

SUBANEXO D

VALORES LOCATÍCIOS DE SALAS/PONTOS COMERCIAIS EM NOVEMBRO DE 2022

ID	IMOBILIÁRIA LOCAL	RUA	ÁREA m ²	ALUGUEL R\$	CONDOMÍNIO	CUSTO DO m ² POR MÊS	
1	IMOB A	CENTRO	CHICO LUIZ	340	29.972	INCLUSO	88,15
2	IMOB A	CENTRO		224	4.421	INCLUSO	19,74
3	IMOB A	HELBOR DOWNTOWN		24	1.354	INCLUSO	56,40
4	IMOB A	CENTRO	CALÇADÃO	91	25.232	INCLUSO	277,27
5	IMOB A	SKY II	Euclides Miragaia	58	2.485	INCLUSO	42,84
6	IMOB A	MONT MALL	RUBIÃO JR	9	3.135	INCLUSO	348,33
7	IMOB A	MONT MALL	RUBIÃO JR	14	5.211	INCLUSO	372,19
8	IMOB A	SHOPPING CENTRO	2º ANDAR	32	2.500	INCLUSO	78,13
9	IMOB A	ST JAMES	SALA	45	1.328	INCLUSO	29,52
10	IMOB A	ST JAMES	SALA	60	1.438	INCLUSO	23,96
11	IMOB A	-	CANDIDO D CASTEJON	400	7.200	NÃO TEM	18,00
12	IMOB A	-	PÇ KENNEDY	140	9.215	NÃO TEM	65,82
13	IMOB A	VL MARIA	LOJA	210	10.000	NÃO TEM	47,62
14	IMOB B	ESPAÇO EMPRESARIAL	Euclides Miragaia	43	1.503	INCLUSO	34,95
15	IMOB B	ED OSWALDO CRUZ	FLORIANO PEIXOTO	43	1.520	INCLUSO	35,34
16	IMOB B	ED OSWALDO CRUZ	FLORIANO PEIXOTO	43	1.738	INCLUSO	40,42
17	IMOB B	VIP CENTER		29	1.175	INCLUSO	40,93
18	IMOB B	ESPAÇO EMPRESARIAL	Euclides Miragaia	32	1.425	INCLUSO	44,53
19	IMOB B	CENTRO		43	1.927	INCLUSO	44,81
20	IMOB B	EMPRESARIAL CENTRO	Euclides Miragaia	39	1.836	INCLUSO	47,08
21	IMOB B	SHOPPING CENTRO	ULTIMO ANDAR	24	1.300	INCLUSO	54,17
22	IMOB B	HELBOR DOWNTOWN		24	1.390	INCLUSO	57,92
23	IMOB B	HELBOR DOWNTOWN		24	1.777	INCLUSO	74,05
24	IMOB B	ESPLANADA	CENTRO MEDICO	26	2.488	INCLUSO	95,67
25	IMOB B	CENTRO FRENTE P/ RUA		35	1.600	NÃO TEM	45,71
26	IMOB C	MARKET CENTER	JOSÉ LONGO	36	1.140	INCLUSO	31,67
27	IMOB C	MARKET CENTER	JOSÉ LONGO	36	1.140	INCLUSO	31,67
28	IMOB C	ED OSWALDO CRUZ	FLORIANO PEIXOTO	50	1.650	INCLUSO	33,00
29	IMOB C	METROPOLITAN/SALA	JOÃO GUILHERMINO	42	1.712	INCLUSO	40,76
30	IMOB C	ED PORTAL 9	9 DE JULHO	97	4.500	INCLUSO	46,39
31	IMOB C	2º ANDAR INTEIRO	CALÇADÃO	2.000	99.000	INCLUSO	49,50
32	IMOB C	FARO SUPERIOR	ENTREVISTA	1	50	INCLUSO	50,00
33	IMOB C	MARKET CENTER/TÉRREO	JOSÉ LONGO	40	3.225	INCLUSO	80,63
34	IMOB C	FARO TÉRREO	ENTREVISTA	1	100	INCLUSO	100,00
35	IMOB C	SÃO DIMAS	NELSON DÁVILA	50	1.000	NÃO INCLUSO	20,00
36	IMOB C	2º ANDAR INTEIRO	ADEMAR DE BARROS	120	2.550	NÃO INCLUSO	21,25
37	IMOB C	TÉRREO/FRENTE P/ RUA	ADEMAR DE BARROS	120	6.000	NÃO TEM	50,00

MÉDIA

71,31