓRIO 2º PAVIMENTO	825,50
12	AMBULATÓRIO CX D'ÁGUA	19,83
TOTAL AMB.		1.872,83
TOTAL GERAL		6.124,00

PROJETO ARQUITETÔNICO

PROJETO PARA ADEQUAÇÃO DE UM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL PARA ATENDER AS FUNÇÕES DE AMBULATÓRIO, COM SETOR DE ESTUDO, ENDOSCÓPIA, ADMINISTRATIVO E LABORATÓRIOS DE ANÁLISE - Atividade econômica principal: CNAE 8630-5/02 Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares. Atividades econômicas secundárias: CNAE 8640-2/01 - Serviços de diagnóstico por imagem sem uso de radiação ionizante; serviço de radiologia diagnóstica; CNAE 8640-2/02 - Serviços de diagnóstico por métodos ópticos - endoscopia e outros exames análogos (CNAE 8640-2/02 - Laboratórios clínicos)

LOCAL: PRAÇA NATAL, 55 CEP: 12235-621 QUADRA: LOTE: BARRIO: PARQUE INDUSTRIAL ZONEAMENTO: ZUC 5 CIDADE: SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
 PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS ESCALA: 1/200
 INSC. IMOB.: ESCALA: 1/200

SITUAÇÃO S/ ESCALA



PROPRIETÁRIO: HOSPITAL E MATERINIDADE TEREZINHA DE JESUS
 CNPJ: 21.583.042/0014-97
 E-MAIL: mte@hmat.org.br
 TELEFONE: (050) 2027-7777

Autor do projeto: Tábata Sacramento Corrêa
 RUA José Azevêdo Nº 75 - BARRIO Monte Castelo
 JARDIM DE FORA - CEP 30081-116 - TEL: (32) 9 8863-8480
 CREA: 530705/SP
 RUC: MUNICIPAL
 ART: 28072000002974
 E-MAIL: wafassacorreia@hmat.org.br

QUADRO DE ÁREAS (m²)

VER ACIMA

Autor do projeto: Tábata Sacramento Corrêa
 RUA José Azevêdo Nº 75 - BARRIO Monte Castelo
 JARDIM DE FORA - CEP 30081-116 - TEL: (32) 9 8863-8480
 CREA: 530705/SP
 RUC: MUNICIPAL
 ART: 28072000002974
 E-MAIL: wafassacorreia@hmat.org.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

PROCESSO: _____

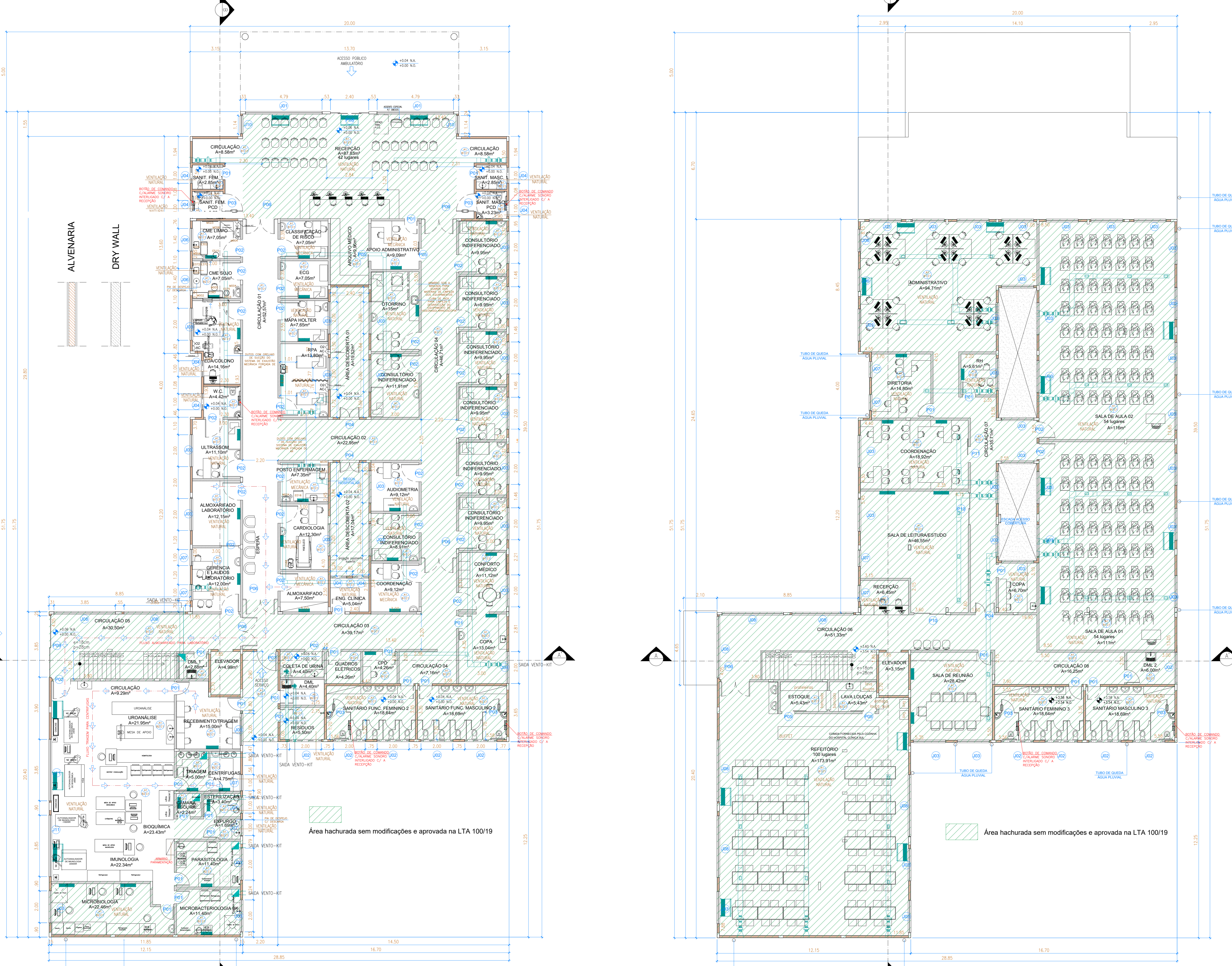
CONFERIDO: _____

APROVADO: _____

EM _____

UNIDADE DE ESPECIALIDADES SUL

NOTAS:



QUADRO DE ESQUADRIAS					
NOME	QUANTIDADE	ESPECIFICAÇÕES	MATERIAL	OTD	
J 01	479 x 2300	7 FOLHAS COM ABERTURA EM MARRA-AR E VIDROS FANCs INFERIORES E SUPERIORES	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	10	
J 02	200 x 800	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORREIA	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	2	
J 03	300 x 1000	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORREIA	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	66	
J 04	100 x 800	1 FOLHA COM ABERTURA EM MARRA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	8	
J 05		REMOVIDA DO PROJETO			
J 06	140 x 1000	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORREIA	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	4	
J 07	100 x 1000	1 FOLHA COM ABERTURA EM MARRA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	9	
J 08	305 x 2400	4 FOLHAS COM ABERTURA EM MARRA-AR E VIDROS FANCs INFERIORES	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	8	
J 09		REMOVIDA DO PROJETO			
J 10	114 x 2800	0200	1 FOLHA COM ABERTURA EM MARRA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	2
J 11	385 x 1500	1500	4 FOLHAS COM ABERTURA EM MARRA-AR	ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO	2

PORTAS				
NOME	DIMENSÕES	ESPECIFICAÇÕES	MATERIAL	OTD
P 01	930 x 2100	1 FOLHA DE ABRIR	MADERA	28
P 02	110 x 2100	1 FOLHA DE ABRIR	MADERA	31
P 03	080 x 2100	1 FOLHA DE ABRIR CONFORME ITEM 11.2.7 DA NBR 9050/2015	MADERA	6
P 04	100 x 2100	2 FOLHAS DE ABRIR	VIDRO	3
P 05	930 x 2100	1 FOLHA DE CORREIA	VIDRO	4
P 06	180 x 2100	2 FOLHAS DE ABRIR	VIDRO	6
P 07	100 x 2100	1 FOLHA DE ABRIR	MADERA	1
P 08	240 x 2300	4 FOLHAS SOBREPOSTAS, SENDO 2 FIXAS E 2 DE CORREIA	VIDRO	1
P 09	385 x 2400	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORREIA	VIDRO	1
P 10	200 x 2100	2 FOLHAS SOBREPOSTAS DE CORREIA	VIDRO	2
P 11	100 x 2100	1 FOLHA DE CORREIA	MADERA	1

TABELA DE REVESTIMENTOS			
Compartimentos	Pisos (A)	Paredes (B)	Forros (C)
Consultórios e Salas de exames	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Circulação	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
WCs / Vestiários	Porcelanato	Azeleja/leito	Gesso Acartonado
Copas	Porcelanato	Azeleja/leito	Gesso Acartonado
Recepções	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Laboratórios	Porcelanato	Azeleja/leito	Gesso Acartonado
Sala administrativa	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Exurgio	Porcelanato	Azeleja/leito	Gesso Acartonado
Conforta médica	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Sala de reunião	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Coleta	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Procedimentos	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Enfermagem	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Arquivo médico	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
DML	Porcelanato	Azeleja/leito	Gesso Acartonado
Equipamentos	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Resíduos	Porcelanato	Azeleja/leito	Gesso Acartonado
Salas de aula	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado
Refeitório	Porcelanato	Tinta acrílica hospitalar	Gesso Acartonado

- 1) Número de trabalhadores: 81, Sexo Masculino: 25, Sexo Feminino: 56
- 2) Espessura das paredes: 15cm, Espessura de lajes: 15cm
- 3) O reservatório de água atenderá ao disposto nos artigos 10 e 11 do Decreto Estadual 12.342/1978 (serão limpos semestralmente).
- 4) As portas deverão possuir proteção na parte inferior contra a entrada de roedores e terão telas milimétricas nas janelas, onde exigido pelo Código Sanitário Dec. 12.342/1978 e legislação específica.
- 5) O projeto atende o Decreto 5296/2004 e NBR 9050/20, quanto à acessibilidade;
- 6) Serviço de endoscopia constará atendimento à RDC 06/13 em especial ao art. 26 e 27 quanto à climatização da sala de processamento; haverá ar comprimido medicinal/equivalente para secagem dos equipamentos com canais; Será realizada a endoscopia tipo I, a qual não necessita de sedação.
- 7) Serviço de endoscopia e colonoscopia será de acordo com o item 4.1.1. do memorial
- 8) O layout atual da sala de expurgo e esterilização foram aprovados em processo anterior, de número 100/19 em 04/09/2019. Tal modificação na estrutura atual para atender ao solicitado é inviável por necessitar de aumento da área dos dois ambientes em questão e não ter no laboratório espaços que podemos abrir mão.
- 9) O imóvel é atendido pela rede de água e de esgoto operados pela Concessionária local;
- 10) O descarte e abrigo de resíduos atende o estabelecido na RDC 222 de 2018 e Normas pertinentes;
- 11) O transporte dos insumos do almoxarifado, localizado em prédio anexo, para o laboratório é realizado em carrinho coberto. Não é possível a realização da cobertura do trajeto por esse transportar via interna de automóveis
- 12) A UES III - Unidade de Especialidades de Saúde Sul, não possui CNPJ próprio, sua gestão e funcionamento são vinculados ao Hospital de Clínica Sul, que é realizado pela associação privada Hospital e Maternidade Terezinha de Jesus a serviço da Prefeitura de São José dos Campos, sob o CNPJ 21.583.042/0014-97. Ambos os edifícios ficam no mesmo terreno, no endereço Praça Natal, 55. Como é um terreno de grande extensão e que faz divisa com diversas ruas, a entrada de público da UES III ficou estabelecida na Rua José de Alencar, 123 porém, não sendo esse o endereço fiscal da unidade.
- 13) Reconheço que a aprovação deste projeto não implica na regularização de edificação;
- 14) Em relação ao almoxarifado, foi designado ao laboratório o uso do almoxarifado interno ao prédio (UES III - Unidade de Especialidades de Saúde Sul) onde está localizada o laboratório, sendo, portanto, o fluxo realizado em área coberta (interna à edificação). Em relação às amostras externas que chegam ao laboratório para análise, o procedimento que é seguido pode ser encontrado no POP 018 em anexo ao fim do memorial. Segue um trecho do POP 018 que descreve de forma sucinta como as amostras chegam ao laboratório:

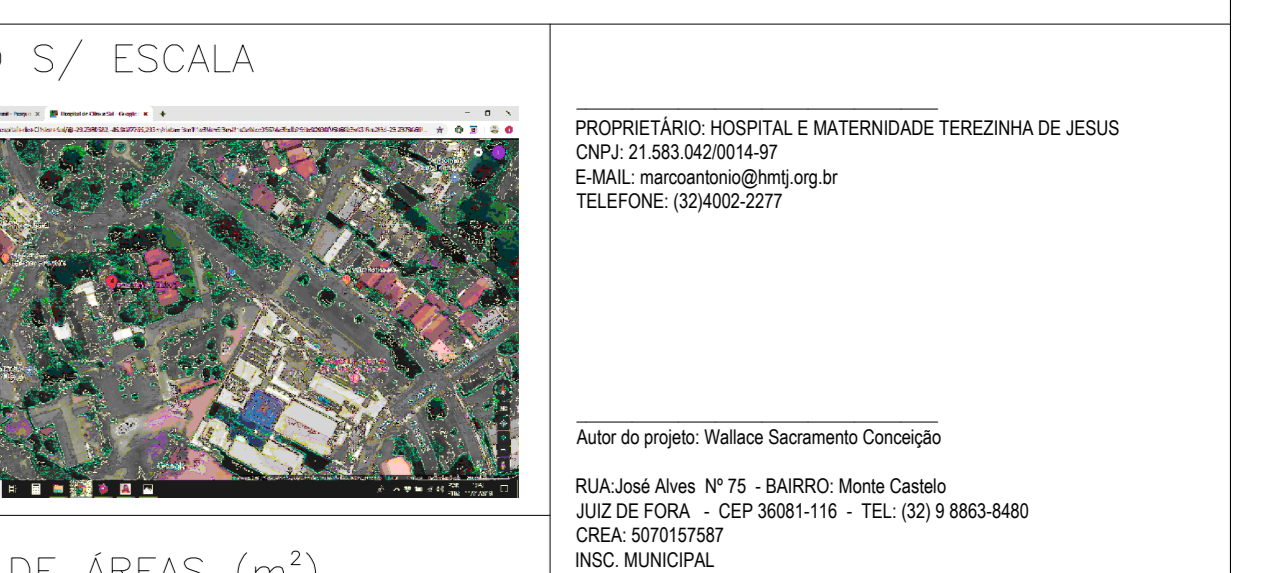
Amostras coletadas no Hospital de Clínicas Sul (HCS): As amostras urgentes e de rotina coletadas nos setores do HCS são entregues na recepção Emergência do Laboratório pelo enfermeiro - POP LAB 003
 Amostras das Unidades de Pronto Atendimento (UPAs): As amostras urgentes coletadas nas UPAs Nova Horizonte, Eugênio de Melo e São Francisco Xavier são entregues ao Laboratório pelo transporte contratado (Moto/côa/automóvel) - POP LAB 003.
 Amostras de rotina das Unidades Externas: As amostras de rotina coletadas nas unidades externas: DASA/Valelin, Paratubna, Hospital Municipal, Monteiro Lobato, Clínicas e Hospitais particulares são entregues ao Laboratório pelo transporte contratado por cada unidade - POP LAB 003.

QUADRO DE ÁREAS		
TERRENO	EDIFICAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)
1	TÉRREO	2.032,90
	2º PAVIMENTO	1.714,39
2	RESÍDUOS	27,20
	ALMOXARIFADO	38,75
3	AMBULÂNCIA	146,96
	MANUTENÇÃO/HOTELARIA	115,45
4	FATURAMENTO	89,50
	USINA AR COMPRIMIDO	18,02
5	CAIXA D'ÁGUA BARRILETE	34,00
	CAIXA D'ÁGUA	34,00
TOTAL	AMBULATÓRIO TÉRREO	4.251,17
10	AMBULATÓRIO 2º PAVIMENTO	1027,50
11	AMBULATÓRIO CX D'ÁGUA	825,50
12	AMBULATÓRIO CX D'ÁGUA	19,83
TOTAL AMB.		1.872,83
TOTAL GERAL		6.124,00

PROJETO ARQUITETÔNICO FOLHA 2/2

PROJETO PARA ADEQUAÇÃO DE UM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL PARA ATENDER AS FUNÇÕES DE AMBULATÓRIO, COM SETOR DE ESTUDO, ENDOSCOPIA, ADMINISTRATIVO E LABORATÓRIOS DE ANÁLISE - Atividade econômica principal: CNAE 8630-5/02 Atividade médica ambulatorial com recursos para realização de exames complementares. Atividades econômicas secundárias: CNAE 8640-2/01 - Serviço de diagnóstico por imagem sem uso de radiação ionizante, exceto ressonância magnética / CNAE 8640-2/02 - Serviço de diagnóstico por métodos ópticos - endoscopia e outros exames análogos / CNAE 8640-2/02 - Laboratórios clínicos

LOCAL: PRAÇA NATAL, 55 CEP: 12235-621 QUADRA: LOTE: BARRIO: PARQUE INDUSTRIAL ZONEAMENTO: ZUC 5 CIDADE: SÃO JOSÉ DOS CAMPOS PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS ESCALA: 1/200

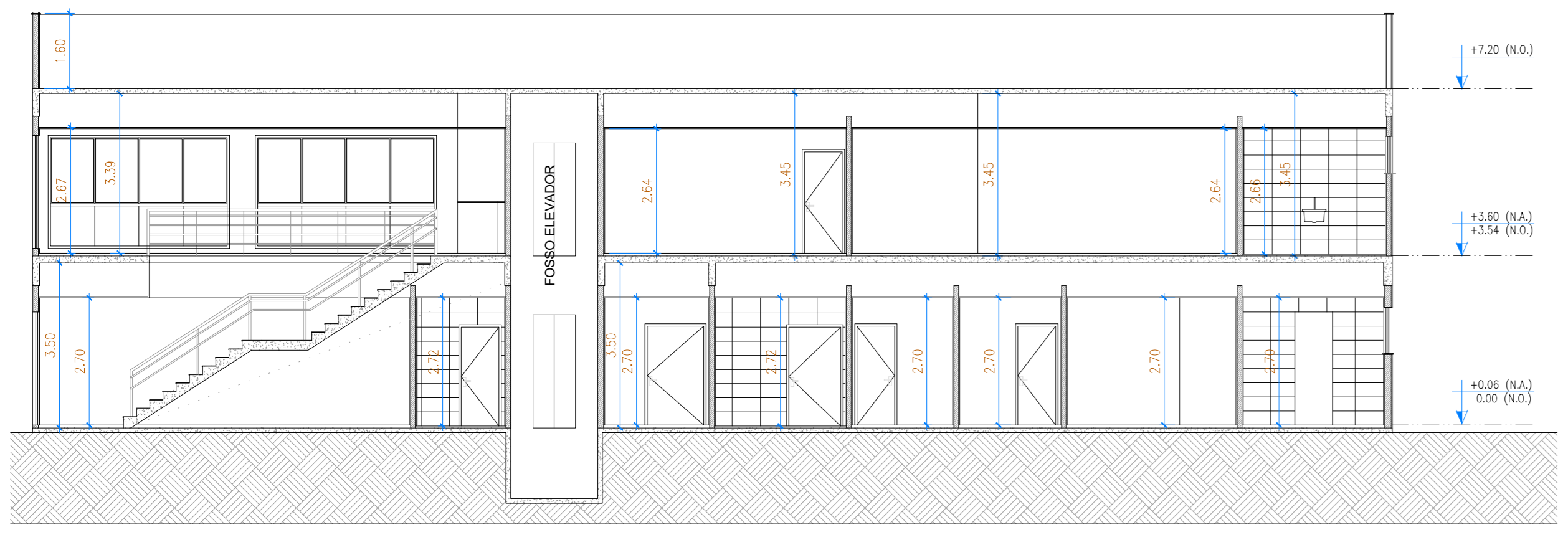


QUADRO DE ÁREAS (m²) VER ACIMA

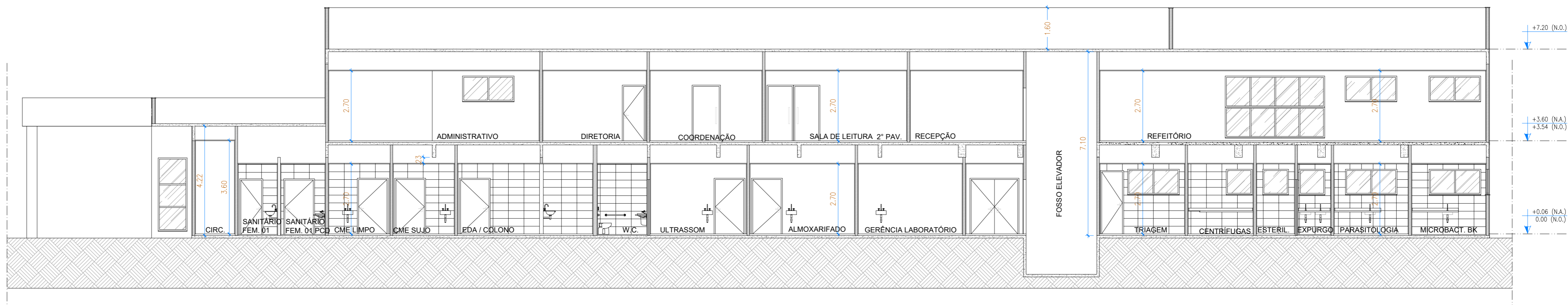
PROJETO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
 PROCESSO: _____
 CONFERIDO: _____
 APROVADO: _____
 EM _____

01 PLANTA BAIXA - 1º PAVIMENTO ESCALA: 1/100

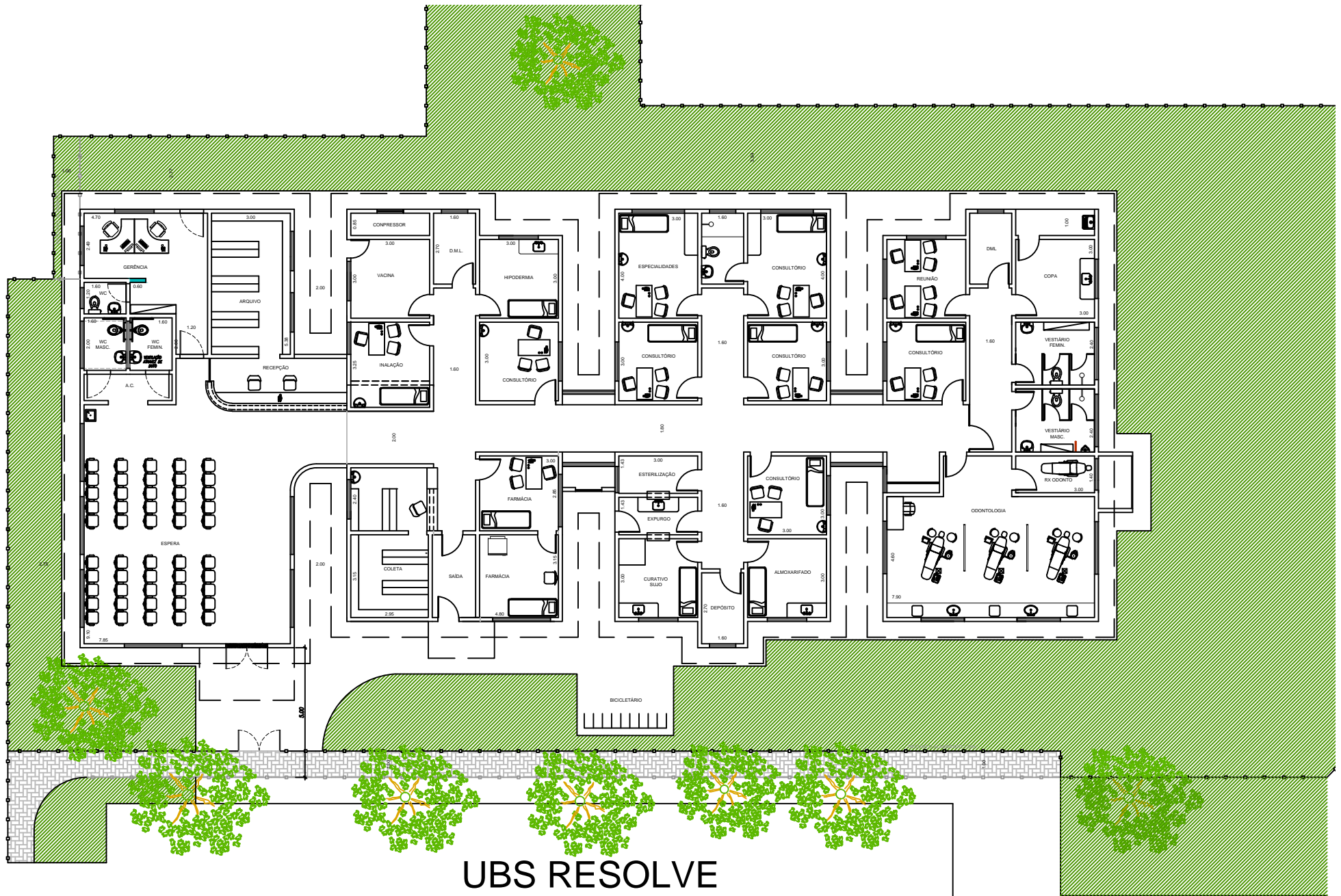
02 PLANTA BAIXA - 2º PAVIMENTO ESCALA: 1/100



03 CORTE A-A' ESCALA: 1/100



04 CORTE B-B' ESCALA: 1/100



UBS RESOLVE
PARQUE INDUSTRIAL
 ÁREA TOTAL – 538,64m²